

Årsredovisning för  
**FACE Real Estate AB**

559386-9398

Räkenskapsåret

**2023-08-01 - 2024-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fatos Cetinkaya  
Styrelseledamot

2024-11-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FACE Real Estate AB, 559386-9398, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 - 2024-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det finns inga väsentliga händelser att notera.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	1 597 301	1 148 886
Resultat efter finansiella poster	302 585	122 125
Soliditet %	51,5	33,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		87 678
Balanseras i ny räkning		87 678	-87 678
Årets resultat			107 869
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>87 678</b>	<b>107 869</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	87 678
Årets resultat	107 869
<b>Summa</b>	<b>195 547</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	190 000
Balanseras i ny räkning	5 547
<b>Summa</b>	<b>195 547</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-01 - 2024-07-31</i>	<i>2022-06-29 - 2023-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 597 301	1 148 886
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 597 301</b>	<b>1 148 886</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-318 155	-268 663
Övriga externa kostnader		-495 820	-350 805
Personalkostnader	2	-480 644	-406 873
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 294 619</b>	<b>-1 026 341</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>302 682</b>	<b>122 545</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		632	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		-729	-443
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-97</b>	<b>-420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>302 585</b>	<b>122 125</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>182 585</b>	<b>122 125</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-74 716	-34 447
<b>Årets resultat</b>		<b>107 869</b>	<b>87 678</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-31</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		178 125	136 725
Övriga fordringar		68 594	38 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 500	7 125
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>254 219</b>	<b>182 411</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		359 006	153 939
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>359 006</b>	<b>153 939</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>613 225</b>	<b>336 350</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>613 225</b>	<b>336 350</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-31</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		87 678	0
Årets resultat		107 869	87 678
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>195 547</b>	<b>87 678</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>220 547</b>	<b>112 678</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		120 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>120 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 375	22 265
Skatteskulder		112 472	34 447
Övriga skulder		125 471	142 697
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 360	24 263
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>272 678</b>	<b>223 672</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>613 225</b>	<b>336 350</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-08-01 - 2024-07-31	2022-06-29 - 2023-07-31
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Stockholm

*Fatos Cetinkaya*  
Fatos Cetinkaya  
Styrelseledamot

2024-10-30  
Datum