

Årsredovisning

Östermalms Konsult och Fastighet AB

556941-4682

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Irene Lindbäck

2025-07-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg, anläggning och mark.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 492	2 252	2 214	1 986
Resultat efter finansiella poster	553	225	225	936
Soliditet %	87	80	82	85

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	90 000	610 000	1 909 470	15 707
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-350 000	
- Balanseras i ny räkning			15 707	-15 707
- Årets resultat				432 063
- Belopp vid årets utgång	90 000	610 000	1 575 176	432 063
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				2 625 177
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-350 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				432 063
- Belopp vid årets utgång				2 707 239

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	610 000
Balanserat resultat	1 575 176
Årets resultat	432 063
<i>Summa</i>	<i>2 617 239</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	205 000
Balanseras i ny räkning	2 412 239
<i>Summa</i>	<i>2 617 239</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 492 394	2 251 642
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 492 394	2 251 642
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-457 312	-474 462
Personalkostnader	2 -512 904	-823 868
Summa rörelsekostnader	-970 216	-1 298 330
Rörelseresultat	522 178	953 312
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 212	24 759
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-753 253
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-254
Summa finansiella poster	31 212	-728 748
Resultat efter finansiella poster	553 390	224 564
Resultat före skatt	553 390	224 564
Skatter		
Skatt på årets resultat	-121 327	-208 857
Årets resultat	432 063	15 707

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 750 000	1 250 000
Andra långfristiga fordringar	4	0	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 750 000	1 250 000
Summa anläggningstillgångar		1 750 000	1 250 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		104 851	437 857
Övriga fordringar		228 645	308 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 896	6 985
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		450 392	753 804
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		912 627	1 284 459
<i>Summa kassa och bank</i>		912 627	1 284 459
Summa omsättningstillgångar		1 363 019	2 038 263
SUMMA TILLGÅNGAR		3 113 019	3 288 263

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	90 000	90 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	90 000	90 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	610 000	610 000
Balanserat resultat	1 575 176	1 909 470
Årets resultat	432 063	15 707
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 617 239	2 535 177
Summa eget kapital	2 707 239	2 625 177
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	5 798	0
Övriga skulder	322 558	511 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	77 424	151 314
Summa kortfristiga skulder	405 780	663 086
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 113 019	3 288 263

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag på fast räkning redovisas enligt principerna om successiv vinstavräkning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 250 000	750 000
-----------------------------	-----------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	500 000	500 000
-------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	1 750 000	1 250 000
-----------------------------	-----------	-----------

Redovisat värde	1 750 000	1 250 000
-----------------	-----------	-----------

Avser kapitalförsäkring.

Not 4 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 575 676	1 575 676
-----------------------------	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 575 676	1 575 676
-----------------------------	-----------	-----------

Ingående nedskrivningar	-1 575 676	-822 423
-------------------------	------------	----------

Förändring av nedskrivningar

Årets nedskrivningar	-	-753 253
----------------------	---	----------

Utgående nedskrivningar	-1 575 676	-1 575 676
-------------------------	------------	------------

Redovisat värde	0	0
-----------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Irene Lindbäck

Irene Lindbäck

2025-06-27