

Årsredovisning för  
**Seskarö Wårdshus AB**

556522-8433

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Lisbeth Borg

Seskarö 2022-12-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Seskarö Wårdshus AB, 556522-8433, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Seskarö, bedriver verksamhet med restaurangrörelse i en genuin skärgårdsmiljö på Seskarö. Därtill finns ett avtal om leveranser av mat till äldreomsorgen i Haparanda Kommun samt till Seskarö skola.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten under året har påverkats av pandemin, samtidigt som en viss stabilisering skedde vilket även påverkat bolagets omsättning på ett positivt sätt. Efter utgången av räkenskapsåret har därefter en normalisering skett, även om en fortsatt försiktighet tillämpas gällande öppethållande för restaurangdelen. Avtal om leveranser till äldreomsorg och Seskarö skola ger dock en grundstabilitet för verksamheten.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	4 534	3 565	5 761	6 012
Resultat efter finansiella poster	248	280	211	66
Soliditet %	45,2	43	37	21

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	481 739	201 381
Balanseras i ny räkning		201 381	-201 381
Årets resultat			128 410
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>683 120</b>	<b>128 410</b>

#### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 826 309 kr (826 309 kr).

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	683 120
Årets resultat	128 410
<b>Summa</b>	<b>811 530</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	811 530
<b>Summa</b>	<b>811 530</b> ←

2022123003098

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 534 268	3 564 979
Övriga rörelseintäkter		111 489	526 463
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 645 757</b>	<b>4 091 442</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 238 336	-1 017 372
Övriga externa kostnader		-1 114 323	-1 185 617
Personalkostnader	2	-1 937 358	-1 485 310
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 133	-102 193
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 384 150</b>	<b>-3 790 492</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>261 607</b>	<b>300 950</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 455	-20 569
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-13 455</b>	<b>-20 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>248 152</b>	<b>280 381</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-46 195	0
Förändring av överavskrivningar		-45 000	-79 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-91 195</b>	<b>-79 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>156 957</b>	<b>201 381</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 547	0
<b>Årets resultat</b>		<b>128 410</b>	<b>201 381</b>

2022123003099

2

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	633 448	671 903
Inventarier, verktyg och installationer	4	160 348	166 276
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>793 796</b>	<b>838 179</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	5 500	5 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 500</b>	<b>5 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>799 296</b>	<b>843 679</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		308 917	334 687
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>308 917</b>	<b>334 687</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 182	262 899
Övriga fordringar		10 913	30 138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		149 985	219 584
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>166 080</b>	<b>512 621</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 042 914	260 514
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 042 914</b>	<b>260 514</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 517 911</b>	<b>1 107 822</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 317 207</b>	<b>1 951 501</b>

2022123003100

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		683 120	481 739
Årets resultat		128 410	201 381
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>811 530</b>	<b>683 120</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>911 530</b>	<b>783 120</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		46 195	0
Akkumulerade överavskrivningar		124 000	79 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>170 195</b>	<b>79 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		329 288	332 876
Övriga skulder		20 250	20 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>349 538</b>	<b>353 126</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 588	3 588
Leverantörsskulder		150 955	104 353
Skatteskulder		21 167	13 598
Övriga skulder		96 688	87 043
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		613 546	527 673
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>885 944</b>	<b>736 255</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 317 207</b>	<b>1 951 501</b>

2022123003101

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	15-20

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Medelantalet anställda	6	4

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 270 382	1 270 382
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 270 382</b>	<b>1 270 382</b>
Ingående avskrivningar	-598 479	-560 024
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-38 455	-38 455
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-636 934</b>	<b>-598 479</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>633 448</b>	<b>671 903</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 245 652	1 245 652
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	49 750	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 295 402</b>	<b>1 245 652</b>
Ingående avskrivningar	-1 079 376	-1 015 638
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-55 678	-63 738
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 135 054</b>	<b>-1 079 376</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>160 348</b>	<b>166 276</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 500	5 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	314 936	318 524

## Not 7 Ställda säkerheter

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	1 496 000	1 796 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 796 000</b>	<b>2 096 000</b>

## Underskrifter

Seskarö

  
Lisbeth Borg

2022-11-29

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats *30 december 2022*

KPMG AB



Tapio Kostet  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2022123003104



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Seskarö Wårdshus AB, org. nr 556522-8433

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Seskarö Wårdshus AB för räkenskapsåret 2021-05-01—2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Seskarö Wårdshus ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Seskarö Wårdshus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Seskarö Wårdshus AB för räkenskapsåret 2021-05-01—2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

---

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Seskarö Wårdshus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

---

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

---

## Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Haparanda den 30 december 2022

KPMG AB

---

Tapio Kostet  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

---

\*\*\*\*\*