

Årsredovisning för
Xedra Vega VS Holding 2 AB

559390-9020

Räkenskapsåret

2022-07-28 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Johansson
Verkställande direktör

2024-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Xedra Vega VS Holding 2 AB, 559390-9020, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-28 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022 och bedriver verksamhet i form av ägandet och förvaltning av fast och lös egendom, bolaget ska däribland förvärva, förvalta, utveckla, äga och sälja fastigheter och äga andelar i bostadsrättsföreningar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under sitt första räkenskapsår varit med och bildat Bostadsrättsföreningarna Brf Xedra Vega Villastad ÖvLå 769641-4239 och Brf Xedra Vega Villastad 769641-6903. Under året har andelen i Brf Xedra Vega Villastad ÖvLå avyttrats till Brf Xedra Vega Villastad.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	246 919
Soliditet %	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		246 919
Belopp vid årets utgång	25 000	246 919

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	246 919
Summa	246 919
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	246 919
Summa	246 919

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-28 - 2023-12-31</i>
Rörelseresultat		0
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		246 919
Summa finansiella poster		246 919
Resultat efter finansiella poster		246 919
Resultat före skatt		246 919
Årets resultat		246 919

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	100
Summa finansiella anläggningstillgångar		100
Summa anläggningstillgångar		100
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		246 819
Summa kortfristiga fordringar		246 819
Kassa och bank		
Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		271 819
SUMMA TILLGÅNGAR		271 919

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		246 919
Summa fritt eget kapital		246 919
Summa eget kapital		271 919
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		271 919

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	200
Försäljningar	-100
Utgående anskaffningsvärden	100
Redovisat värde	100

Underskrifter

Stockholm

Christian Johansson
Christian Johansson
Verkställande direktör

2024-04-17
Datum