

**Parkkronan AB**  
**Org nr 559235-9011**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 - 2023-10-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Parkkronan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den 2024-03-26

  
Mats Wickman

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar ägande och förvaltning av fast och lös egendom, aktier och värdepapper.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-18	-7	-37	-9
Soliditet		72,0	neg	0,1	85,4

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2022-10-31</b>	<b>50 000</b>	<b>-52 711</b>	<b>-2 711</b>
Årets resultat		12 283 264	12 283 264
<b>Eget kapital 2023-10-31</b>	<b>50 000</b>	<b>12 230 553</b>	<b>12 280 553</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserade medel	-52 711
Årets resultat	12 283 264
	<u>12 230 553</u>
	kronor

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att  
i ny räkning överförs

	<u>12 230 553</u>
	kronor
	<u>12 230 553</u>

<b>Resultaträkning</b>	Not	<b>2022-11-01 -2023-10-31</b>	<b>2021-11-01 -2022-10-31</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 170	-6 965
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-18 170	-6 965
<b>Rörelseresultat</b>		-18 170	-6 965
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	12 288 600	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 834	-
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		12 301 434	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		12 283 264	-6 965
<b>Årets resultat</b>		12 283 264	-6 965

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	834 825	834 825
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 335 420	3 265 419
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 170 245</b>	<b>4 100 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		530 000	530 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 767	-
		<b>538 767</b>	<b>530 000</b>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Kortfristiga placeringar		1 000 000	-
<u>Kassa och bank</u>			
		11 345 181	24 044
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 883 948</b>	<b>554 044</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>17 054 193</b>	<b>4 654 288</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		-52 711	-45 747
Årets resultat		12 283 264	-6 965
		<b>12 230 553</b>	<b>-52 712</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 280 553</b>	<b>-2 712</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 750 000	4 650 000
Aktuella skatteskulder		8 640	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 773 640</u>	<u>4 657 000</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>17 054 193</u>	<u>4 654 288</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed. Om inget annat anges är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

#### Materiella anläggningstillgångar

Ingen avskrivning sker på anskaffningsvärde för mark.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	<u>2022-11-01</u> <u>-2023-10-31</u>	<u>2021-11-01</u> <u>-2022-10-31</u>
Utdelningar	12 100 000	-
Realisationsresultat vid försäljningar	188 600	-
Summa	<u>12 288 600</u>	<u>0</u>

### Not 3 Byggnader och mark

	<u>2022-11-01</u> <u>-2023-10-31</u>	<u>2021-11-01</u> <u>-2022-10-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	834 825	834 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	834 825	834 825
Utgående restvärde enligt plan	<u>834 825</u>	<u>834 825</u>

Ingen avskrivning sker då endast mark innehas.

**Not 4      Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2023-10-31</u>	<u>2022-10-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 265 419	3 265 419
Årets förändringar		
-Tillkommande värdepapper	70 001	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 335 420	3 265 419
	<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde	<u>3 335 420</u>	<u>3 265 419</u>
Varav noterade aktier		

Täby 2024-03-25

  
Mats Wickman