

Årsredovisning

för

ThoTwe AB

556623-6443

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Johansson, Styrelseledamot
2022-12-29

Styrelsen för ThoTwe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar uthyrning av lokaler i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	413	393	404	387
Resultat efter finansiella poster	180	151	167	160
Balansomslutning	2 623	2 510	2 433	2 276
Soliditet (%)	53	49	46	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 001 092	118 550	1 239 642
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			118 550	-118 550	0
Årets resultat				142 922	142 922
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 119 642	142 922	1 382 564

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 119 642
årets vinst	142 922
	1 262 564
disponeras så att i ny räkning överföres	1 262 564
	1 262 564

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

413 316

393 267

Övriga rörelseintäkter

17 082

0

Summa rörelseintäkter

430 398

393 267

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-188 382

-179 409

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-41 149

-41 149

Summa rörelsekostnader

-229 531

-220 558

Rörelseresultat

200 867

172 709

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20 865

-21 884

Summa finansiella poster

-20 865

-21 884

Resultat efter finansiella poster

180 002

150 825

Resultat före skatt

180 002

150 825

Skatter

Skatt på årets resultat

-37 080

-32 275

Årets resultat

142 922

118 550

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

1 549 368

1 590 516

Summa materiella anläggningstillgångar

1 549 368

1 590 517

Summa anläggningstillgångar

1 549 368

1 590 517

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

139 954

126 998

Fordringar hos koncernföretag

210 000

0

Övriga fordringar

44 958

48 696

Summa kortfristiga fordringar

394 912

175 694

Kassa och bank

Kassa och bank

678 860

743 647

Summa kassa och bank

678 860

743 647

Summa omsättningstillgångar

1 073 772

919 341

SUMMA TILLGÅNGAR

2 623 139

2 509 857

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 119 642	1 001 092
Årets resultat		142 922	118 550
Summa fritt eget kapital		1 262 564	1 119 642
Summa eget kapital		1 382 564	1 239 642
Långfristiga skulder			
	2, 3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 005 000	1 045 000
Summa långfristiga skulder		1 005 000	1 045 000
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Leverantörsskulder		3 688	3 659
Övriga skulder		22 352	20 709
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		169 535	160 847
Summa kortfristiga skulder		235 575	225 215
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 623 139	2 509 857

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 182 243	2 182 243
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 182 243	2 182 243
Ingående avskrivningar	-591 726	-550 577
Årets avskrivningar	-41 149	-41 149
Utgående ackumulerade avskrivningar	-632 875	-591 726
Utgående redovisat värde	1 549 368	1 590 517

Not 2 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	845 000	885 000
	845 000	885 000

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 045 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 005 000	1 045 000
	1 005 000	1 045 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
	40 000	40 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå 2022-10-10

Anders Häman
Anders Häman
Ordförande

Peter Johansson
Peter Johansson