

# Årsredovisning

för

## SMS Bostäder AB

559262-4372

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Dimblad, Styrelseledamot  
2023-05-02

Styrelsen för SMS Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samt förvaltar fast egendom och ägs till en tredjedel vardera av Dimblads Fastighets AB, 559174-1078, Mes Holding AB, 559285-6941 samt Animata AB, 556691-8834

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2022  | 2020/21<br>(18 mån) |
|-----------------------------------|-------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 5 105 | 8 824               |
| Resultat efter finansiella poster | 1 021 | 612                 |
| Soliditet (%)                     | 78,8  | 10,9                |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000            |                        | 480 166           | 505 166          |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 480 166                | -480 166          | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | 809 650           | 809 650          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>     | <b>480 166</b>         | <b>809 650</b>    | <b>1 314 816</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 480 166          |
| årets vinst                                 | 809 650          |
|   | <b>1 289 816</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 289 816        |
|   | <b>1 289 816</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-07-06  
-2021-12-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

5 104 830

8 823 600

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**5 104 830**

**8 823 600**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-4 032 866

-8 092 935

Övriga externa kostnader

-36 523

-25 876

**Summa rörelsekostnader**

**-4 069 389**

**-8 118 811**

**Rörelseresultat**

**1 035 441**

**704 789**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 324

-93 266

**Summa finansiella poster**

**-14 324**

**-93 266**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 021 117**

**611 523**

**Resultat före skatt**

**1 021 117**

**611 523**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-211 467

-131 357

**Årets resultat**

**809 650**

**480 166**

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |            |                   |                   |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2          | 0                 | 3 894 699         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |            | <b>0</b>          | <b>3 894 699</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                                       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav   | 3          | 300               | 300               |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>                                 |            | <b>300</b>        | <b>300</b>        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |            | <b>300</b>        | <b>3 894 999</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |            |                   |                   |
| Övriga fordringar  |            | 1 520 158         | 520 158           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |            | <b>1 520 158</b>  | <b>520 158</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 147 682           | 211 547           |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |            | <b>147 682</b>    | <b>211 547</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |            | <b>1 667 840</b>  | <b>731 705</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>1 668 140</b>  | <b>4 626 704</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                                      | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                                       |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                                |            |                   |                   |
| Aktiekapital  |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>                          |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                                 |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                                       |            | 480 166           | 0                 |
| Årets resultat  |            | 809 650           | 480 166           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                           |            | <b>1 289 816</b>  | <b>480 166</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                                 |            | <b>1 314 816</b>  | <b>505 166</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                               |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                                       | 4          | 0                 | 3 202 435         |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 300               | 300               |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                         |            | <b>300</b>        | <b>3 202 735</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                               |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder  |            | 0                 | 127 750           |
| Skatteskulder   |            | 342 824           | 131 357           |
| Övriga skulder  |            | 200               | 200               |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter              |            | 10 000            | 659 496           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                         |            | <b>353 024</b>    | <b>918 803</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                     |            | <b>1 668 140</b>  | <b>4 626 704</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31       |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 894 699  | 0                |
| Inköp   |            | 3 894 699        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -3 894 699 |                  |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>3 894 699</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>3 894 699</b> |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 300        | 0          |
| Inköp   |            | 300        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>300</b> | <b>300</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>300</b> | <b>300</b> |

### Not 4 Checkräkningskredit

|  | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 4 725 000  | 4 725 000  |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0          | 3 202 435  |

### Not 5 Eventualförpliktelser

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31 |
|---|-------------------|------------|
| Eventualförpliktelser - obegränsad borgen | 11 124 887        | 0          |
|   | <b>11 124 887</b> | <b>0</b>   |

### Not 6 Ställda säkerheter

|                      | 2022-12-31 | 2021-12-31       |
|----------------------|------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 0          | 3 146 000        |
|                      | <b>0</b>   | <b>3 146 000</b> |

Trollhättan 2023-04-25

*Stefan Dimblad*  
Stefan Dimblad  
Ordförande

*Mattias Dimblad*  
Mattias Dimblad

*Sverker Glemring*  
Sverker Glemring