

Årsredovisning 2022 för Inka Lantbruksprodukter AB

Styrelsen och verkställande direktören för Inka Lantbruksprodukter AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhet under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av utarrendering av golfbana, samt exploatering av mark för bostadsändamål.

Bolagets säte är Höganäs kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Spargodt AB org. nr 556102-9918.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	435 000	400 008	2 849 776	5 494 100
Resultat efter finansiella poster	199 482	1 010	2 288 863	3 399 920
Balansomslutning	4 233 084	4 393 858	4 560 741	5 149 698
Soliditet	10%	6%	5%	5%

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget Kapital</i>
Belopp vid årets ingång	160 000	65 500	24 693
Årets resultat			158 402
Belopp vid årets utgång	160 000	65 500	183 095

Ovan intagna resultat- och balansräkningar har fastställts vid årsstämma.....18/4.2023 varvid även beslöts att resultat enligt balansräkningen skulle disponeras i enlighet med i förvaltningsberättelsen framlagt förslag.

.....
Styrelseledamot / Verkställande direktör

William Norden

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	24 693
Årets resultat	158 402
Utdelning till aktieägare	-160 000
Överföres i ny räkning	23 095

Utdelning per aktie uppgår till 100 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande resultatet av bolaget verksamhet samt bolagets ställning vid årets utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

nt

Resultaträkning

	<i>Not</i>	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		435 000	400 008
Övriga rörelseintäkter		5 644	0
<i>Summa</i>		440 644	400 008
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-58 681	-217 372
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-182 537	-182 537
<i>Summa</i>		-241 218	-399 909
Rörelseresultat		199 426	99
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	949
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-38
<i>Summa</i>		56	911
Resultat efter finansiella poster		199 482	1 010
Resultat före skatt		199 482	1 010
Skatt på årets resultat		-41 080	-215
Årets Resultat		158 402	795



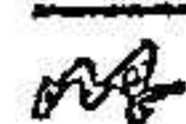
Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	2		
Byggnader och mark		3 082 971	3 163 758
Inventarier, verktyg och installationer		<u>944 824</u>	<u>1 046 574</u>
		4 027 795	4 210 332
Summa anläggningstillgångar		4 027 795	4 210 332
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22 055	94 112
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>50 000</u>
		22 055	144 112
<i>Kassa och bank</i>		183 234	39 414
Summa omsättningstillgångar		<u>205 289</u>	<u>183 526</u>
Summa tillgångar		4 233 084	4 393 858

At

Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		160 000	160 000
Reservfond		65 500	65 500
		225 500	225 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 693	23 898
Årets resultat		158 402	795
		183 095	24 693
<i>Summa eget kapital</i>		<i>408 595</i>	<i>250 193</i>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	3	3 797 188	4 133 665
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>3 797 188</i>	<i>4 133 665</i>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		17 301	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>27 301</i>	<i>10 000</i>
Summa eget kapital och skulder		4 233 084	4 393 858



Tilläggsupplysningar**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningstider tillämpas.

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	14,3 år

Personal

Företaget har ej haft några anställda under året och har inte betalat några löner eller andra ersättningar.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar**2022****Byggnader och mark***Akkumulerade anskaffningsvärden*

Ingående anskaffningsvärde	4 009 996
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<u>4 009 996</u>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar enligt plan	846 238
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar enligt plan	80 787
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<u>927 025</u>

Utgående planenligt restvärde**3 082 971**


Inka Lantbruksprodukter AB

7(8)

Org. nr 556156-3270

Not 2 Materiella anläggningstillgångar forts.

2022

Inventarier, verktyg och installationer*Akkumulerade anskaffningsvärden*

Ingående anskaffningsvärde

1 453 574

Inköp

0

Försäljningar/utrangeringar

0

*Utgående ackumulerade anskaffningsvärden*1 453 574*Akkumulerade avskrivningar enligt plan*

Ingående avskrivningar enligt plan

407 000

Försäljningar/utrangeringar

0

Årets avskrivningar enligt plan

101 750

*Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan*508 750**Utgående planenligt restvärde****944 824****Not 3 Långfristiga skulder**

2022

Förfallotid, senare än 5 år från balansdagen

3 797 188**3 797 188****Not 4 Koncernuppgifter**

Inka Lantbruksprodukter AB är ett helägt dotterföretag till Spargodt AB, org.nr 556102-9918, med säte i Höganäs kommun.

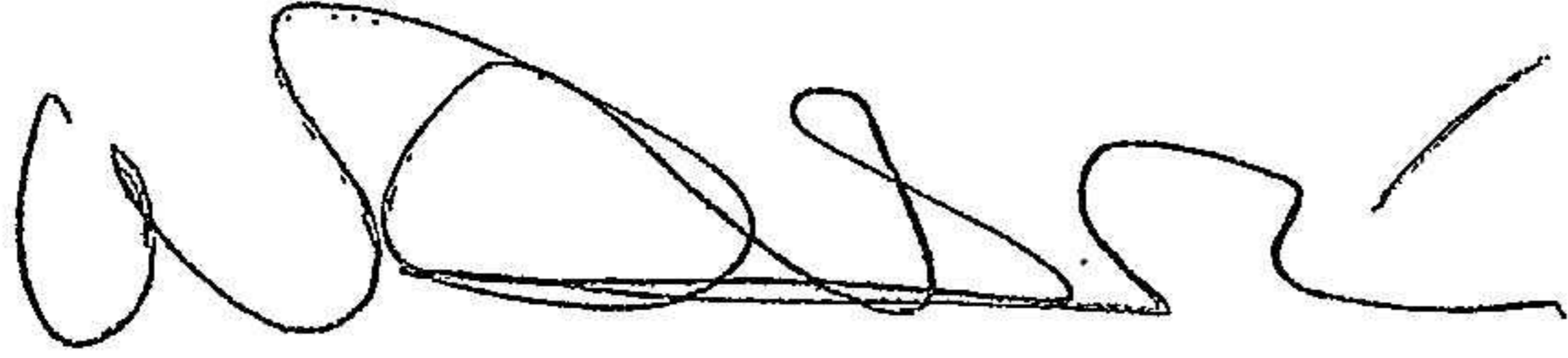
MB

Inka Lantbruksprodukter AB

Org. nr 556156-3270

8(8)

Lönhult den 14 mars 2023.



William Nordén

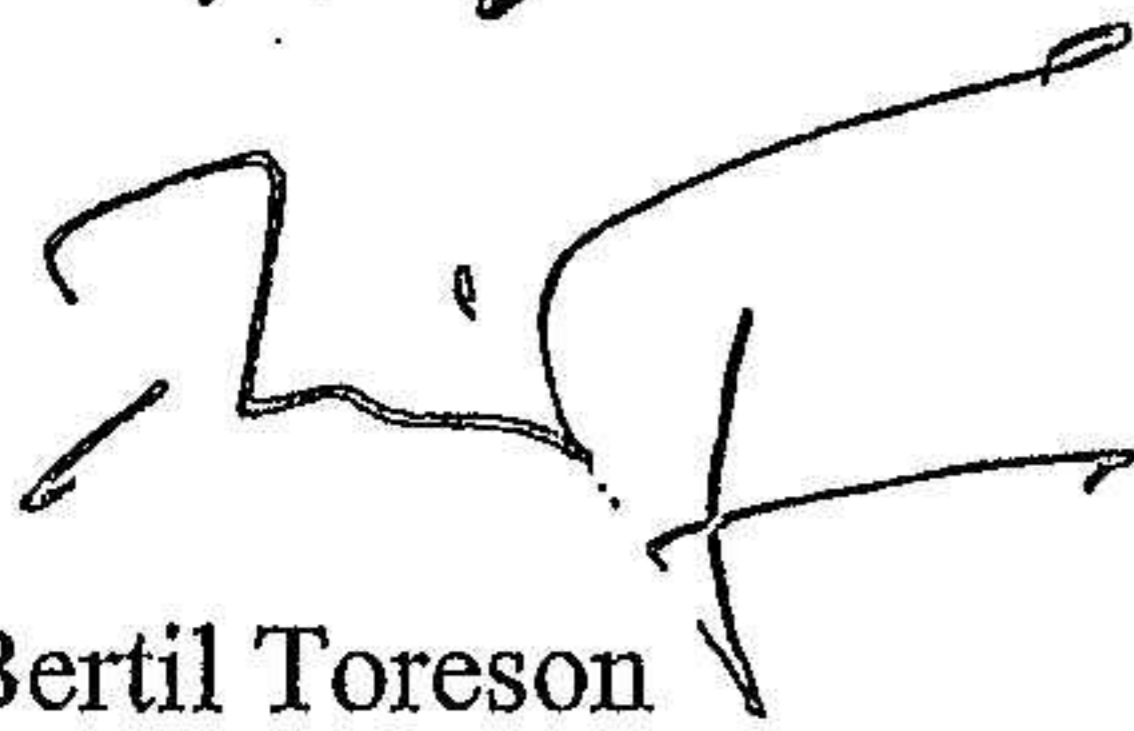
Ordf/VD



Anitra Nordén

Min revisionsberättelse har lämnats

den 18/4 2023.



Bertil Toreson

Auktoriserad revisor

2023042510149

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Inka Lantbruksprodukter AB, org. nr 556156-3270

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Inka Lantbruksprodukter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Inka Lantbruksprodukter AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Inka Lantbruksprodukter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

mf

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

NA

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Inka Lantbruksprodukter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Inka Lantbruksprodukter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

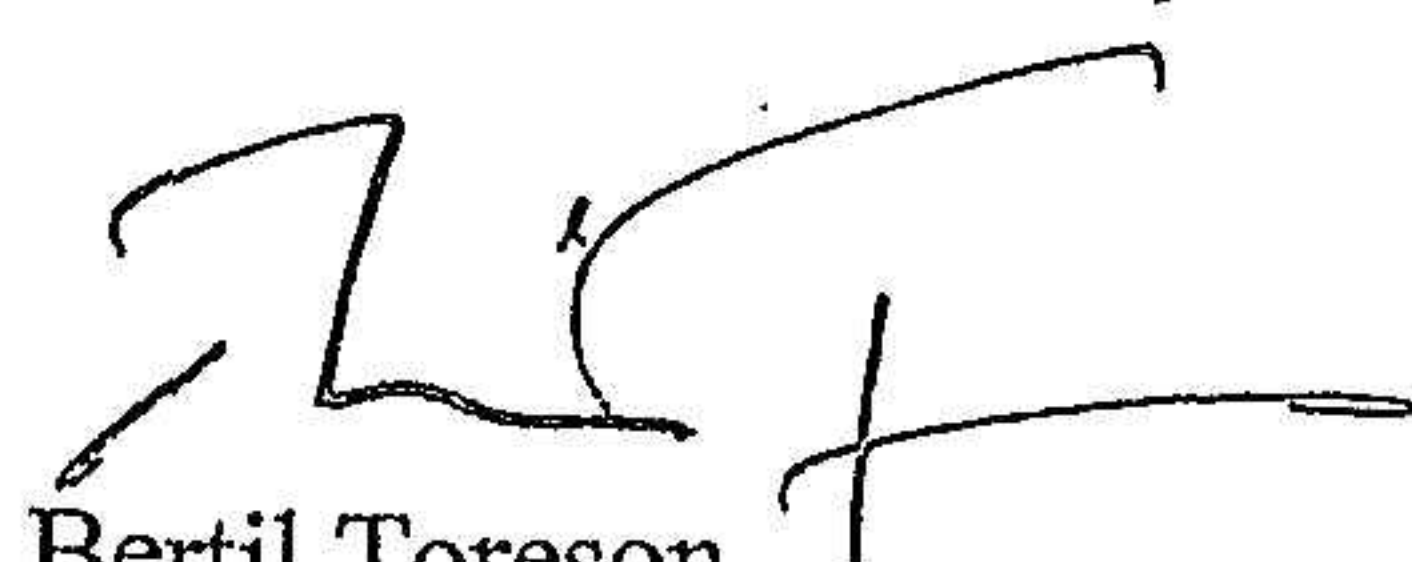
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

MA

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 18/4 2023


Bertil Toreson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

