

Årsredovisning HE Bostadsutveckling AB

för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HE Bostadsutveckling AB org.nr 556827-3360 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-03-10.

Årsstämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att den uppkomna vinsten skall fördelas så att 200 000:- utdelas till aktieägarna och att resten balanseras i ny räkning. Årsstämman beviljade styrelsen rätt att besluta om tidpunkten för utbetalning av utdelningen.

Vallentuna 2025-03-10



Hans-Eric Johansson

Styrelsen för HE Bostadsutveckling AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom områdena företags- och samhällsplanering samt bygg- och träindustri. Bolaget har sitt säte i Vallentuna och bedriver verksamheten därifrån.

Bolagets uppdrag har under året avslutats. I enlighet med tidigare fattade beslut har den operativa verksamheten i företaget upphört vid utgången av verksamhetsåret. Alla anställda är uppsagda och avtackade. Bolaget är avregistrerat som arbetsgivare och för momsredovisning och blir därmed vilande 2025 och framöver.

Väsentliga händelser

Inga andra väsentliga händelser har påverkat verksamheten.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	129 071	385 746	433 032	595 081
Resultat efter finansiella poster	344 484	248 565	222 103	144 678
Soliditet	98,2 %	97,1 %	98,4 %	94,6 %

Förändring av fritt eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50000	2624380	294736	2969116
Resultatdisposition enligt bolagsstämmans beslut:				
Utdelning:			-200000	-200000
I ny räkning		+94736	-94736	
Årets resultat			332126	332116
Belopp vid årets utgång	50000	2719116	332126	3101242

Resultatdisposition

Med hänsyn till företagets soliditet föreslår styrelsen att de tillgängliga vinstmedlen

Balanserat resultat	2719116
Årets resultat	<u>332126</u>
	3051242

disponeras på följande sätt:

Utdelning till aktieägare	200 000
Överföring till balanserat resultat	<u>2851242</u>
	3051242

Styrelsen anser att förslaget till utdelning är väl förenligt med försiktighetsprincipen i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen (2005:551)

Styrelsen föreslår att den får rätt att besluta om tidpunkt då utdelningen skall utbetalas.

<u>RESULTATRÄKNING</u>	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		129 071	385 746
Summa rörelseintäkter		129 071	385 746
Rörelsekostnader			
Externa kostnader		126 236	90 739
Personalkostnader	1	294 185	346 443
Summa rörelsekostnader		420 421	437 182
Rörelseresultat:		-291 350	-51 436
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	306 459	300 001
Summa finansiella poster		306 459	300 001
Resultat efter finansiella poster		14 484	248 565
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		330 000	0
Summa bokslutsdispositioner		330 000	0
Resultat före skatt		344 484	298 565
Skatter			
Skatt på förra årets resultat		-12 358	-3 829
Årets resultat		332 126	294 736

BALANSRÄKNING Not 2024-01-01 2023-01-01
2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier 0 0

Finansiella anläggningstillgångar

Svensk kapitalförsäkring 2 3 053 254 3 103 675

Summa anläggningstillgångar 3 053 254 3 103 675

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 0 0

Förbetalda kostnader och upplupna intäkter 0 2 191

Övriga fordringar 43 552 0

Summa kortfristiga fordringar 43 552 2 191

Kassa och bank

Kassa och bank 14 109 226 912

Summa kassa och bank 14 109 226 912

Summa omsättningstillgångar 57 661 229 103

SUMMA TILLGÅNGAR 3 110 915 3 332 778

BALANSRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
----------------------	-----	--------------------------	--------------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1000 aktier á 50:-

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 719 115

2 624 380

Årets resultat

332 126

294 736

Summa fritt eget kapital

3 051 242

2 919 115

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

330 000

Summa obeskattade reserver

0

330 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

0

Summa långfristiga skulder

0

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 257

Skatteskulder

0

30 334

Övriga skulder

9 672

71

Summa kortfristiga skulder

9 672

33 662

S:A EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL

3 110 914

3 332 778

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd i enlighet med regelverket K2.

NOTER

- 1 Personal, medelantal anställda: Kvinnor 0,50 Män 0,25. Samtliga anställda är över 65 år.

	2024	2023
Lön och ersättningar	224 000	300 000
Arbetsgivaravgift	22864	30 625

- 2 Företaget har placerat merparten av sitt kapital i en kapitalförsäkring. Bokfört värde är anskaffningsvärdet, det verkliga värdet är högre. Under året har uttag med 305 000:- skett från kapitalförsäkringen.
- 3 Företaget har från start 2011 begärt och beviljats att inte ha revisor.

Vallentuna 2025-01-19



Hans-Eric Johansson