

ÅRSREDOVISNING

för

TheLoft AB

Org.nr. 556856-4297

Räkenskapsåret

2022-06-01 – 2023-05-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Rapp, Styrelseledamot

2023-08-28

Styrelsen för TheLoft AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01-2023-05-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kontorshotell och uthyrning av kontorsutrymmen till företag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	917 492	696 157	682 407	883 069	677 098
Resultat efter finansiella poster	-2 669	-12 511	69 190	90 955	44 305
Soliditet (%)	21,87	22,96	51,00	42,00	34,00

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 617	-12 511	52 106
Årets resultat	0	0	-2 669	-2 669
Belopp vid årets utgång	50 000	14 617	-15 180	49 437

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 106
Årets resultat	-2 669
Summa	-563

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-563
Summa	-563

Resultaträkning

	Not	2022-06-01 2023-05-31	2021-06-01 2022-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		917 492	696 157
Övriga rörelseintäkter	2	2 658	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		920 150	696 157
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-275	0
Övriga externa kostnader		-594 840	-595 528
Personalkostnader	3	-308 356	-113 177
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 365	0
Summa rörelsekostnader		-916 836	-708 705
Rörelseresultat		3 314	-12 547
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 988	36
Summa finansiella poster		-5 983	36
Resultat efter finansiella poster		-2 669	-12 511
Resultat före skatt		-2 669	-12 511
Årets resultat		-2 669	-12 511

Balansräkning

	Not	2023-05-31	2022-05-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	38 100	47 625
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	72 943	40 290
Summa materiella anläggningstillgångar		111 043	87 915
Summa anläggningstillgångar		111 043	87 915
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		68 215	23 889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 658	37 500
Summa kortfristiga fordringar		100 873	61 389
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 162	77 684
Summa kassa och bank		14 162	77 684
Summa omsättningstillgångar		115 035	139 073
Summa tillgångar		226 078	226 988

Balansräkning

	Not	2023-05-31	2022-05-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 106	14 617
Årets resultat		-2 669	-12 511
Summa fritt eget kapital		-563	2 106
Summa eget kapital		49 437	52 106
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		77 604	0
Leverantörsskulder		7 638	3 572
Skatteskulder		-57 318	-25 965
Övriga skulder		148 717	181 081
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	16 193
Summa kortfristiga skulder		176 641	174 882
Summa eget kapital och skulder		226 078	226 988

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	2 658
	2023-05-31
Summa	2 658

3 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-05-31	2022-05-31
Medelantal anställda	1	1

Noter till balansräkning

4 Byggnader och mark

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	78 930	78 930
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	78 930	78 930
Ingående avskrivningar	-78 930	-78 930
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-78 930	-78 930
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	106 259	87 565
Inköp	0	18 694
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	106 259	106 259
Ingående avskrivningar	-58 634	-58 634
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-9 525	0
Utgående avskrivningar	-68 159	-58 634
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	38 100	47 625

6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	40 290	0
Inköp	36 493	40 290
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	76 783	40 290
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-3 840	0
Utgående avskrivningar	-3 840	
Redovisat värde	72 943	40 290

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Danderyd

Andreas Rapp

Andreas Rapp

2023-08-28

Styrelseledamot

Stefan Rapp

Stefan Rapp

2023-08-28

Styrelseledamot