

ÅRSREDOVISNING

för

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i OFA Invest i Borås AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den .
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås 25/10-24


Fredrik Furst

ÅRSREDOVISNING

för

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning och handel av aktier och förvalta andelar i bolag.

Företagets säte är Borås

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 239 751	-1 073 039	5 264 723	10 675 013
Soliditet (%)	58,23	92,98	89,65	98,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	9 824 950	-5 040 327	4 784 623
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-5 040 327	5 040 327	0
Vinstutdelning på extra bolagsstämma		-863 000		-863 000
Årets resultat			-1 100 566	-1 100 566
Belopp vid årets utgång	25 000	3 921 623	-1 100 566	2 821 057

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 921 623
Årets resultat	-1 100 566
	<u>2 821 057</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 821 057</u>
	2 821 057

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024102900623

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	243 370
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	243 370
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 895	-115 106
Personalkostnader	2	-386 470	-434 770
Summa rörelsekostnader		-465 365	-549 876
Rörelseresultat		-465 365	-306 506
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		56 108	212 529
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-670 000	-2 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-19 538	-1 772 481
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223	-371 322
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-119 641	-355 749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 538	-31 772
Summa finansiella poster		-774 386	-4 818 795
Resultat efter finansiella poster		-1 239 751	-5 125 301
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	85 000
Summa bokslutsdispositioner		150 000	85 000
Resultat före skatt		-1 089 751	-5 040 301
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 815	-26
Årets resultat		-1 100 566	-5 040 327

2024102900624

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-03-31	2023-03-31
Andelar i koncernföretag	3	1 182 315	1 317 699
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 314 995	4 001 700
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	64 487	180 889
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>4 561 797</u>	<u>5 500 288</u>

Summa anläggningstillgångar

4 561 797 5 500 288

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar		84	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>84</u>	<u>0</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		325 119	5 587
Summa kassa och bank		<u>325 119</u>	<u>5 587</u>

Summa omsättningstillgångar

325 203 5 587

SUMMA TILLGÅNGAR

4 887 000 5 505 875

2024102900625

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

BALANSRÄKNING

2024-03-31

2023-03-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 921 623

9 824 950

Årets resultat

-1 100 566

-5 040 327

Summa fritt eget kapital

2 821 057

4 784 623

Summa eget kapital

2 846 057

4 809 623

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

150 000

Summa obeskattade reserver

0

150 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

62 486

312 494

Skatteskulder

29 453

11 414

Övriga skulder

1 929 004

202 344

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

2 040 943

546 252

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 887 000****5 505 875**

20241029000626

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023/2024 2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i koncernföretag 2024-03-31 2023-03-31

Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
Transås Fastigheter KB 969719-7508	Borås	1 99,90%	1 182 315	1 317 699
			1 182 315	1 317 699
Transås Fastigheter KB				
Ingående anskaffningsvärden			1 317 699	1 110 170
Uttag			-214 279	-5 000
Resultatandel			78 895	212 529
Utgående anskaffningsvärden			1 182 315	1 317 699
Redovisat värde			1 182 315	1 317 699

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2024-03-31 2023-03-31

Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
CEB Nykvarn AB 559257-3058	Borås	17 6,80%	1 484 995	1 501 700
Ås Härads Holding AB 556837-6379	Borås	163 035 2,10%	1 830 000	5 000 000
			3 314 995	6 501 700

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

NOTER

CEB Nykvarn AB		
Ingående anskaffningsvärden	1 501 700	
Inköp	0	1 501 700
Utgående anskaffningsvärden	1 501 700	1 501 700
Årets nedskrivningar	-16 705	0
Utgående nedskrivningar	-16 705	0
Redovisat värde	1 484 995	1 501 700
Ås Härads Holding AB		
Ingående anskaffningsvärde	5 000 000	5 000 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Ingående nedskrivningar	-2 500 000	0
Årets nedskrivningar	-670 000	-2 500 000
Utgående nedskrivningar	-3 170 000	-2 500 000
Redovisat värde	1 830 000	2 500 000

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-03-31	2023-03-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 309 176	4 575 663
	Inköp	38 858	40 000
	Försäljningar	-10 000	-2 306 487
	Utgående anskaffningsvärden	2 338 034	2 309 176
	Ingående nedskrivningar	-2 128 287	0
	Årets nedskrivningar	-145 260	-2 128 287
	Utgående nedskrivningar	-2 273 547	-2 128 287
	Redovisat värde	64 487	180 889

Övriga noter

Not 6	Eventualförpliktelser	2024-03-31	2023-03-31
	Betalningsansvar för kommanditbolag	7 210 531	7 109 751
		7 210 531	7 109 751
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	7 210 531	7 109 751

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

OFA Invest i Borås AB

Org.nr. 559148-1055

NOTER

2024102900629

Borås 25/10-24


Fredrik Fürst

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

