

Bolagsverket

2026-02-24

Årsredovisning

för

Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation

559142-7231

Räkenskapsår

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 februari 2026.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 11 februari 2026



Wendy Fahlgren

Årsredovisning

för

Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation

559142-7231

Räkenskapsår

2025

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Likvidatorn för Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsår 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av BR Avveckling 25-26 AB , org.nr 559259-5630.

Information om verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 768 816	-87 045	2 731 771
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-87 045	87 045	0
Erhållna aktieägartillskott		1 841 622		1 841 622
Årets resultat			-4 529 372	-4 529 372
Belopp vid årets utgång	50 000	4 523 393	-4 529 372	44 021

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-77 353	-87 045
Summa rörelsekostnader		-77 353	-87 045
Rörelseresultat	2, 3	-77 353	-87 045
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 442 104	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 255	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 010 993	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 177	0
Summa finansiella poster		-4 452 019	0
Resultat efter finansiella poster		-4 529 372	-87 045
Resultat före skatt		-4 529 372	-87 045
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-4 529 372	-87 045

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	4		
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		71 680	3 061 168
Summa kortfristiga fordringar		71 680	3 061 168
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	1 198 569
Summa kassa och bank		0	1 198 569
Summa omsättningstillgångar		71 680	4 259 737
SUMMA TILLGÅNGAR		71 680	4 259 737
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 523 393	2 768 816
Årets resultat		-4 529 372	-87 045
Summa fritt eget kapital		-5 979	2 681 771
Summa eget kapital		44 021	2 731 771
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	51 253
Övriga skulder		0	1 449 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 659	27 658
Summa kortfristiga skulder		27 659	1 527 966
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		71 680	4 259 737

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personalkostnader, ersättningar och arvoden

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Av årets inköp avser 0 (0) % inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 0 (0) % försäljning till andra koncernbolag.

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På extra bolagsstämma 2026-01-01 beslutades att bolaget skulle träda i likvidation.

2026022408581

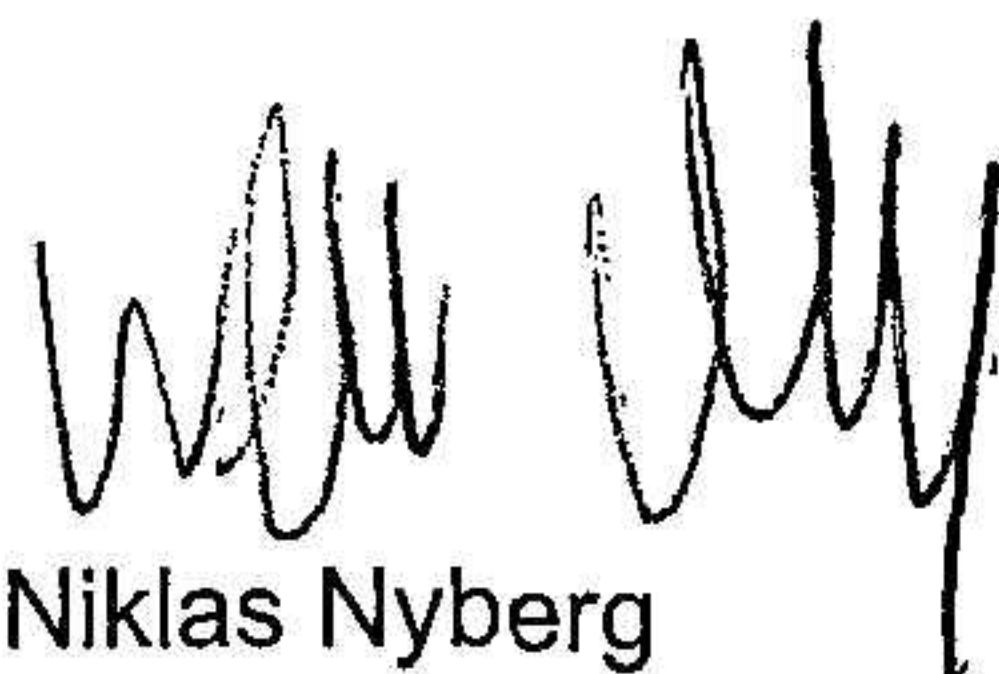
Årsredovisningen beslutades den 11 februari 2026

Sundsvall den 11 februari 2026



Wendy Fahlgren
Likvidator

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 februari 2026



Niklas Nyberg
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2026022408582

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation, org.nr 559142-7231

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation för år 2025-01-01 - 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen¹ och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidations finansiella ställning per 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen¹. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 2024-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 maj 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

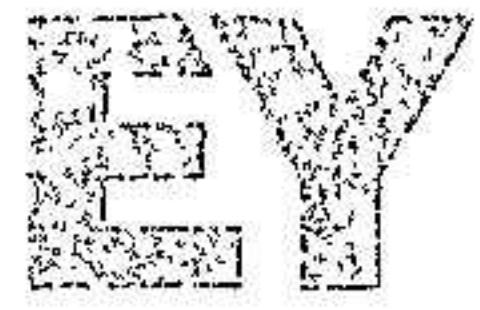
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

¹ Uttalandet att årsredovisningen upprättats enligt både ABL och ÅRL är relevant, eftersom 25 kap. 37 § ABL innehåller bestämmelser om årsredovisning (inkl. värderingsregler).



Building a better
working world

2026022408583

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Likvidatorn har förordnats den 2026-02-03² och har således inte varit likvidator under den period för vilken uttalande om ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31 ska göras. Något uttalande om ansvarsfrihet görs därför inte.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stenvreten 6:17 Utveckling AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Likvidatorns ansvar

Likvidatorn har, från och med 2026-02-03², ansvaret för förvaltningen enligt aktieföretagslagen.

Sundsvall den 11 februari 2026

Niklas Nyberg

Auktoriserad revisor

² Datum när likvidatorn förordnats