

# Årsredovisning

för

## Långedrag Fastighetsförmedling AB

559429-2632

Räkenskapsåret

2023-04-05 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Elin Edström, Styrelseledamot  
2024-05-21

Styrelsen för Långdrag Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-05 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet med fastighetsförmedling i södra Göteborg under namnet Notar.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	642
Resultat efter finansiella poster	327
Soliditet (%)	37,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		259 494	<b>259 494</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>259 494</b>	<b>284 494</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	259 494
disponeras så att i ny räkning överföres	259 494
	<b>259 494</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-04-05  
-2023-12-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		641 813
Övriga rörelseintäkter		257 352
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>899 165</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-225 369
Övriga externa kostnader		-333 814
Personalkostnader	2	-12 730
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-571 913</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>327 252</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-367
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-343</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>326 909</b>

### Resultat före skatt

**326 909**

### Skatter

Skatt på årets resultat		-67 415
<b>Årets resultat</b>		<b>259 494</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	80 000
Övriga fordringar	34 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	51 924
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>166 413</b>

##### *Kassa och bank*

Redovisningsmedel	257 490
Kassa och bank	325 972
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>583 462</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>749 875</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**749 875**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

259 494

**Summa fritt eget kapital**

**259 494**

**Summa eget kapital**

**284 494**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

257 490

Leverantörsskulder

106 451

Skatteskulder

36 515

Övriga skulder

44 925

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**465 381**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**749 875**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-04-05  
-2023-12-31

Medelantalet anställda

0

Göteborg 2024-04-25

*Oskar Rydström*  
Oskar Rydström  
Ordförande

*Elin Edström*  
Elin Edström