

# Årsredovisning

för

## J.L By Förvaltning AB

559091-0898

Räkenskapsåret


2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J.L By Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eksjö 2025-06-24

  
Lars-Evert Johansson

ank=20250630-2025070200137

**Årsredovisning**  
för  
**J.L By Förvaltning AB**  
559091-0898

Räkenskapsåret  
2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-7

15

Styrelsen för J.L By Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet ska bestå i att bedriva konsultverksamhet inom byggnads- och konstruktionsarbete samt förvaltning av dotter- och intressebolagsaktier.

Företagets moderföretag är P & B Specialsnickerier i Eksjö AB, med säte i Eksjö, som äger 51 % av aktierna i företaget.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	33 725	225	14 998	7 998
Soliditet (%)	60,5	30,3	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 970 875	178 430	13 249 305
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning extra stämma		-3 672 000		-3 672 000
Balanseras i ny räkning		178 430	-178 430	0
Fondemission	13 191	-13 191		0
Minskning av aktiekapital	-13 191	13 191		0
Återbetalning till aktieägare		-5 899 023		-5 899 023
Årets resultat			33 714 271	33 714 271
Belopp vid årets utgång	100 000	3 578 282	33 714 271	37 392 553

J-B

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 578 282
årets vinst	33 714 271
	<b>37 292 553</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	27 292 553
	<b>37 292 553</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

L-E

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		33 672 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 236	224 722
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>33 725 236</b>	<b>224 722</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>33 725 236</b>	<b>224 722</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>33 725 236</b>	<b>224 722</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 965	-46 292
<b>Årets resultat</b>		<b>33 714 271</b>	<b>178 430</b>

ank=20250630;2025070200140

L-E

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

31 000 000

31 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**31 000 000**

**31 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**31 000 000**

**31 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

30 000 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**30 000 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

822 332

12 769 097

**Summa kassa och bank**

**822 332**

**12 769 097**

**Summa omsättningstillgångar**

**30 822 332**

**12 769 097**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**61 822 332**

**43 769 097**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 578 282

12 970 875

Årets resultat

33 714 271

178 430

**Summa fritt eget kapital**

**37 292 552**

**13 149 305**

**Summa eget kapital**

**37 392 552**

**13 249 305**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

24 372 523

30 473 500

Skatteskulder

57 257

46 292

**Summa kortfristiga skulder**

**24 429 780**

**30 519 792**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**61 822 332**

**43 769 097**

L-E

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 000 000	31 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 000 000	31 000 000
Utgående redovisat värde	31 000 000	31 000 000

ank=20250630;2025070200142

L-E

**Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
J.L. Byggtjänst i Eksjö Aktiebolag	100	100	1 000	31 000 000 31 000 000

	Org.nr	Säte
J.L. Byggtjänst i Eksjö Aktiebolag	556152-2573	Eksjö

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

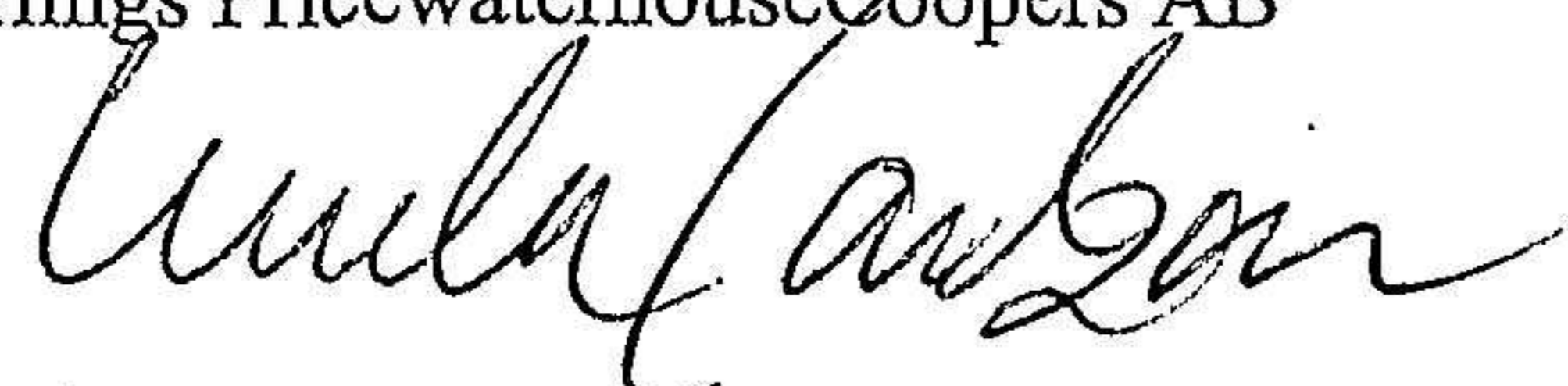
Eksjö 2025-06-24

  
Lars-Evert Johansson  
Ordförande

  
Björn Axelsson

  
Joacim Sverker

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-24  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Ursula Carlzon  
Auktoriserad revisor

L-E

ank=20250630;2025070200143

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i J.L By Förvaltning AB, org.nr 559091-0898

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för J.L By Förvaltning AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av J.L By Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för J.L By Förvaltning AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J.L By Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J.L By Förvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till J.L By Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 24 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ursula Carlzon  
Auktoriserad revisor

ank=20250630;2025070200145