

Årsredovisning
för
Fog & Fönsterservice i Stockholm AB
556563-6304
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fog & Fönsterservice i Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 22 maj 2025


Esbjörn Hallgren

Årsredovisning
för
Fog & Fönsterservice i Stockholm AB
556563-6304
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-16
Underskrifter	17

Styrelsen och verkställande direktören för Fog & Fönsterservice i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Fog & Fönsterservice i Stockholm AB är verksamma inom Stor-Stockholm området och erbjuder ett komplett sortiment av tjänster och produkter avseende fönster. Det är allt från glasmästeriarbete och fönsterrenovering till försäljning av nya fönster. Kundgruppen utgörs huvudsakligen av större fastighetsbolag och bostadsrättsföreningar.

Bolaget är ett dotterbolag till Corteco AB (559383-4046) med säte i Stockholm. Koncernårsredovisning upprättas av Corteco AB (559383-4046).

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat och sedermera fusionerat dotterbolaget Stockholm Fönsterrenovering AB (556804-8127).

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Orderläget är fortsatt tillfredställande inför 2025. Vår bedömning är att bolaget kommer att ha en fortsatt god finansiell utveckling.

Bolagets verksamhet medför naturligt vissa risker. Säsongsvariationer såsom en osedvanligt kall vinter kan påverka bolagets verksamhet med lägre aktivitet på vinterhalvåret. Bolaget arbetar aktivt med att minimera riskerna i verksamheten. De operationella riskerna är främst variation i leveranstider av fönster.

Inför 2025 ser vi en viss ljusning i konjunkturen för rotsektorn. Beslutat EU-direktiv samt allmänt ökat fokus på energikostnader och hållbarhet förväntas öka kundens fokus på energieffektiviseringar, vilket ökar efterfrågan på våra tjänster.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	183 158	156 725	173 771	137 964
Resultat efter finansiella poster	13 181	17 426	15 471	8 891
Soliditet (%)	38	47	50	45

0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Fri överkurs- fond	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	119 800	20 000	14 106 604	5 980 200	8 144 600	28 371 204
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning			8 144 600		-8 144 600	0
Utdelning			-6 800 000			-6 800 000
Erhållna aktieägartillskott			1 799 045			1 799 045
Årets resultat					-852 988	-852 988
Belopp vid årets utgång	119 800	20 000	17 250 249	5 980 200	-852 988	22 517 261

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	5 980 200
balanserad vinst	17 250 249
årets förlust	-852 988
	22 377 461

disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 377 461
	22 377 461

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		183 158 374	156 725 077
Övriga rörelseintäkter		2 536 590	717 467
		185 694 964	157 442 544
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-106 898 360	-87 990 837
Övriga externa kostnader	1, 2	-17 553 999	-13 098 914
Personalkostnader	3	-47 408 810	-40 566 996
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 155 138	-332 697
Övriga rörelsekostnader		-5 889	0
		-173 022 196	-141 989 444
Rörelseresultat	4	12 672 768	15 453 100
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		297 555	1 370 130
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	5	-600 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		833 484	612 741
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 516	-10 416
		508 523	1 972 455
Resultat efter finansiella poster		13 181 291	17 425 555
Bokslutsdispositioner	6	-14 156 509	-7 400 000
Resultat före skatt		-975 218	10 025 555
Skatt på årets resultat	7	122 230	-1 880 955
Årets resultat		-852 988	8 144 600

2025060518462

e

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	8	4 808 747	0
		4 808 747	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	9	760 650	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	473 174	62 336
		1 233 824	62 336
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11	0	0
Fordringar hos koncernföretag	12	0	6 800 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13, 14	2 100 000	2 000 000
Andra långfristiga fordringar	15	2 343 240	5 499 480
		4 443 240	14 299 480
Summa anläggningstillgångar		10 485 811	14 361 816
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		295 732	0
		295 732	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 214 741	20 520 348
Fordringar hos koncernföretag	16	24 659 266	0
Aktuella skattefordringar		3 068 945	630 471
Övriga fordringar		1 452 581	59 301
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	4 597 063	3 667 749
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	814 344	595 174
		56 806 940	25 473 043
<i>Kassa och bank</i>	16	0	26 794 991
Summa omsättningstillgångar		57 102 672	52 268 034
SUMMA TILLGÅNGAR		67 588 483	66 629 850

e

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

19, 20

Bundet eget kapital

Aktiekapital

119 800

119 800

Reservfond

20 000

20 000

139 800

139 800

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

5 980 200

5 980 200

Balanserad vinst eller förlust

17 250 249

14 106 604

Årets resultat

-852 988

8 144 600

22 377 461

28 231 404

Summa eget kapital

22 517 261

28 371 204

Obeskattade reserver

21

3 950 000

3 950 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 154 631

8 462 994

Skulder till koncernföretag

12 994 385

8 911 000

Övriga skulder

5 545 243

6 343 505

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

22

3 248 893

4 350 562

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23

7 178 070

6 240 585

Summa kortfristiga skulder

41 121 222

34 308 646

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

67 588 483

66 629 850

e

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		13 181 291	17 425 555
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	2 602 540	-1 035 054
Betald skatt		-1 991 887	-2 205 667
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		13 791 944	14 184 834
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-1 014 109	1 126 966
Förändring av kundfordringar		-1 116 416	430 557
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 547 000	643 667
Förändring av leverantörsskulder		3 691 827	-880 804
Förändring av kortfristiga skulder		-10 055 647	1 138 213
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 750 599	16 643 433
Investeringsverksamheten			
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		1 231 000	0
Förändring av långfristiga fordringar		2 556 240	-3 499 480
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 334 160	0
Erhållna likvida medel vid fusion		772 846	602 090
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-9 639 774	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		297 555	9 524 143
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 116 293	6 626 753
Finansieringsverksamheten			
Lämnade aktieägartillskott		0	-450 000
Tillkommande koncernfordringar		6 800 000	-9 000 000
Erhållna aktieägartillskott		1 799 045	0
Återbetalning av koncernfordringar		-6 800 000	2 200 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 799 045	-7 250 000
Årets kassaflöde		-566 649	16 020 186
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		26 794 991	10 774 805
Likvida medel vid årets slut		26 228 342	26 794 991

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år



Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

Tillgångarna och skulderna har övertagits till bokförda värden med tillämpning av BFNAR 2020:5 p. 2.8

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Corteco AB, organisationsnummer 559383-4046 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

2025060518467

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 1 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 153 625 (2 517 666) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	2 429 816	2 097 871
Senare än ett år men inom fem år	4 811 534	3 460 137
Senare än fem år	0	0
	7 241 350	5 558 008

e

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	124 100	244 000
Övriga tjänster	49 500	0
	173 600	244 000

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	2
Män	73	64
	77	66
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	780 000	1 072 356
Övriga anställda	30 101 981	26 389 515
	30 881 981	27 461 871
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	104 545	103 559
Pensionskostnader för övriga anställda	2 525 011	1 465 627
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 028 130	9 255 877
	14 657 686	10 825 063
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	45 539 667	38 286 934
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	0 %
Andel män i styrelsen	67 %	100 %

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	2 %	2 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	1 %	0 %

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
Nedskrivningar	600 000	0
	600 000	0

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-14 156 509	-7 400 000
	-14 156 509	-7 400 000

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-1 867 779
Justering avseende tidigare år	122 230	0
Övertagen skatt vid fusion	0	-13 176
Totalt redovisad skatt	122 230	-1 880 955

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-975 218		10 025 555
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	200 895	20,60	-2 065 264
Ej avdragsgilla kostnader	-42,08	-410 387	0,71	-70 826
Ej skattepliktiga intäkter	6,68	65 153	-2,83	284 095
Skatt fusion	0,00	0	0,13	-13 176
Skatteeffekt av övertaget räntenetto från andra koncernbolag	16,99	165 644	0,00	0
Schablonintäkt på p-fonder	-2,19	-21 318	0,16	-15 786
Övrigt	0,00	13	0,00	2
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	18,76	-1 880 955

Not 8 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	5 713 363	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 713 363	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-904 616	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-904 616	0
Utgående redovisat värde	4 808 747	0

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	845 167	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	845 167	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-84 517	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 517	0
Utgående redovisat värde	760 650	0

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 465 358	2 465 358
Inköp	488 993	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 434 895	0
Inventarier från fusion	357 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 877 056	2 465 358
Ingående avskrivningar	-2 403 022	-2 070 325
Försäljningar/utrangeringar	1 431 550	0
Årets avskrivningar	-129 510	-332 697
Avskrivningar från fusion	-302 900	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 403 882	-2 403 022
Utgående redovisat värde	473 174	62 336

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	10 000 000
Inköp	9 539 774	7 704 010
Försäljningar	0	-7 704 010
Fusion	-9 539 774	-10 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 800 000	0
Tillkommande fordringar	0	9 000 000
Avgående fordringar	-6 800 000	-2 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 800 000
Utgående redovisat värde	0	6 800 000

Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Inköp	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 100 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 100 000	2 000 000

Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Fönsterappen i Sverige AB	50%	50%	150	2 100 000
				2 100 000
	Org.nr	Säte		
Fönsterappen i Sverige AB	559309-7099	Stockholm		

e

2025060518472

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 499 480	0
Tillkommande fordringar	0	5 712 500
Avgående fordringar	-1 278 120	-2 213 020
Omklassificeringar	-1 278 120	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 943 240	5 499 480
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-600 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-600 000	0
Utgående redovisat värde	2 343 240	5 499 480

Not 16 Koncernfordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Cashpool	26 228 342	0
Koncerninterna kundfordringar	442 573	0
Koncernbidrag	-2 011 649	0
	24 659 266	0

Not 17 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Uppdrag till fast pris		
Upparbetade intäkter	69 679 149	55 482 847
Fakturererade belopp	-65 082 086	-51 815 098
	4 597 063	3 667 749

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	743 400	574 698
Övriga förutbetalda kostnader	70 944	20 476
	814 344	595 174

e

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 198	100
	1 198	

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	5 980 200
balanserad vinst	17 250 249
årets förlust	-852 988
	22 377 461

disponeras så att

i ny räkning överföres

22 377 461
22 377 461

Not 21 Obeskattade reserver

2024-12-31

2023-12-31

Periodiseringsfond 2022	3 950 000	3 950 000
	3 950 000	3 950 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	21 319	15 786

Not 22 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

2024-12-31

2023-12-31

Uppdrag till fast pris		
Upparbetade intäkter	31 300 264	61 244 187
Fakturerade belopp	-34 549 157	-65 594 749
	-3 248 893	-4 350 562

e

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	7 024 472	5 105 730
Förutbetalda intäkter	83 598	78 516
Övriga upplupna kostnader	70 000	1 056 339
	7 178 070	6 240 585

Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 118 643	332 697
Vinst vid försäljning av finansiella anläggningstillgångar	-297 555	-1 370 130
Erhållet från fusion	2 409 106	2 379
Vinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	-1 227 655	0
Nedskrivning	600 000	0
	2 602 539	-1 035 054

Not 25 Fusion

Stockholms Fönsterrenovering AB

Under året har Stockholms Fönsterrenovering AB med organisationsnummer 556804-8127 fusionerats med företaget. Resultat- och balansräkningsposterna i Stockholms Fönsterrenovering AB per fusionsdagen 2024-12-20 framgår nedan.

	Belopp per 2024-12-20
Nettoomsättning	14 874 369
Rörelseresultat	-2 413 823
Anläggningstillgångar	54 700
Omsättningstillgångar	2 069 783
Summa tillgångar	2 124 483
Skulder	707 178
Summa skulder	707 178

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Johansson
Ordförande

Helene Tegenkvist


Esbjörn Hallgren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

CORTECO AB 559383-4046 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELENE TEGENKVIST
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196911285606

Helene Tegenkvist
CFO
helene.tegenkvist@corteco.nu

2025-04-11 15:04:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 92.244.12.141

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Lennart Johansson
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197402212018

Anders Johansson
anders.johansson@corteco.nu

2025-04-11 15:05:23 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.208.243.222

FOGEN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: ESBJÖRN HALLGREN
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197404210259

Esbjörn Hallgren
esbjorn.hallgren@fogen.se
+46733581071
19740421-0259

2025-04-11 15:03:22 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 194.5.155.31

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-11 15:18:27 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198005205839

Thijs Dirkse
Revisor
thijs.dirkse@pwc.com
+46723530749

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

2025060518478

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fog & Fönsterservice i Stockholm AB, org.nr 556563-6304

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fog & Fönsterservice i Stockholm AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fog & Fönsterservice i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fog & Fönsterservice i Stockholm AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fog & Fönsterservice i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fog & Fönsterservice i Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fog & Fönsterservice i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-11 08:38:52 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Thijs Dirkse

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025050518481