

AB Fallow Land Management

559519-6766

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-14 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Kristian Lundquist, Styrelseledamot
2026-01-26

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inte någon aktiv verksamhet. Bolagets säte är Nacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2025-02-14 under namnet Grundbulten 141797 AB, ett sk. lagerbolag. Bolaget övergick till nuvarande ägare 2025-02-21 varvid namnändring gjordes.

Under räkenskapsåret har förvärv samt försäljning av aktier i COBAB Sverige AB, 556720-3152, gjorts. Andelarna klassificerades som finansiellt innehav. Bolaget äger idag inga aktier.

Flerårsöversikt

	2025-02-14 - 2025-12-31
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	16 231 773
Soliditet (%)	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			16 231 710	16 231 710
Vid årets utgång	25 000	0	16 231 710	16 256 710

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	16 231 710
Summa	16 231 710

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	322 400
Balanseras i ny räkning	15 909 310
Summa	16 231 710

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-02-14 - 2025-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-399
Summa rörelsekostnader		-399
Rörelseresultat		-399
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		16 231 463
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		709
Summa finansiella poster		16 232 172
Resultat efter finansiella poster		16 231 773
Resultat före skatt		16 231 773
Skatter		
Skatt på årets resultat		-63
Årets resultat		16 231 710

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	3	16 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 000 000
Summa anläggningstillgångar		16 000 000
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		256 773
Summa kassa och bank		256 773
Summa omsättningstillgångar		256 773
Summa tillgångar		16 256 773
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		16 231 710
Summa fritt eget kapital		16 231 710
Summa eget kapital		16 256 710
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		63
Summa kortfristiga skulder		63
Summa eget kapital och skulder		16 256 773

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-02-14
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Årets insättningar och lämnade lån	16 000 000
------------------------------------	------------

Utgående anskaffningsvärden	16 000 000
------------------------------------	-------------------

Redovisat värde	16 000 000
------------------------	-------------------

Underskrifter

Årsredovisning för AB Fallow Land Management, 559519-6766
Avseende räkenskapsåret 2025-02-14 - 2025-12-31

Datering av årsredovisning
2026-01-26

Björn Kristian Lundquist
Björn Kristian Lundquist
Styrelseledamot
2026-01-26