

Alsters- Åstorp 1:24 AB
Org nr 559106-7086

Årsredovisning för räkenskapsåret 230501 - 240430

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Karlstad 2024-05-21

Elektroniskt underskriven av:

Martin Gwechenberger
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Karlstad Kommun.

Flerårsöversikt, kkr	23/24	22/23	21/22	20/21	19/20
Nettoomsättning	461	436	427	403	394
Resultat efter finansiella poster	242	227	251	233	238
Soliditet %	17	16	17	16	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	180 236
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-180 236	
Balanseras i ny räkning		180 236	-180 236
Årets resultat			192 312
Belopp vid årets utgång	50 000	1	192 312

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	1
årets resultat	192 312
Totalt	192 313

Disponeras för

utdelning	192 313
Totalt	192 313

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	230501-240430	220501-230430
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		460 955	436 397
Övriga rörelseintäkter		0	1 008
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		460 955	437 405
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-130 136	-147 564
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 278	-30 278
Summa rörelsekostnader		-158 414	-177 842
Rörelseresultat		302 541	259 563
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 042	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 499	-32 392
Summa finansiella poster		-60 457	-32 392
Resultat efter finansiella poster		242 084	227 171
Resultat före skatt		242 084	227 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 771	-46 935
Årets resultat		192 313	180 236

BALANSRÄKNING	Not	240430	230430
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1 045 986	1 066 284
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 280	29 260
Summa materiella anläggningstillgångar		1 067 266	1 095 544
Summa anläggningstillgångar		1 067 266	1 095 544
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 000	0
Övriga fordringar		0	1 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 940	8 177
Summa kortfristiga fordringar		14 940	9 552
Kassa och bank			
Kassa och bank		345 685	323 440
Summa kassa och bank		345 685	323 440
Summa omsättningstillgångar		360 625	332 992
SUMMA TILLGÅNGAR		1 427 891	1 428 536

BALANSRÄKNING	Not	240430	230430
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1	0
Årets resultat		192 312	180 236
Summa fritt eget kapital		192 313	180 236
Summa eget kapital		242 313	230 236
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 138 000	1 138 000
Summa långfristiga skulder		1 138 000	1 138 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 529	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 049	60 300
Summa kortfristiga skulder		47 578	60 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 427 891	1 428 536

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	240430	230430
Ingående anskaffningsvärden	1 180 912	1 180 912
Utgående anskaffningsvärden	1 180 912	1 180 912
Ingående avskrivningar	-114 628	-94 330
Årets avskrivningar	-20 298	-20 298
Utgående avskrivningar	-134 926	-114 628
Utgående redovisat värde	1 045 986	1 066 284
2 Maskiner och andra tekniska anläggningar	240430	230430
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Ingående avskrivningar	-10 000	-8 000
Årets avskrivningar	0	-2 000
Utgående avskrivningar	-10 000	-10 000
Utgående redovisat värde	0	0
3 Installationer	240430	230430
Ingående anskaffningsvärden	39 900	39 900
Utgående anskaffningsvärden	39 900	39 900
Ingående avskrivningar	-10 640	-2 660
Årets avskrivningar	-7 980	-7 980
Utgående avskrivningar	-18 620	-10 640
Utgående redovisat värde	21 280	29 260

UNDERSKRIFTER

Karlstad

Enligt separat elektronisk underskrift.

Martin Gwechenberger
Martin Gwechenberger
Styrelseledamot
2024-05-21