

Årsredovisning

för

Markägarkonsulten Lars Rubensson AB

556962-9362

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markägarkonsulten Lars Rubensson AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 29 april 2025



Lars Rubensson

Årsredovisning
för
Markägarkonsulten Lars Rubensson AB

556962-9362

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Markägarkonsulten Lars Rubensson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten som består av konsulttjänster i fastighetsrättsliga frågor bedrivs till största delen inom Jämtlands och Västernorrlands län.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	501	586	673	825
Resultat efter finansiella poster	78	47	-24	500
Soliditet (%)	90,8	90,9	89,9	89,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 775 154	55 704	1 880 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-212 000		-212 000
Balanseras i ny räkning		55 704	-55 704	0
Årets resultat			42 878	42 878
Belopp vid årets utgång	50 000	1 618 858	42 878	1 711 736

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 618 858
årets vinst	42 878
	1 661 736

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	210 000
i ny räkning överföres	1 451 736
	1 661 736

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2025100603248

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025100603249

Resultaträkning	Not	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		500 608	586 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		500 608	586 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 751	-127 754
Personalkostnader	2	-283 379	-292 611
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 189	-122 189
Summa rörelsekostnader		-523 319	-542 554
Rörelseresultat		-22 711	43 946
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101 144	2 949
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56	0
Summa finansiella poster		101 088	2 949
Resultat efter finansiella poster		78 377	46 895
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-21 941	-26 558
Förändring av överavskrivningar		0	51 780
Summa bokslutsdispositioner		-21 941	25 222
Resultat före skatt		56 436	72 117
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 558	-16 412
Årets resultat		42 878	55 704

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2025100603250

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

107 671

229 860

Summa materiella anläggningstillgångar

107 671

229 860

Summa anläggningstillgångar

107 671

229 860

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

5 672

Övriga fordringar

5 203

49 961

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

33 825

0

Summa kortfristiga fordringar

39 028

55 633

Kassa och bank

Kassa och bank

1 981 514

2 006 158

Summa kassa och bank

1 981 514

2 006 158

Summa omsättningstillgångar

2 020 542

2 061 791

SUMMA TILLGÅNGAR

2 128 213

2 291 651

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2025100603251

Balansräkning	Not	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 618 858	1 775 154
Årets resultat		42 878	55 704
Summa fritt eget kapital		1 661 736	1 830 858
Summa eget kapital		1 711 736	1 880 858
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		169 504	147 563
Akkumulerade överavskrivningar		107 671	107 671
Summa obeskattade reserver		277 175	255 234
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 097
Skatteskulder		29 970	16 412
Övriga skulder		109 332	132 050
Summa kortfristiga skulder		139 302	155 559
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 128 213	2 291 651

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

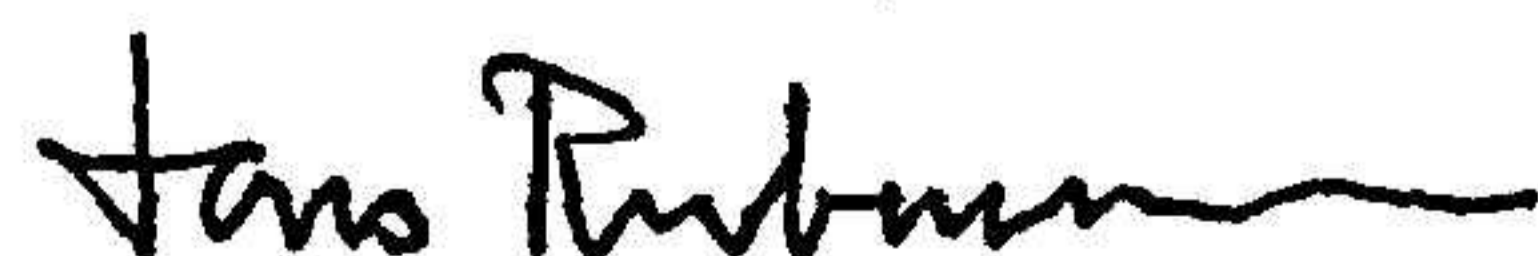
	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	610 946	610 946
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	610 946	610 946
Ingående avskrivningar	-381 086	-258 897
Årets avskrivningar	-122 189	-122 189
Utgående ackumulerade avskrivningar	-503 275	-381 086
Utgående redovisat värde	107 671	229 860

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Therése Åhman, RedoVisa i Sollefteå AB

Sundsvall den 29 april 2025



Lars Rubensson