

Årsredovisning

för

Halmstads Plattvärmväxlarservice Fastighets AB

556732-0089

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Svensson, Styrelseledamot
2025-03-04

Styrelsen för Halmstads Plattvärmväxlarservice Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	607	7 509	790	1 179
Resultat efter finansiella poster	-1 020	1 810	1 703	-1 247
Soliditet (%)	27,0	35,3	31,7	20,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 852 646	1 380 324	5 332 970
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 380 324	-1 380 324	0
Årets resultat			3 757	3 757
Belopp vid årets utgång	100 000	5 232 970	3 757	5 336 727

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 232 970
årets vinst	3 757
	5 236 727
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 236 727
	5 236 727

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	607 494	7 509 079
Övriga rörelseintäkter	81 614	172 025
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	689 108	7 681 104

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-387 870	-1 749 633
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-639 512	-997 137
Övriga rörelsekostnader	-677 437	-3 122 002
Summa rörelsekostnader	-1 704 819	-5 868 772
Rörelseresultat	-1 015 711	1 812 332

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 910	54
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 280	-2 014
Summa finansiella poster	-4 370	-1 960
Resultat efter finansiella poster	-1 020 081	1 810 372

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	952 000	62 000
Förändring av överavskrivningar	100 253	-114 157
Summa bokslutsdispositioner	1 052 253	-52 157
Resultat före skatt	32 172	1 758 215

Skatter

Skatt på årets resultat	-28 415	-377 891
Årets resultat	3 757	1 380 324

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	21 911 384	18 853 582
Inventarier, verktyg och installationer	3	253 615	610 863
Summa materiella anläggningstillgångar		22 164 999	19 464 445
Summa anläggningstillgångar		22 164 999	19 464 445
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	159 639
Övriga fordringar		234 037	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 764	265 429
Summa kortfristiga fordringar		445 801	425 068
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		637 545	197 259
Summa kassa och bank		637 545	197 259
Summa omsättningstillgångar		1 083 346	622 327
SUMMA TILLGÅNGAR		23 248 345	20 086 772

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 232 970

3 852 646

Årets resultat

3 757

1 380 324

Summa fritt eget kapital

5 236 727

5 232 970

Summa eget kapital

5 336 727

5 332 970

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 042 000

1 994 000

Ackumulerade överavskrivningar

131 147

231 400

Summa obeskattade reserver

1 173 147

2 225 400

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

16 328 652

11 975 480

Summa långfristiga skulder

16 328 652

11 975 480

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 260

7 857

Skatteskulder

93 445

402 303

Övriga skulder

121 499

15 527

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

183 615

127 235

Summa kortfristiga skulder

409 819

552 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 248 345

20 086 772

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 och 50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Halmstads Plattvärmväxlarservice Holding AB, org nr 556964-2019, med säte i Halmstad.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 725 416	23 597 091
Inköp	4 275 900	3 128 325
Försäljningar/utrangeringar	-834 825	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 166 491	26 725 416
Ingående avskrivningar	-7 871 834	-7 035 403
Försäljningar/utrangeringar	57 388	0
Årets avskrivningar	-440 661	-836 431
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 255 107	-7 871 834
Utgående redovisat värde	21 911 384	18 853 582

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 753 760	2 398 879
Inköp	151 920	609 184
Föräljningar/utrangeringar	-500 000	-254 303
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 405 680	2 753 760
Ingående avskrivningar	-2 142 897	-2 037 301
Försäljningar/utrangeringar	189 683	55 110
Årets avskrivningar	-198 851	-160 706
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 152 065	-2 142 897
Utgående redovisat värde	253 615	610 863

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skuld till koncernbolag, fastställd amorteringsplan saknas	-16 328 652	-11 975 480
	-16 328 652	-11 975 480

Halmstad 2025-02-28

Daniel Svensson
Daniel Svensson