


Årsredovisning
för
Handelshuset i Tångaberg AB
556667-8099
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Handelshuset i Tångaberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg 2022-06-30



Roger Nilsson

Årsredovisning
för
Handelshuset i Tångaberg AB
556667-8099
Räkenskapsåret
2021

Styrelsen för Handelshuset i Tångaberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheterna Varberg Tofta 10:18 samt Värö-Åkraberg 1:15 och 1:13.

Sedan mars 2013 är bolaget ett helägt dotterbolag till Kvarnbackens Förvaltning i Varberg AB, 556923-7620.

Företaget har sitt säte i Varbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 928	1 617	1 351	1 003
Resultat efter finansiella poster	297	-105	-228	-322
Soliditet (%)	8	5	6	9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	596 015	-105 465	590 550
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-105 465	105 465	0
Årets resultat			296 791	296 791
Belopp vid årets utgång	100 000	490 550	296 791	887 341

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	490 550
årets vinst	296 791
	787 341
disponeras så att i ny räkning överföres	787 341
	787 341

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

Tkr

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 928

1 617

Övriga rörelseintäkter

84

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 012

1 617

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

-2

Övriga externa kostnader

-991

-1 011

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-479

-467

Summa rörelsekostnader

-1 470

-1 480

Rörelseresultat

542

137

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-245

-242

Resultat efter finansiella poster

297

-105

Resultat före skatt

297

-105

Årets resultat

297

-105

PR

Balansräkning

Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	9 056	9 194
Inventarier, verktyg och installationer	2	426	206
Summa materiella anläggningstillgångar		9 482	9 400

Summa anläggningstillgångar

9 482

9 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		580	268
Fordringar hos koncernföretag		950	945
Övriga fordringar		89	76
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		343	0
Summa kortfristiga fordringar		1 962	1 289

Kassa och bank

Kassa och bank		242	894
Summa omsättningstillgångar		2 204	2 183

SUMMA TILLGÅNGAR

11 686

11 583

FR

Balansräkning

Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

491

596

Årets resultat

297

-105

Summa fritt eget kapital

788

491

Summa eget kapital

888

591

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

9 838

10 246

Övriga skulder

1

1

Summa långfristiga skulder

9 839

10 247

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

408

408

Leverantörsskulder

219

74

Övriga skulder

0

61

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

332

202

Summa kortfristiga skulder

959

745

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 686

11 583

PR

Noter

Tkr

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier och verktyg	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 491	11 491
Inköp	251	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 742	11 491
Ingående avskrivningar	-2 296	-1 907
Årets avskrivningar	-389	-389
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 685	-2 296
Utgående redovisat värde	9 057	9 195

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	910	854
Inköp	356	56
Försäljningar/utrangeringar	-93	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 173	910
Ingående avskrivningar	-704	-626
Försäljningar/utrangeringar	47	0
Årets avskrivningar	-90	-78
Utgående ackumulerade avskrivningar	-747	-704
Utgående redovisat värde	426	206

Not 3 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	7 900	8 206
	7 900	8 206

Not 4 Skulder som avser flera poster

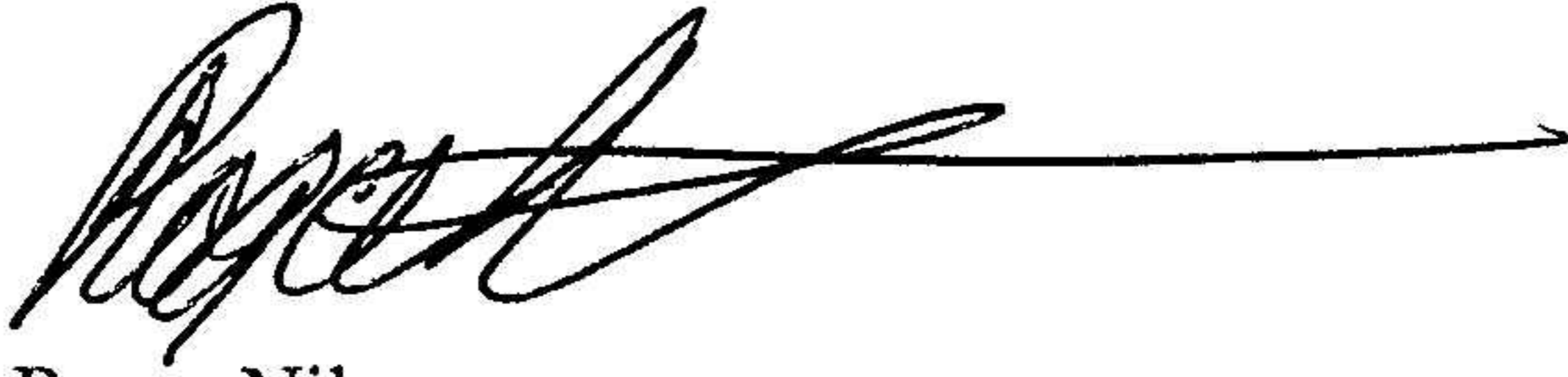
Företagets banklån om 10 246 tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 838	10 246
	9 838	10 246
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	408	408
	408	408

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	10 722	10 722
	10 722	10 722

Varberg 2022-06-30



Roger Nilsson


Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopieras överensstämmelse
med originale. Inkom





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Handelshuset i Tångaberg AB
Org.nr 556667-8099

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Handelshuset i Tångaberg AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Handelshuset i Tångaberg ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset i Tångaberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Handelshuset i Tångaberg AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Handelshuset i Tångaberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den 30 juni 2022



Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

