

Årsredovisning för

ViKan Fastighetsförvaltning M&N AB

556833-8213

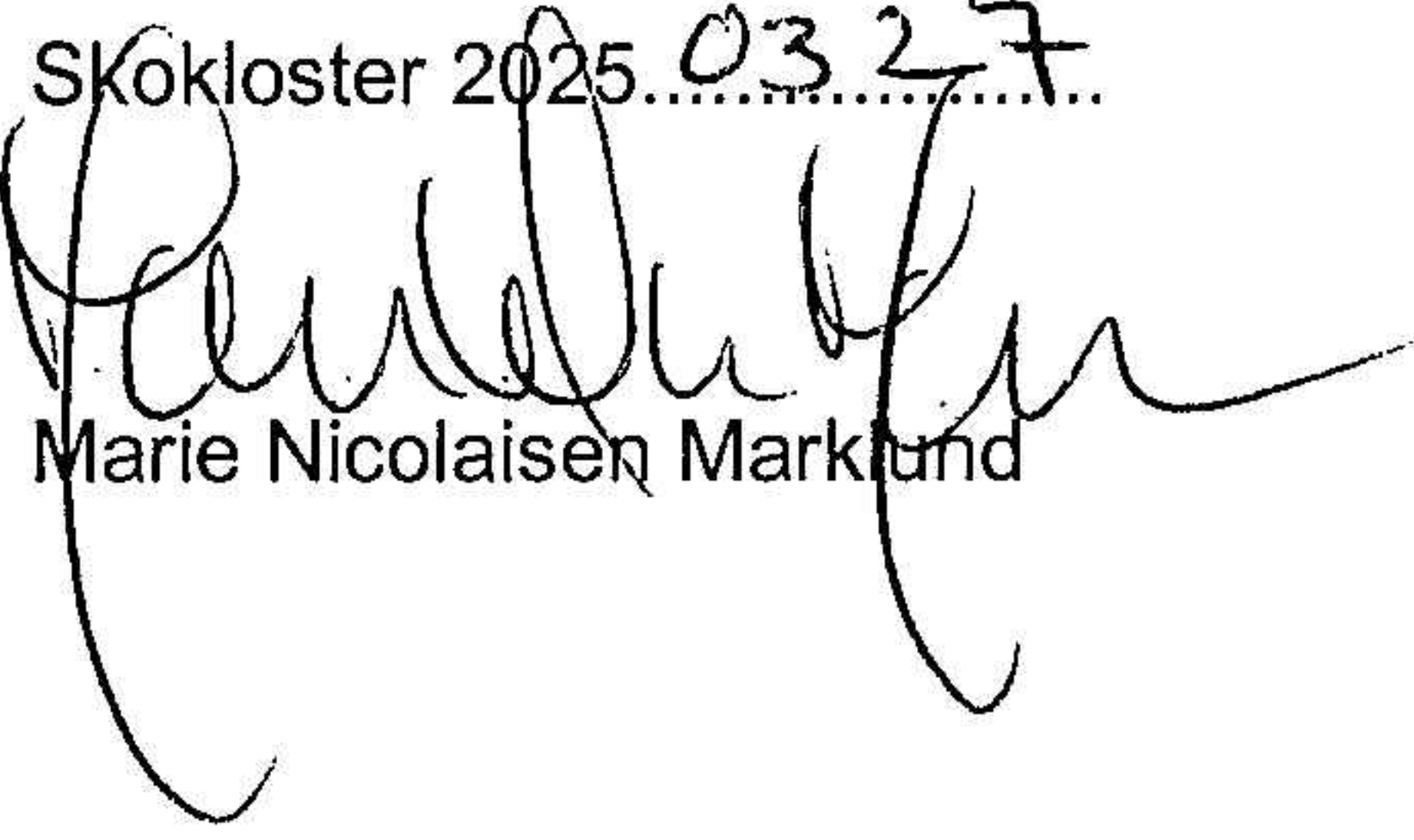
Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ViKan Fastighetsförvaltning M&N AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025...03.27.....Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skökloster 2025...03.27..


Marie Nicolaisen Marklund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ViKan Fastighetsförvaltning M&N AB, 556833-8213 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver ekonomisk samt tekniskförvaltning åt Brf och andra fastighetsägare. Bolaget bedriver även redovisningsbyrå.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har investeringar gjorts av nya maskiner och inventarier.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	538 208	460 098	422 981	460 462
Resultat efter finansiella poster	216 572	156 432	111 094	103 862
Soliditet, %	90	90	84	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	252 435
Årets resultat		174 880
Vid årets slut	50 000	427 315

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	252 435
årets resultat	174 880
Totalt	427 315
disponeras för	
balanseras i ny räkning	427 315
Summa	427 315

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		538 208	460 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		538 208	460 095
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-98 000	-120 468
Övriga externa kostnader		-195 363	-99 190
Personalkostnader	2	727	-55 105
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 470	-29 000
Summa rörelsekostnader		-318 106	-303 763
Rörelseresultat		220 102	156 332
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		149	100
Summa finansiella poster		149	100
Resultat efter finansiella poster		220 251	156 432
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		220 251	156 432
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 371	-32 224
Årets resultat		174 880	124 208

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	300 300	25 470
Summa materiella anläggningstillgångar		300 300	25 470
Summa anläggningstillgångar		300 300	25 470
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 500	47 675
Övriga fordringar		239	5 234
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 600	19 474
Summa kortfristiga fordringar		16 339	72 383
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 580	239 372
Summa kassa och bank		81 580	239 372
Summa omsättningstillgångar		97 919	311 755
SUMMA TILLGÅNGAR		398 219	337 225

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		132 435	128 227
Årets resultat		174 880	124 208
Summa fritt eget kapital		307 315	252 435
Summa eget kapital		357 315	302 435
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		5 292	-
Summa långfristiga skulder		5 292	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		25 626	17 693
Övriga skulder		7 134	14 684
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 852	2 413
Summa kortfristiga skulder		35 612	34 790
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		398 219	337 225

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Summa ställda säkerheter	Inga	Inga

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Inga anställda under räkenskapsåret		1
Totalt		1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	258 101	258 101
-Nyanskaffningar	300 300	
Vid årets slut	558 401	258 101
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-232 631	-203 631
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-25 470	-29 000
Vid årets slut	-258 101	-232 631
Redovisat värde vid årets slut	300 300	25 470

Underskrifter

Skokloster 2025..03 27.....



Marie Nicolaisen Marklund

2025033109923