

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
AB Gothianen
Org.nr. 556434-4579

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i AB Gothianen intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-15

Lars Olof Lyrdal

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
AB Gothianen
Org.nr. 556434-4579

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Koncernen har bedrivit verksamhet inom två huvudsakliga affärsområden. Inom affärsområdet fastigheter sker fastighetsförvaltning. Det andra affärsområdet är att koncernen genom dotterbolag driver och utvecklar ett upplevelsecentrum på Ulkeröds Gård med gårdshotell, restaurang, jord- och skogsbruk, skjutbana och jaktrelaterade utbildningar.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	27 589 661	24 754 754	26 467 492	21 948 967	18 344 748
Res. efter finansiella poster	-5 522 214	-5 167 880	-2 178 637	-1 476 629	-2 564 017
Res. i % av nettoomsättningen	-20,01	-20,87	-8,23	-6,72	-13,97
Soliditet (%)	41,07	44,20	45,60	50,45	51,75
Avkastning på eget kapital (%)	-8,17	-6,83	-3,09	-1,82	-3,10

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 833 959	8 379 094	8 156 239	8 013 827	7 824 347
Res. efter finansiella poster	-1 979 012	-1 200 568	1 042 041	1 247 478	3 145 006
Res. i % av nettoomsättningen	-63,57	-14,32	12,77	15,56	40,19
Soliditet (%)	43,23	45,66	47,55	53,10	53,48
Avkastning på eget kapital (%)	-2,94	-1,65	1,32	1,55	3,83

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Investeringar

Koncernens investeringar uppgår till ca 3,8 miljoner kr och består av inköp av en fastighet i Ulkeröds Gård AB samt diverse mindre inventarier och aktiveringar på fastigheterna.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Lars Olof Lyrdal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Ulkeröds Gård AB påverkas fortfarande kraftigt av lågkonjunkturen. Verksamheten i dotterbolaget Ulkeröd Utbildning AB har kommit igång under året och går ut på att bedriva yrkesutbildningar på yrkeshögskolor i Sverige.

Moderbolagets fastighetsförvaltning är stabil, men påverkas av det högre ränteläget.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000 000	0	66 261 054	4 363 058	75 624 112
Årets förlust			-5 521 790	-8 654	-5 530 444
Belopp vid årets utgång	5 000 000	0	60 739 264	4 354 404	70 093 668

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 000 000	550 000	72 271 574	-5 088 568	67 183 006
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-5 088 568	5 088 568	0
Årets förlust				-5 466 012	-5 466 012
Belopp vid årets utgång	<u>5 000 000</u>	<u>550 000</u>	<u>67 183 006</u>	<u>-5 466 012</u>	<u>61 716 994</u>

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	67 183 006
årets förlust	<u>-5 466 012</u>
	61 716 994
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>61 716 994</u>
	61 716 994

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

2025061929686

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		27 589 661	24 754 754	8 833 959	8 379 094
Övriga rörelseintäkter		2 112 332	2 073 934	0	456 256
		<u>29 701 993</u>	<u>26 828 688</u>	<u>8 833 959</u>	<u>8 835 350</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-6 026 993	-5 182 153	0	0
Övriga externa kostnader		-9 053 793	-7 398 302	-3 794 023	-2 965 922
Personalkostnader	3	-11 132 286	-10 578 410	-1 565 094	-1 620 267
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 642 034	-4 624 118	-1 333 730	-1 326 765
Övriga rörelsekostnader		0	-41 287	0	0
		<u>-30 855 106</u>	<u>-27 824 270</u>	<u>-6 692 847</u>	<u>-5 912 954</u>
Rörelseresultat		-1 153 113	-995 582	2 141 112	2 922 396
Resultat från finansiella poster					
Ränteintäkter		3 799	34 081	3 208	34 081
Räntekostnader		-4 372 900	-4 206 379	-4 123 332	-4 157 045
		<u>-4 369 101</u>	<u>-4 172 298</u>	<u>-4 120 124</u>	<u>-4 122 964</u>
Resultat efter finansiella poster		-5 522 214	-5 167 880	-1 979 012	-1 200 568
Bokslutsdispositioner					
Erhållna koncernbidrag		0	0	150 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	0	-3 637 000	-3 888 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-3 487 000</u>	<u>-3 888 000</u>
Resultat före skatt		-5 522 214	-5 167 880	-5 466 012	-5 088 568
Skatt på årets resultat		-8 229	0	0	0
Årets resultat		<u>-5 530 443</u>	<u>-5 167 880</u>	<u>-5 466 012</u>	<u>-5 088 568</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-5 521 789	-5 160 742		
Innehav utan bestämmande inflytande		-8 654	-7 138		

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	4	158 107 644	158 630 315	53 662 788	54 460 840
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	1 949 334	2 235 586	71 204	0
Summa materiella anläggningstillgångar		160 056 978	160 865 901	53 733 992	54 460 840
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	6	0	0	45 636 916	45 636 916
Fordringar hos koncernföretag		0	0	53 752 720	55 925 720
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0	99 389 636	101 562 636
Summa anläggningstillgångar		160 056 978	160 865 901	153 123 628	156 023 476
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		1 885 190	1 814 152	0	0
Lager av djur		836 096	806 096	0	0
Summa varulager m.m.		2 721 286	2 620 248	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		3 104 034	2 588 628	1 537 364	1 507 321
Fordringar hos koncernföretag		0	0	175 000	25 000
Aktuell skattefordran		0	0	14 035	1 886
Övriga fordringar		204 231	68 877	64 179	1 563
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 791 988	644 970	204 077	183 150
Summa kortfristiga fordringar		5 100 253	3 302 475	1 994 655	1 718 920
Kassa och bank					
Kassa och bank		2 682 143	4 290 119	474 649	1 531 528
Summa kassa och bank		2 682 143	4 290 119	474 649	1 531 528
Summa omsättningstillgångar		10 503 682	10 212 842	2 469 304	3 250 448
SUMMA TILLGÅNGAR		170 560 660	171 078 743	155 592 932	159 273 924

2025061929687

BALANSRÄKNING

2025061929688

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		5 000 000	5 000 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		60 739 264	66 261 054		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		65 739 264	71 261 054		
Innehav utan bestämmande inflytande		4 354 404	4 363 058		
Summa eget kapital, koncern		70 093 668	75 624 112		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				5 000 000	5 000 000
Reservfond				550 000	550 000
Summa bundet eget kapital				5 550 000	5 550 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				67 183 006	72 271 574
Årets resultat				-5 466 012	-5 088 568
Summa fritt eget kapital				61 716 994	67 183 006
Summa eget kapital, moderföretag				67 266 994	72 733 006
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	7	85 877 822	83 390 138	83 765 830	81 234 142
Summa långfristiga skulder		85 877 822	83 390 138	83 765 830	81 234 142
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		512 316	512 316	468 312	468 312
Leverantörsskulder		1 938 959	1 389 576	532 621	343 556
Aktuell skatteskuld		51 724	7 726	0	0
Övriga skulder		7 348 315	5 629 950	453 389	1 164 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 737 856	4 524 925	3 105 786	3 329 933
Summa kortfristiga skulder		14 589 170	12 064 493	4 560 108	5 306 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		170 560 660	171 078 743	155 592 932	159 273 924

KASSAFLÖDESANALYS

2025061929689

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		-1 153 113	-995 582	2 141 112	2 922 396
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	8	4 642 034	4 760 083	1 333 730	1 326 765
Erhållen ränta m.m.		3 799	34 081	3 208	34 081
Erlagd ränta		-4 372 900	-4 206 379	-4 123 332	-4 157 045
Betald inkomstskatt		35 769	27 202	-12 149	5 666
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-844 411	-380 595	-657 431	131 863
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-101 038	-406 212	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-515 406	-432 865	-30 043	-864 896
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 282 373	2 068 148	-233 543	16 663
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		549 383	-647 426	189 065	178 514
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		1 931 296	3 973 085	-935 733	1 010 998
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-262 549	4 174 135	-1 667 685	473 142
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	4	-3 333 707	-4 117 399	-535 678	-349 075
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-499 404	-846 649	-71 204	0
Förvärv av koncernföretag	6	0	-75 000	0	-25 000
Årets amorteringar från koncernföretag		0	0	2 173 000	22 798 518
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 833 111	-5 039 048	1 566 118	22 424 443
Finansieringsverksamheten					
Årets nyemission		0	75 000	0	0
Erhållna aktieägartillskott		0	0	0	-20 000 000
Koncernbidrag		0	0	-3 487 000	-3 888 000
Upptagna långfristiga lån		3 000 000	1 687 684	3 000 000	0
Amortering långfristiga lån		-512 316	0	-468 312	-468 312
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 487 684	1 762 684	-955 312	-24 356 312
Förändring av likvida medel		-1 607 976	897 771	-1 056 879	-1 458 727
Likvida medel vid årets början		4 290 119	3 392 348	1 531 528	2 990 255
Likvida medel vid årets slut		2 682 143	4 290 119	474 649	1 531 528

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Varje byggnad ses som en helhet och är inte uppdelad i redovisningsmässiga delkomponenter.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget har gjort bedömningen att avskrivningar av byggnadernas delkomponenter inte väsentligt skiljer sig åt från avskrivningar baserat på att byggnaden består av en enda komponent, varför bolaget avstått från att dela upp sina byggnader i redovisningsmässiga delkomponenter.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Noter till resultaträkningen

Not 3	Medelantal anställda	Koncernen 2024	2023	Moderbolaget 2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	21	19	2,00	2,00

NOTER

2025061929692

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	196 284 289	192 166 890	79 245 884	78 896 809
Inköp	3 333 707	4 117 399	535 678	349 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	199 617 997	196 284 289	79 781 562	79 245 884
Ingående avskrivningar	-37 653 975	33 867 768	-24 785 044	-23 458 279
Årets avskrivningar	-3 856 378	-3 786 207	-1 333 730	-1 326 765
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 510 353	-37 653 975	-26 118 774	-24 785 044
Utgående redovisat värde	158 107 644	158 630 314	53 662 788	54 460 840
Redovisat värde byggnader	132 023 039	132 708 746	40 926 120	41 724 172
Redovisat värde markanläggningar	6 503 660	6 679 590	0	0
Redovisat värde mark	19 580 945	19 241 978	12 736 668	12 736 668
	158 107 644	158 630 314	53 662 788	54 460 840
Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	910 448	910 448	0	0

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	14 628 381	13 917 699	0	0
Inköp	499 404	846 649	71 204	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-135 967	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 127 785	14 628 381	71 204	0
Ingående avskrivningar	-12 392 796	-11 554 885	0	0
Årets avskrivningar	-785 656	-837 911	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 178 452	-12 392 796	0	0
Utgående redovisat värde	1 949 333	2 235 585	71 204	0

NOTER

2025061929693

Not 6	Andelar i koncernföretag Koncernen	2024-12-31		2023-12-31	
		Företag Organisationsnummer Moderbolaget	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde 2024-12-31
	Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Ulkeröds Gård AB 556134-0596	Hedekas	45 500 91,00%	45 586 916	45 586 916
	Ulkeröds Fastighets Kommanditbolag 916836-3100	Hedekas	99 99,00%	0	0
	Asperö Holding AB 559395-4794	Göteborg	250 100,00%	25 000	25 000
	Ulkeröd Utbildning AB 559467-9531	Munkedal	250 100,00%	25 000	25 000
				<u>45 636 916</u>	<u>45 636 916</u>

Not 7	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Skulder till kreditinstitut	85 877 822	83 390 138	83 765 830	81 234 142
	Amortering efter 5 år	83 828 558	81 340 874	81 892 582	79 360 894
	Summa amortering efter 5 år	83 828 558	81 340 874	81 892 582	79 360 894

Not 8	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Avskrivningar	4 642 034	4 624 118	1 333 730	1 326 765
	Förlust vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	135 965	0	0
		<u>4 642 034</u>	<u>4 760 083</u>	<u>1 333 730</u>	<u>1 326 765</u>

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	89 167 500	87 251 500	84 917 000	83 507 000
	Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000	1 500 000	1 500 000
	Ställda säkerheter i förmån för koncernföretag	0	0	2 155 996	2 200 000
	Summa ställda säkerheter	<u>91 667 500</u>	<u>89 751 500</u>	<u>88 572 996</u>	<u>87 207 000</u>

NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Göteborg den dag som framgår av elektronisk underskrift

Lars Olof Lyrdal
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Johan Erickson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Lars Olof Lyrdal
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-15 09:20:18 GMT+02:00
Transaktions-ID: f37b7dbeb586432d8dc2928df92fc47d

Underskrift 2

Namn: Johan Erickson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-15 09:53:33 GMT+02:00
Transaktions-ID: fc73aaded50743a2b4f53c7e64dcff57

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Gothianen
Org.nr. 556434-4579

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AB Gothianen för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Gothianen för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Erickson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Johan Erickson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-15 09:53:51 GMT+02:00
Transaktions-ID: f1fbc29794d1449a84f700822cb1ebfc