

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kent Söderqvist Förvaltning AB

Org.nr. 556721-8218

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Kent Söderqvist, Styrelseledamot  
2023-07-04

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet består av konsultverksamhet inom fastighetsområdet. Under året har verksamheten varit vilande.

Företagets säte är Uppsala.

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-2	-1	9
Soliditet (%)	98	98	98	97

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 086 593	-2 218	1 084 375
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-2 218	2 218	0
Utdelning till aktieägare		-100 000		-100 000
Årets resultat			-17 075	-17 075
Belopp vid årets utgång	100 000	984 375	-17 075	967 300

## Kent Söderqvist Förvaltning AB

Org.nr. 556721-8218

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	984 375
Årets resultat	<u>-17 075</u>
	<b>967 300</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	<u>867 300</u>
	<b>967 300</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 023	-8 018
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-21 023</u>	<u>-8 018</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-21 023	-8 018
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 962	5 800
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>3 948</u>	<u>5 800</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-17 075	-2 218
<b>Resultat före skatt</b>		-17 075	-2 218
<b>Årets resultat</b>		<u>-17 075</u>	<u>-2 218</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	660 000	660 000
Andra långfristiga fordringar	3	193 950	293 950
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>853 950</u>	<u>953 950</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		853 950	953 950
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		117 519	129 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		119 485	125 610
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>237 004</u>	<u>255 042</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		237 004	255 042
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 090 954</b>	<b>1 208 992</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		984 375	1 086 593
Årets resultat		-17 075	-2 218
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>967 300</u>	<u>1 084 375</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 067 300	1 184 375
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		13 654	14 617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>23 654</u>	<u>24 617</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 090 954</b>	<b>1 208 992</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>660 000</u>	<u>660 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>660 000</u>	<u>660 000</u>
	Redovisat värde	660 000	660 000

Andel i Brf HSB 72 Terrassen.

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	293 950	393 950
	Årets amorteringar	<u>-100 000</u>	<u>-100 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>193 950</u>	<u>293 950</u>
	Redovisat värde	193 950	293 950

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Kent Söderqvist

Kent Söderqvist

Styrelseledamot

2023-06-29