

ÅRSREDOVISNING

för

Anna-Karin E Förvaltning AB

Org.nr. 559034-0450

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna-Karin Eriksson, Styrelseledamot

2025-04-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Man äger 10% i Bromsen 11 Förvaltning AB, org nr 559034-0435. Detta bolag äger och förvaltar fastigheten Bromsen 11 i Täby kommun. Under året har andelar förvärvats från bolagets ägare vilka därefter dragits in av bolaget, vilket gett en betydande vinst.

Företagets säte är Karlstad

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-50 730	-6 335	-7 065
Balanseras i ny räkning		-6 335	6 335	0
Årets resultat			1 379 219	1 379 219
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-57 065</u>	<u>1 379 219</u>	<u>1 372 154</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-57 065
Årets resultat	<u>1 379 219</u>
	<u>1 322 154</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	<u>22 154</u>
	<u>1 322 154</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 300 000,00 kr. vilket motsvarar 2 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Anna-Karin E Förvaltning AB

Org.nr. 559034-0450

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-6 081</u>	<u>-6 338</u>
Summa rörelsekostnader		-6 081	-6 338
Rörelseresultat		-6 081	-6 338
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 385 300	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>3</u>
Summa finansiella poster		1 385 300	3
Resultat efter finansiella poster		1 379 219	-6 335
Resultat före skatt		1 379 219	-6 335
Årets resultat		<u>1 379 219</u>	<u>-6 335</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

5 000

5 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 000

5 000

Summa anläggningstillgångar

5 000

5 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 400 000

0

Summa kortfristiga fordringar

1 400 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 173

2 723

Summa kassa och bank

1 173

2 723

Summa omsättningstillgångar

1 401 173

2 723

SUMMA TILLGÅNGAR

1 406 173

7 723

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-57 065

-50 730

Årets resultat

1 379 219

-6 335

Summa fritt eget kapital

1 322 154

-57 065

Summa eget kapital

1 372 154

-7 065

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

34 019

14 788

Summa kortfristiga skulder

34 019

14 788

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 406 173

7 723

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Bromsen 11			
	Förvaltning AB	50	5 000	5 000
	559034-0435	Karlstad	10 %	
			<hr/>	<hr/>
			5 000	5 000

Borås

Anna-Karin Eriksson
Anna-Karin Eriksson

2025-02-07