

# Årsredovisning för

# Donfast AB

559370-2722

Räkenskapsåret

**2022-03-14 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Juha Donman  
Styrelseledamot

2023-10-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Donfast AB, 559370-2722, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-14 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades 2022. Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Bolaget äger en falsk bostadsrätt som uthyres som industrilokal till andra företag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget investerat i en bostadsrätt och skrivit kontrakt med en hyresgäst. I och med att bolaget är nystartat så har mer än halva aktiekapitalet förbrukats men bolaget drivs vidare av ägaren med eget ansvar.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	110 241
Resultat efter finansiella poster	-31 781
Soliditet %	1,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	50 000		
Årets resultat			-31 781
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-31 781</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-31 781
<b>Summa</b>	<b>-31 781</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-31 781
<b>Summa</b>	<b>-31 781</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-03-14 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		110 241
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>110 241</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-93 596
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-93 596</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>16 645</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 429
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-48 426</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-31 781</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-31 781</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-31 781</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 650 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 650 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 650 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		63 750
Övriga fordringar		25
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 775</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		19 057
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 057</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>82 832</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 732 832</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-31 781
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-31 781</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 219</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	935 000
Övriga skulder		-66 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>869 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		66 000
Leverantörsskulder		166
Övriga skulder		723 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 408
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>845 613</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 732 832</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Bristande jämförbarhet vid ändrade principer

Första året är förlängt och kan skapa fel vid jämförelse kommande år.

### Not 2 Finansiella anläggningstillgångar - andel i bostadsrättsförening

	<i>2023-04-30</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	1 650 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 650 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 318 886

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-04-30</i>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	935 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>935 000</b>

### Not 5 Eventualförpliktelser

	<i>2023-04-30</i>
Eventualförpliktelser	0

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

*Nuvarande namn*

*Org.nr*

*Säte*

JP.Svetsteknik AB

556634-0435

Göteborg

## Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Då bolaget nu har en hyresgäst så är aktiekapitalet återställt.

## Underskrifter

Göteborg

*Juha Donman*  
Juha Donman  
Styrelseledamot

2023-10-23  
Datum