

Årsredovisning för

Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB

556747-3318

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-10-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2023-10-28



Nitasha Chander

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB, 556747-3318 får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

Allmänt om verksamheten

Organisation och marknad

Bolaget registrerades år 2007 och bedriver fastighetsmäkleri i egna lokaler.

Verksamheten drivs sedan 2007 år.

Bolaget har sedermera bytt företagsnamn till Stockholm & Co Fastighetsförmedling AB.

Ekonomisk översikt

	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30	2017-04-30
Vinstmarginal, %	-24 410,6	-105,3	53,9	-10,2	30,4
Räntabilitet på sysselsatt kapital i %	-69,7	-24,1	63,2	-25,2	47,5
Soliditet, %	67,4	74,4	71,2	51,6	72,6
Vinst per aktie, kr					

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 222 633, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	222 633
Summa	222 633

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Nettoomsättning		1 117	141 845
Övriga rörelseintäkter		24 360	250 058
		<u>25 477</u>	<u>391 903</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-	-7 619
Övriga externa kostnader		-116 751	-145 986
Personalkostnader	1	-181 462	-387 692
Övriga rörelsekostnader		-	-1
		<u>-272 736</u>	<u>-149 395</u>
Rörelseresultat			
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	70	-
		<u>-272 666</u>	<u>-149 395</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>-272 666</u>	<u>-149 395</u>
Resultat före skatt			
		<u>-272 666</u>	<u>-149 395</u>
Årets resultat		<u>-272 666</u>	<u>-149 395</u>

2023111305905

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	28 552	28 552
		<u>28 552</u>	<u>28 552</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>28 552</u>	<u>28 552</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		159	7 822
Övriga fordringar		2 375	11 273
		<u>2 534</u>	<u>19 095</u>
Kassa och bank	9	447 286	651 983
Summa omsättningstillgångar		<u>449 820</u>	<u>671 078</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>478 372</u>	<u>699 630</u>

2023111305904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		495 299	569 694
Årets resultat		-272 666	-149 395
		<u>222 633</u>	<u>420 299</u>
Summa eget kapital		<u>322 633</u>	<u>520 299</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder	8	68 602	100 696
		<u>68 602</u>	<u>100 696</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		8 502	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 635	78 635
		<u>87 137</u>	<u>78 635</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>478 372</u>	<u>699 630</u>

2023111305905

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Vinst per aktie

Resultat efter skatt dividerat med antal aktier.

Räntabilitet på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (26,3%) i förhållande till balansomslutningen.

Redovisning av intäkter

Inkomsterna intäktsförs i samband med att bindande köpeavtal ingåtts mellan parterna då det anses vara ett bästa uttryck för när prestationen fullgjorts.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Styrelse och VD	112 517	293 908
Övriga anställda	10 750	21 377
Summa	123 267	315 285
Sociala kostnader	38 730	86 057

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
<i>Avskrivningar är gjorda med 20% av anskaffningsvärdet</i>	-	-
Summa	-	-

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Ränteintäkter, övriga	70	-
Summa	70	-

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Summa	-	-

Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-04-30	2022-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:	-	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 552	28 552
	<u>28 552</u>	<u>28 552</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	28 552	28 552

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 8 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2023-04-30	2022-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	68 602	100 696
	<u>68 602</u>	<u>100 696</u>

Not 9 Klientmedel

	2023-04-30	2022-04-30
Totala medel kassa/bank	447 286	651 983
Klientmedel	0	0

Underskrifter

Stockholm 2023-10-28

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nitasha Chander', written in a cursive style.

Nitasha Chander:

202311305909