

ÅRSREDOVISNING

för

Vittaryd Förvaltning Advokat AB

Org.nr. 556701-9475

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 10 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Ihrfelt, Styrelseledamot

2024-11-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatrörelse via det delägda kommanditbolaget Advokatfirma DLA Piper Sweden KB med org. nr 916629-6658. Bolaget bedriver även kapitalförvaltning av egna medel samt äger och förvaltar fast egendom.

Bolagets säte är i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat 100% av aktierna i Harwood Road AB med org.nr 556753-3723 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 203 | 5 236 | 16 711 | 7 746 |
| Soliditet (%) | 93,79 | 93,79 | 90,93 | 91 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 28 399 609 | 3 612 777 | 32 112 386 |
| Utdelning | | -3 000 000 | 0 | -3 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 3 612 777 | -3 612 777 | 0 |
| Årets resultat | | | 4 365 859 | 4 365 859 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>29 012 386</u> | <u>4 365 859</u> | <u>33 478 245</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 29 012 386

Årets resultat 4 365 859

33 378 245

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma

efterutdelning -2 000 000

31 378 245

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 31 378 245

31 378 245

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-05-01 2024-04-30 | 2022-05-01 2023-04-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 65 079 | 93 565 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>65 079</u> | <u>93 565</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -133 219 | -107 466 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -65 438 | -63 047 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-198 657</u> | <u>-170 513</u> |
| Rörelseresultat | | -133 578 | -76 948 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 | 6 172 488 | 5 147 573 |
| Ränteintäkter | | 164 407 | 174 655 |
| Räntekostnader | | 0 | -9 218 |
| Summa finansiella poster | | <u>6 336 895</u> | <u>5 313 010</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 203 317 | 5 236 062 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -545 000 | -551 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-545 000</u> | <u>-551 000</u> |
| Resultat före skatt | | 5 658 317 | 4 685 062 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 292 458 | -1 072 283 |
| Övriga skatter | | 0 | -2 |
| Årets resultat | | <u>4 365 859</u> | <u>3 612 777</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 4 246 692 | 4 312 130 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 246 692 | 4 312 130 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 6 | 138 503 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | 7 | 6 552 811 | 0 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 8 | 10 840 474 | 7 759 205 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 9 | 24 615 764 | 21 625 263 |
| Andra långfristiga fordringar | 10 | <u>0</u> | <u>6 373 768</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 42 147 552 | 35 758 236 |
| Summa anläggningstillgångar | | 46 394 244 | 40 070 366 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>129 572</u> | <u>521 035</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 129 572 | 521 035 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>970 929</u> | <u>4 986 985</u> |
| Summa kassa och bank | | 970 929 | 4 986 985 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 100 501 | 5 508 020 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 47 494 745 | 45 578 386 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 29 012 386 | 28 399 609 |
| Årets resultat | | 4 365 859 | 3 612 777 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>33 378 245</u> | <u>32 012 386</u> |
| Summa eget kapital | | 33 478 245 | 32 112 386 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 13 944 000 | 13 399 000 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>13 944 000</u> | <u>13 399 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 72 500 | 67 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>72 500</u> | <u>67 000</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 47 494 745 | 45 578 386 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader | 50 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 20 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2023/2024 | 2022/2023 |
|-------|--|-----------|-----------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 0,00 | 0,00 |
| Not 3 | Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 2023/2024 | 2022/2023 |
| | Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag | 53 348 | 0 |

Noter till balansräkningen

| Not 4 | Byggnader och mark | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------|------------------------------------|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 4 488 589 | 4 309 716 |
| | Omklassificeringar | 0 | 178 873 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 4 488 589 | 4 488 589 |
| | Ingående avskrivningar | -176 459 | -113 412 |
| | Årets avskrivningar | -65 438 | -63 047 |
| | Utgående avskrivningar | -241 897 | -176 459 |
| | Redovisat värde | 4 246 692 | 4 312 130 |

NOTER

| | | | |
|--------------|---|---------------------------------|-------------------|
| Not 5 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | 57 011 |
| | Inköp | 0 | 121 862 |
| | Omklassificeringar | 0 | -178 873 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 0 |
| | | | |
| Not 6 | Andelar i koncernföretag | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Företag | Antal /Kapital-Redovisat | Redovisat |
| | Organisationsnummer Säte | andel % värde | värde |
| | Harwood Road AB | 1 000 | 138 503 |
| | 556753-3723 Stockholm | 100 % | 0 |
| | | <u>138 503</u> | <u>0</u> |
| | Harwood Road AB | | |
| | Inköp | <u>138 503</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>138 503</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | 138 503 | 0 |
| | | | |
| Not 7 | Fordringar hos koncernföretag | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| | Omklassificeringar | 6 552 811 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>6 552 811</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | 6 552 811 | 0 |

NOTER

| Not 8 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--------------|--|------------------------------|------------------------|------------------------|
| | Företag | Antal /Kapitalandel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer Säte | andel % | värde | värde |
| | Advokatfirman DLA Piper Sweden KB | | 10 840 473 | 7 759 205 |
| | 916629-6658 Stockholm | 0 % | | |
| | | | <u>10 840 473</u> | <u>7 759 205</u> |
| | Advokatfirman DLA Piper Sweden KB | | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | | 7 759 205 | 10 479 269 |
| | Årets resultatandel | | 5 440 585 | 4 028 527 |
| | Årets uttag | | -2 359 316 | -6 748 591 |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <u>10 840 474</u> | <u>7 759 205</u> |
| | Redovisat värde | | <u>10 840 474</u> | <u>7 759 205</u> |
| Not 9 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | | 21 833 997 | 21 902 956 |
| | Inköp | | 3 085 124 | 1 800 846 |
| | Försäljningar | | -94 623 | -1 869 805 |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <u>24 824 498</u> | <u>21 833 997</u> |
| | Ingående nedskrivningar | | -208 734 | -208 734 |
| | Utgående nedskrivningar | | <u>-208 734</u> | <u>-208 734</u> |
| | Redovisat värde | | <u>24 615 764</u> | <u>21 625 263</u> |

Marknadsvärdet på de noterade innehaven uppgår på balansdagen till 47 632 777 kronor (51 309 757 kronor).

NOTER

| Not 10 | Andra långfristiga fordringar | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|--------|------------------------------------|------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 6 373 768 | 5 752 390 |
| | Tillkommande fordringar | 179 043 | 621 378 |
| | Omklassificeringar | -6 552 811 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>0</u> | <u>6 373 768</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 6 373 768 |

Övriga noter

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Peter Ihrfelt
Peter Ihrfelt

Styrelseledamot
2024-10-29

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 oktober 2024.

Mikael Jonsson
Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vittaryd Förvaltning Advokat AB
Org.nr 556701-9475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vittaryd Förvaltning Advokat AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vittaryd Förvaltning Advokat ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vittaryd Förvaltning Advokat AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vittaryd Förvaltning Advokat AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vittaryd Förvaltning Advokat AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-10-29

Mikael Jonsson

Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Vittaryd Förvaltning Advokat AB, Org.nr 556701-9475