

**Årsredovisning**  
för  
**Tuve Projektutveckling 2 AB**  
559397-4669

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Tuve Projektutveckling 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal 2024-04-19



Emil Löveryd

**Årsredovisning**  
för  
**Tuve Projektutveckling 2 AB**

559397-4669

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Tuve Projektutveckling 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Tuve Projektutveckling 2 AB äger andelar i bolag vars ändamål är att förvärva eller har förvärvat mark som skall exploateras för byggnation.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

#### Ägarförhållanden

Tuve Projektutveckling 2 AB är ett helägt dotterbolag till Hedin Construction Holding AB, org nr 559010-4419.

#### Väsentliga händelser under året

Bolaget har under året bytt VD.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (4 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-337	-30
Soliditet (%)	0,4	0,4

#### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	0	25
Erhållna aktieägartillskott		338		338
Årets resultat			-337	-337
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25</b>	<b>338</b>	<b>-337</b>	<b>26</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	338 000
årets förlust	-337 251
	<b>749</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	749
	<b>749</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-09-20 -2022-12-31 (4 mån)
	0	0
<b>Nettoomsättning</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-5	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-338	-30
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-337</b>	<b>-30</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-342</b>	<b>-30</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	5	30
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>5</b>	<b>30</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-337</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-337</b>	<b>0</b>

2024042316512

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	93	71
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>93</b>	<b>71</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>93</b>	<b>71</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 969	5 567
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 969</b>	<b>5 567</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15	50
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15</b>	<b>50</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 984</b>	<b>5 617</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 077</b>	<b>5 688</b>

## Balansräkning

Tkr

Not                      2023-12-31                      2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25

25

**Summa bundet eget kapital**

**25**

**25**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

338

0

Årets resultat

-337

0

**Summa fritt eget kapital**

**1**

**0**

**Summa eget kapital**

**26**

**25**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 051

5 663

**Summa långfristiga skulder**

**6 051**

**5 663**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 077**

**5 688**

## **Noter**

Tkr

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2024042316514

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71	
Inköp		71
Akteägartillskott	35	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>106</b>	<b>71</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>106</b>	<b>71</b>

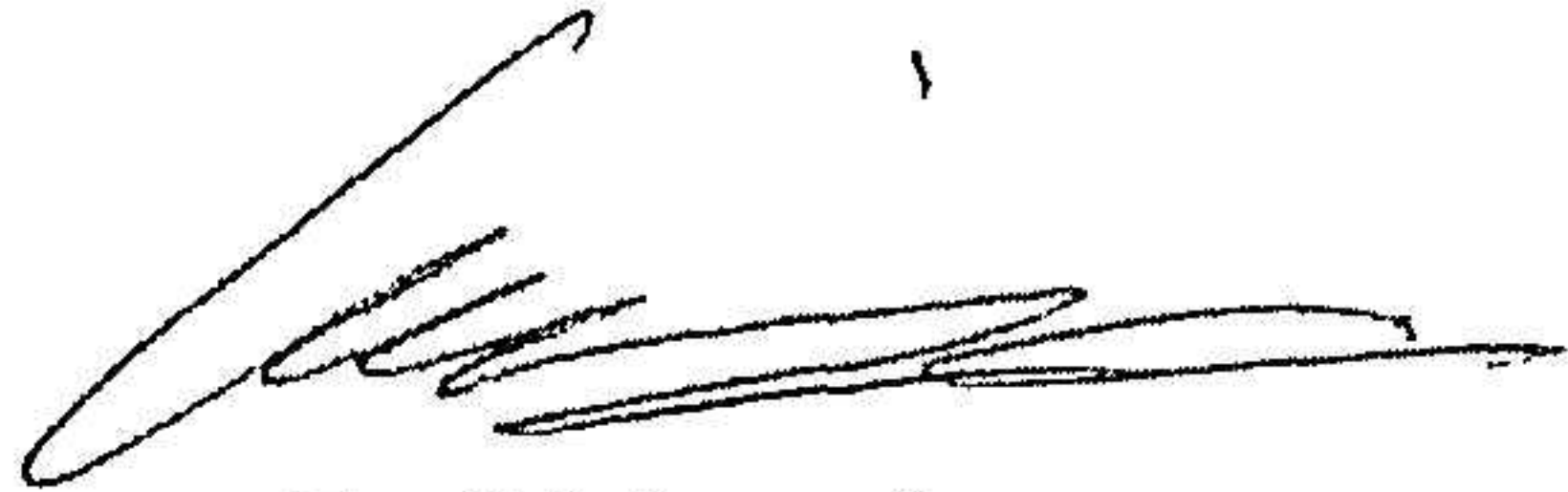
**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
TBP Askimsannexet AB	100%	100%	500	106
				106

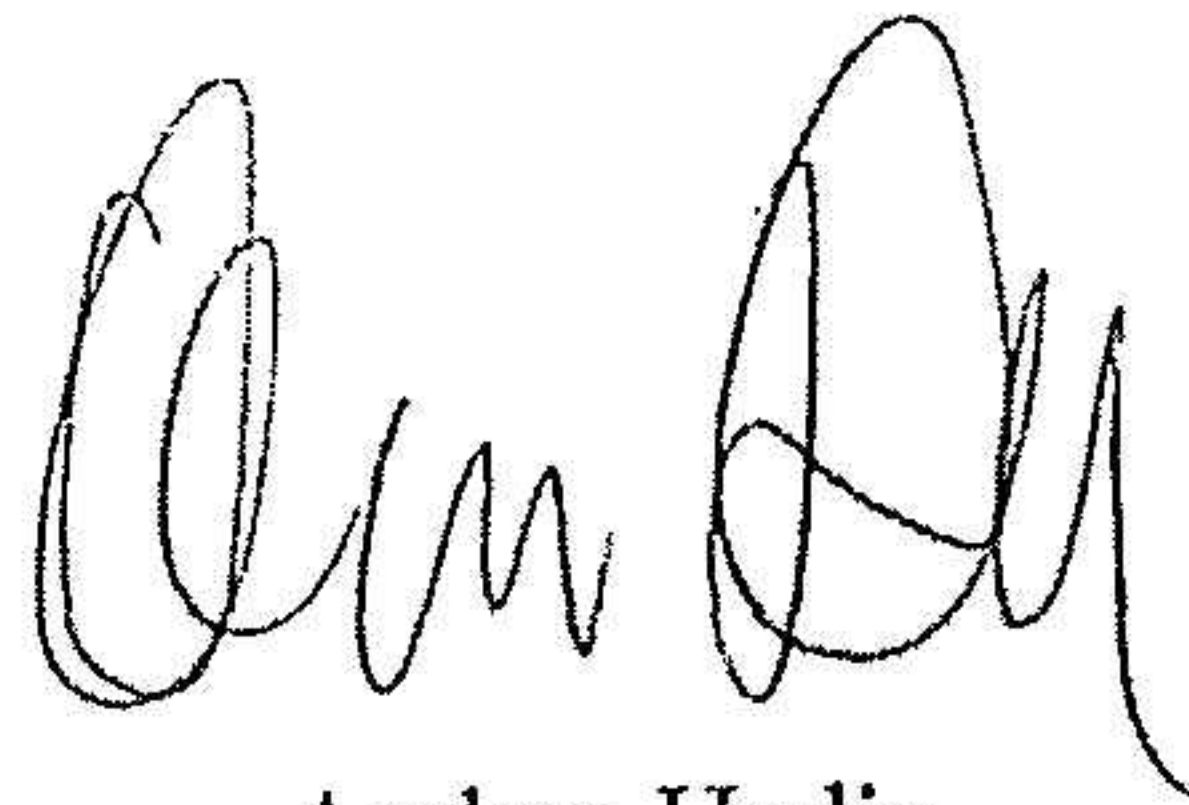
  

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
TBP Askimsannexet AB	556980-3736	Mölndal	0	0

Mölndal 2024-03-22



Emil Löveryd  
Verkställande direktör



Anders Hedin