

Bolagsverket

2025-02-28

2025-02-28

Årsredovisning

för

PL Bygg & Fastigheter AB

556759-0582

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PL Bygg & Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Timrå den 28 februari 2025



Dennis Björkholm

Styrelsen för PL Bygg & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnationer inom hus, hem och företag, inköp och försäljning av byggmaterial.

Företaget har sitt säte i Timrå Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	17 038	13 068	12 950	16 688
Resultat efter finansiella poster	411	356	-297	10
Soliditet (%)	14	18	4	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 272	356 138	486 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		356 138	-356 138	0
Återbetalning aktieägartillskott		-380 000		-380 000
Årets resultat			159 783	159 783
Belopp vid årets utgång	100 000	6 410	159 783	266 193

I det balanserade resultatet ingår ett villkorat aktieägartillskott om 420 000 kronor.

7

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	386 410
Återbetalning av aktieägartillskott	-380 000
årets vinst	159 783
	166 193
disponeras så att	
i ny räkning överföres	166 193
	166 193

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

T

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		17 037 644	13 068 042
Övriga rörelseintäkter		89 542	85 615
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 127 186	13 153 657

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-8 268 794	-6 005 823
Övriga externa kostnader		-2 775 466	-1 928 102
Personalkostnader	2	-5 367 154	-4 469 876
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-210 034	-213 409
Övriga rörelsekostnader		-34 448	0
Summa rörelsekostnader		-16 655 896	-12 617 210
Rörelseresultat		471 290	536 447

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118	122
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-123 909
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 952	-56 522
Summa finansiella poster		-59 834	-180 309
Resultat efter finansiella poster		411 456	356 138

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	0
Resultat före skatt		211 456	356 138

Skatter

Skatt på årets resultat		-51 673	0
Årets resultat		159 783	356 138

↓

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

772 119

1 016 601

Summa materiella anläggningstillgångar

772 119

1 016 601

Summa anläggningstillgångar

772 119

1 016 601

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

890 535

1 257 853

Övriga fordringar

0

1 336

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

681 849

194 478

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

150 593

161 882

Summa kortfristiga fordringar

1 722 977

1 615 549

Kassa och bank

Kassa och bank

598 567

0

Summa kassa och bank

598 567

0

Summa omsättningstillgångar

2 321 544

1 615 549

SUMMA TILLGÅNGAR

3 093 663

2 632 150

—
1

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 410

30 271

Årets resultat

159 783

356 138

Summa fritt eget kapital

166 193

386 409

Summa eget kapital

266 193

486 409

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

200 000

0

Summa obeskattade reserver

200 000

0

Långfristiga skulder

4

Checkräkningskredit

5

0

16 554

Övriga skulder till kreditinstitut

450 531

491 312

Summa långfristiga skulder

450 531

507 866

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

39 780

68 033

Förskott från kunder

138 688

0

Leverantörsskulder

824 657

598 516

Skulder till koncernföretag

0

198 763

Skatteskulder

90 298

78 508

Övriga skulder

493 565

385 648

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

589 951

308 407

Summa kortfristiga skulder

2 176 939

1 637 875

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 093 663

2 632 150

T

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln det vill säga intäkterna redovisas i takt med färdigställandet, så kallad successiv vinstavräkning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 och 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	9	7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 187 915	2 153 467
Inköp		34 448
Försäljningar/utrangeringar	-34 448	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 153 467	2 187 915
Ingående avskrivningar	-1 171 314	-957 905
Årets avskrivningar	-210 034	-213 409
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 381 348	-1 171 314
Utgående redovisat värde	772 119	1 016 601

1.

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	291 411	343 312
	291 411	343 312

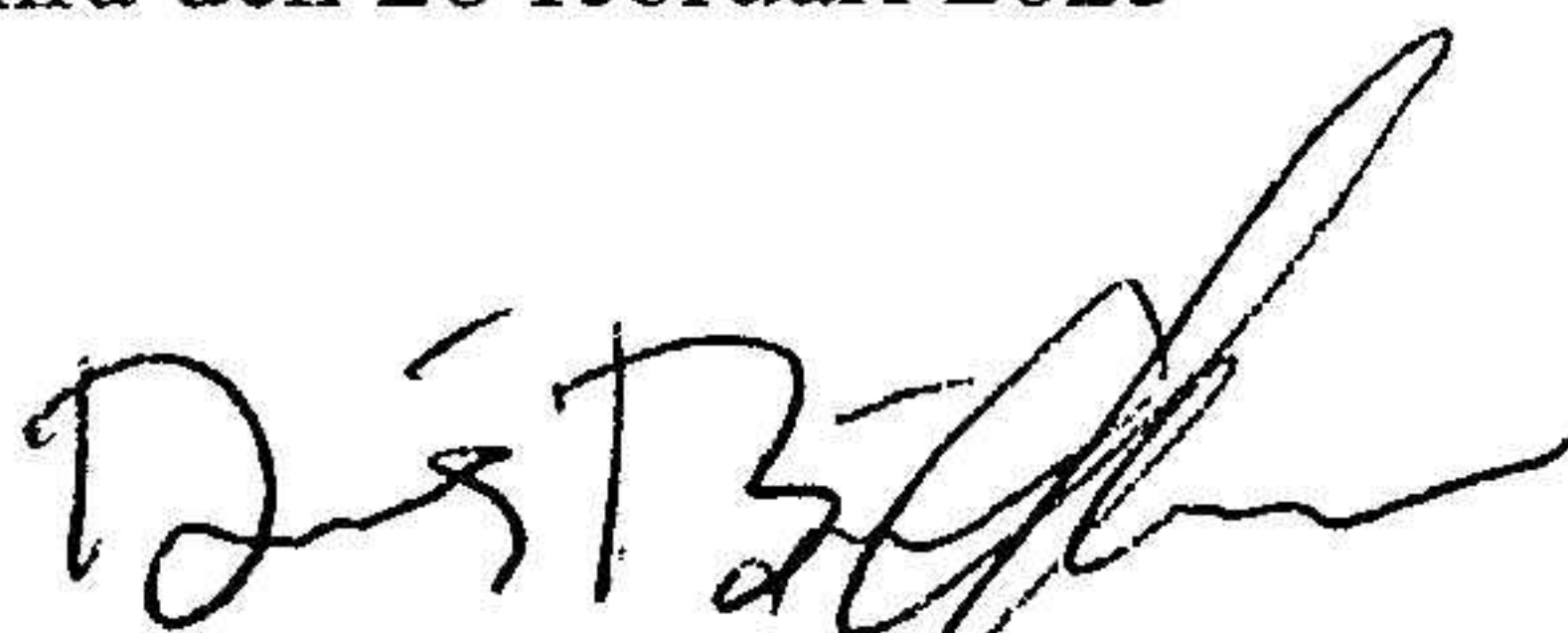
Not 5 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	1 250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	16 554

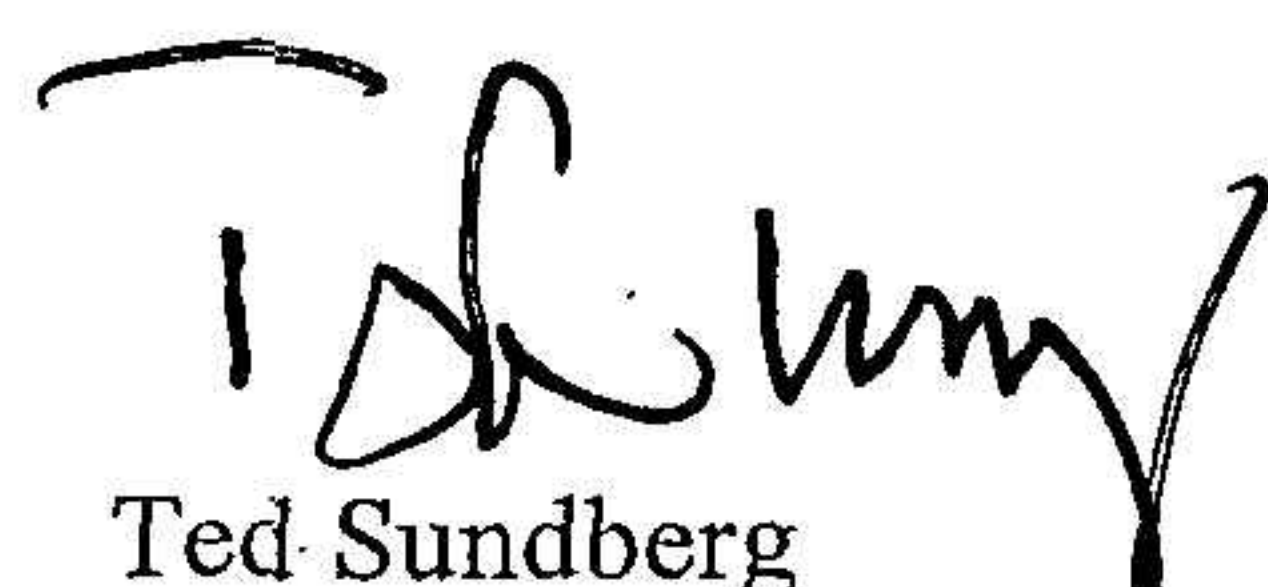
Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	1 550 000	1 550 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	350 000	450 000
	1 900 000	2 000 000

Timrå den 28 februari 2025


Dennis Björkholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2025


Ted Sundberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PL Bygg & Fastigheter AB
Org.nr. 556759-0582

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PL Bygg & Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PL Bygg & Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PL Bygg & Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

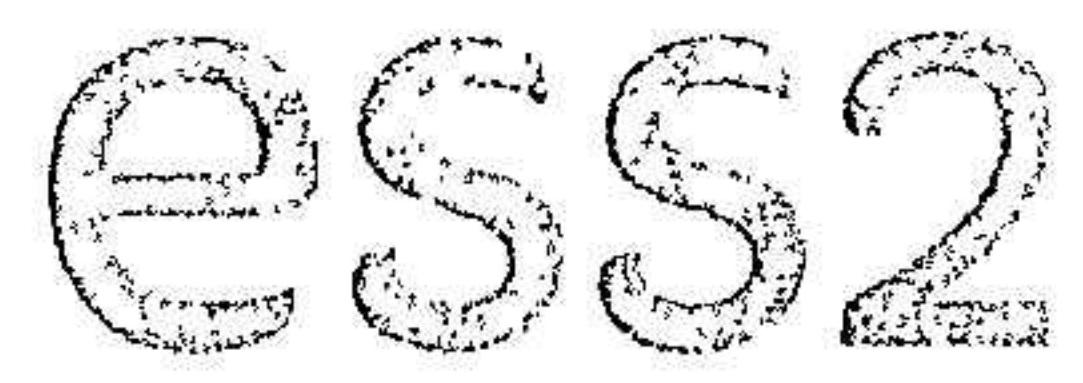
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



redovisning & revision

2025022809404

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



redovisning & revision

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PL Bygg & Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PL Bygg & Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

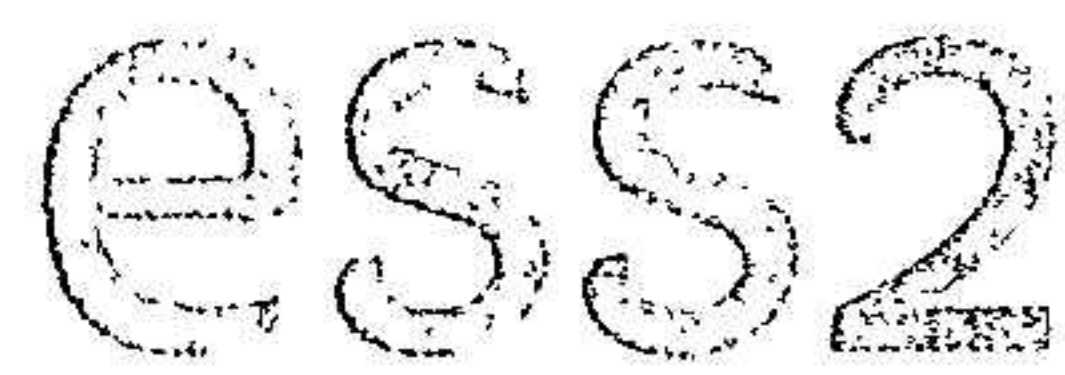
Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



redovisning & revision

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 28 februari 2025


Ted Sundberg
Auktoriserad revisor FAR