

Årsredovisning

för

Kiruna Verksamhetspark AB

559406-1367

Räkenskapsåret

2022-11-15 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Pounu, Styrelseledamot
2024-06-30

Styrelsen för Kiruna Verksamhetspark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-15 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska exploatera, äga, förvalta och bedriva uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till SIP Fastighetsförvaltning AB 559002-0177 med säte i Kiruna.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-60
Soliditet (%)	81,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		302 413		302 413
Årets resultat			-60 151	-60 151
Belopp vid årets utgång	25 000	302 413	-60 151	267 262

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	302 413
årets förlust	-60 151
	242 262
disponeras så att i ny räkning överföres	242 262
	242 262

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-11-15
-2023-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-60 151
Summa rörelsekostnader	-60 151
Rörelseresultat	-60 151
Resultat efter finansiella poster	-60 151
Resultat före skatt	-60 151
Årets resultat	-60 151

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

303 238

Summa materiella anläggningstillgångar

303 238

Summa anläggningstillgångar

303 238

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

23 024

Summa kassa och bank

23 024

Summa omsättningstillgångar

23 024

SUMMA TILLGÅNGAR

326 262

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

302 413

Årets resultat

-60 151

Summa fritt eget kapital

242 262

Summa eget kapital

267 262

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

59 000

Summa kortfristiga skulder

59 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

326 262

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	303 238
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	303 238
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0
Utgående redovisat värde	303 238
Taxeringsvärden mark	11 800 000
	11 800 000
Bokfört värde mark	303 238
	303 238

Stefan Pounu
Stefan Pounu
Ordförande
2024-06-24

Ingemar Pounu
Ingemar Pounu
2024-06-24