

Årsredovisning för
Parken 10 AB
559326-0895

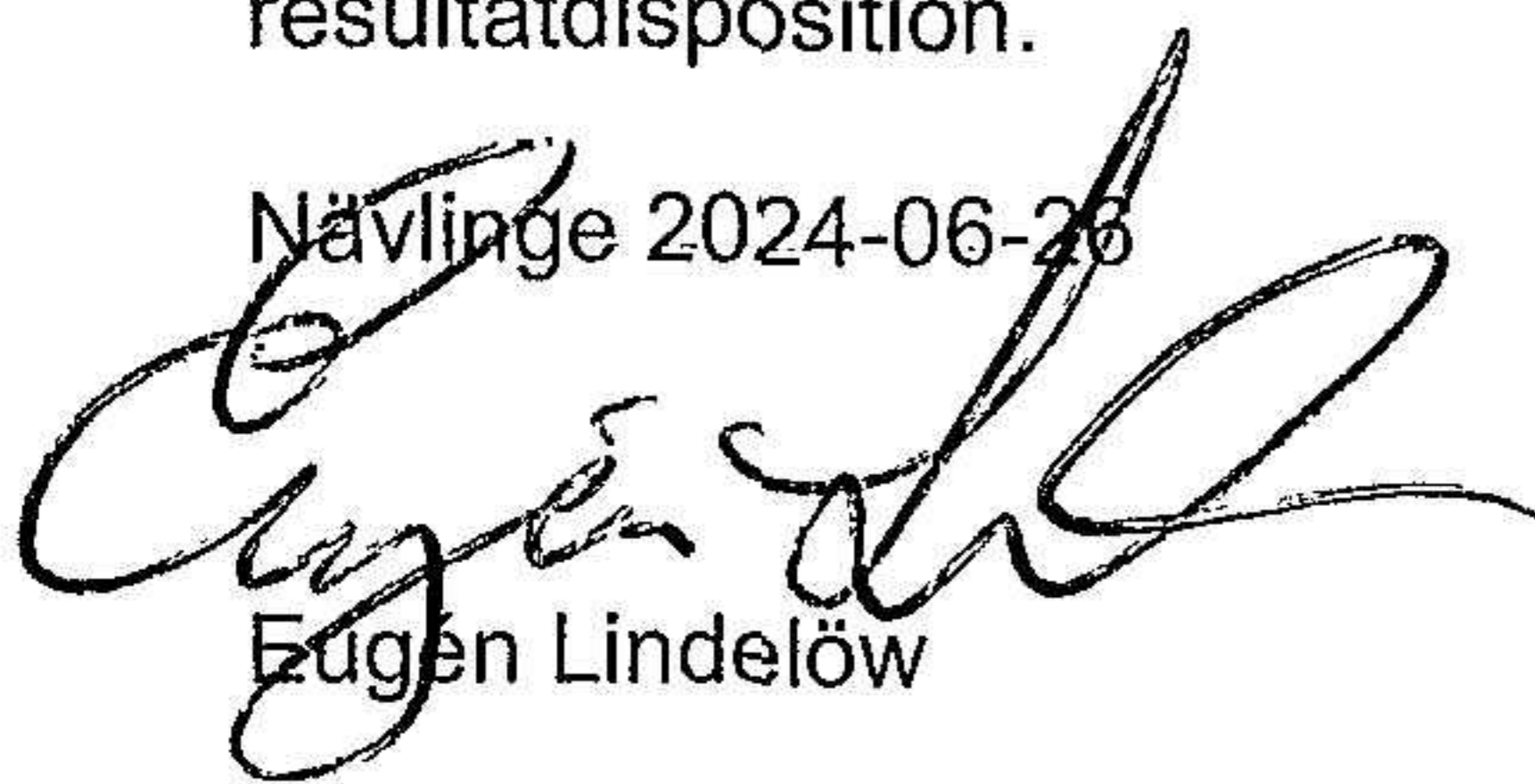
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Parken 10 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nävlinge 2024-06-26



Eugen Lindelöw

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Parken 10 AB, 559326-0895, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hässleholmss Kommun registrerades år 2021. Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning samt mekanisk verkstad och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	202 100	240 377	75 160
Resultat efter finansiella poster	-39 513	75 876	12 419
Soliditet, %	2	4	8

Förändringar i eget kapital

	Äktie- kapital	Balanserad vinst/förlust	Årets resultat
Vid årets början	25 000	9 863	60 247
Omföring föregående års resultat		60 247	-60 247
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-39 513
Vid årets slut	25 000	70 110	-39 513

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	70 110
Årets resultat	-39 512
Totalt	30 598
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	30 598
Summa	30 598

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

El

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		202 100	238 091
Övriga rörelseintäkter		21 737	2 286
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		223 837	240 377
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-134 308	-102 611
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 056	-68 151
Summa rörelsekostnader		-213 364	-170 762
Rörelseresultat		10 473	69 615
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		121	6 321
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-50 107	-60
Summa finansiella poster		-49 986	6 261
Resultat efter finansiella poster		-39 513	75 876
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-39 513	75 876
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-15 629
Årets resultat		-39 513	60 247

2024071918988

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 337 652	2 416 708
Summa materiella anläggningstillgångar		2 337 652	2 416 708
Summa anläggningstillgångar		2 337 652	2 416 708
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		55 667	-
Övriga fordringar		16 227	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	7 083
Summa kortfristiga fordringar		71 894	7 083
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 212	42 411
Summa kassa och bank		11 212	42 411
Summa omsättningstillgångar		83 106	49 494
SUMMA TILLGÅNGAR		2 420 758	2 466 202

2024071918989

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		70 110	9 863
Årets resultat		-39 513	60 247
Summa fritt eget kapital		30 597	70 110
Summa eget kapital		55 597	95 110
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	4,5	2 271 319	2 295 945
Summa långfristiga skulder		2 271 319	2 295 945
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		18 402	11 106
Skatteskulder		23 306	20 688
Övriga skulder		7 599	9 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 535	34 117
Summa kortfristiga skulder		93 842	75 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 420 758	2 466 202

2024071918990

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-50 107	-60
Summa	-50 107	-60

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 489 878	364 878
-Nyanskaffningar	2 489 878	2 125 000
	2 489 878	2 489 878
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-73 170	-5 019
-Årets avskrivning enligt plan	-79 056	-68 151
	-152 226	-73 170
Redovisat värde vid årets slut	2 337 652	2 416 708

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	60 000
Förfallotidpunkt, 1 - 5 år från balansdagen	1 250 000
	1 310 000

EL

Not 5 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Eugen	961 319	2 295 945
	961 319	2 295 945

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

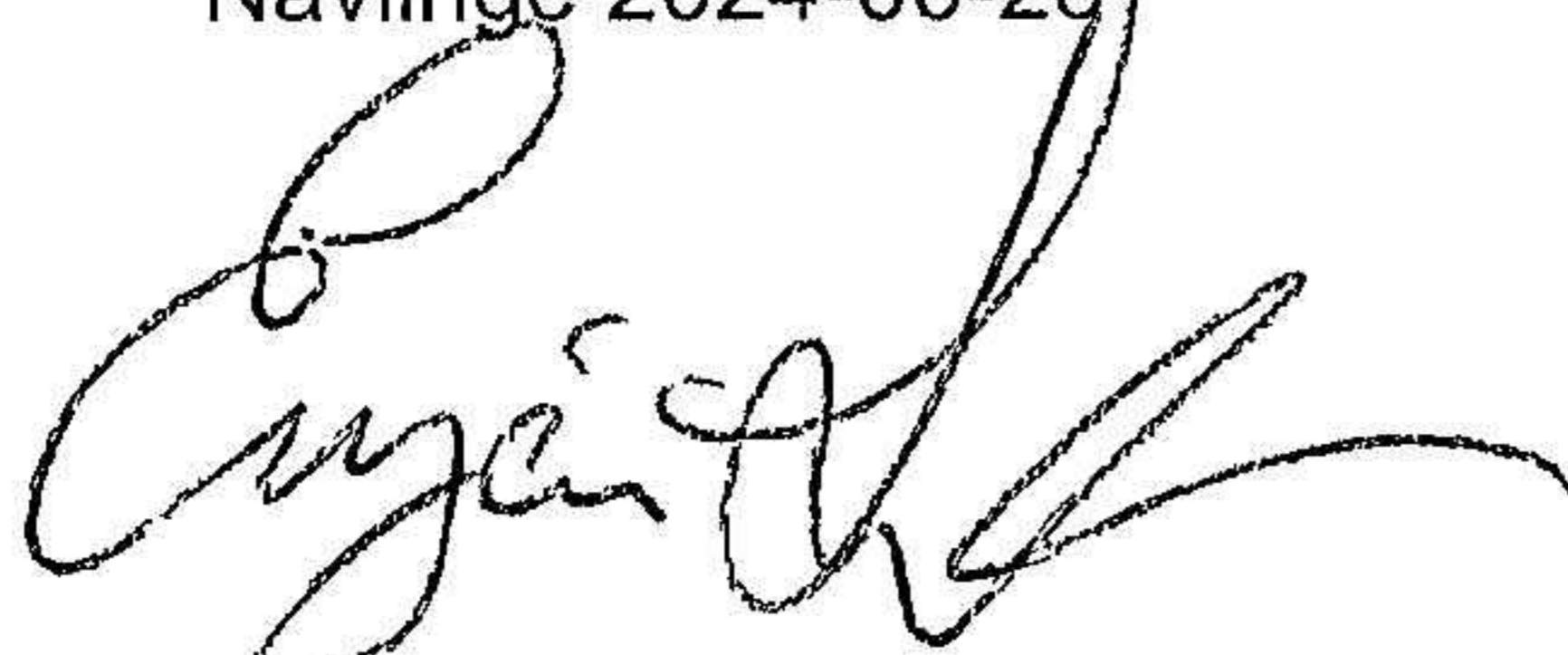
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventualförpliktelser		

Underskrifter

Nävlinge 2024-06-26)



Eugén Lindelöw