

Årsredovisning
för
Nyhus invest AB
559390-5911

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Nyhus, Styrelseledamot
2026-04-21

Styrelsen för Nyhus invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel och förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2022/23 (18 mån) |
|-----------------------------------|------|------|---------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 99 | 26 | 3 374 |
| Soliditet (%) | 96 | 97 | 95 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 2 374 137 | 26 363 | 2 425 500 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning 2025-01-13 | | -800 000 | | -800 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 26 363 | -26 363 | 0 |
| Årets resultat | | | 94 804 | 94 804 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 600 500 | 94 804 | 1 720 304 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-----------------------------------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 1 600 500 |
| disponerat för utdelning på extra stämma 2026-01-30 | -900 000 |
| årets vinst | 94 804 |
| | 795 304 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 795 304 |
| | 795 304 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -15 742 | -14 191 |
| Summa rörelsekostnader | | -15 742 | -14 191 |
| Rörelseresultat | | -15 742 | -14 191 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 114 184 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 886 | 41 548 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 | -994 |
| Summa finansiella poster | | 115 067 | 40 554 |
| Resultat efter finansiella poster | | 99 325 | 26 363 |
| Resultat före skatt | | 99 325 | 26 363 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -4 521 | 0 |
| Årets resultat | | 94 804 | 26 363 |

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|------------------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 25 000 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 500 000 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 1 136 632 | 2 000 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 661 632 | 2 000 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 661 632 | 2 000 000 |

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 130 694 | 493 000 |
| Summa kassa och bank | | 130 694 | 493 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 130 694 | 493 000 |

SUMMA TILLGÅNGAR

1 792 326

2 493 000

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 600 500

2 374 138

Årets resultat

94 804

26 363

Summa fritt eget kapital

1 695 304

2 400 501

Summa eget kapital

1 720 304

2 425 501

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 521

0

Övriga skulder

57 501

57 499

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

72 022

67 499

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 792 326

2 493 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 25 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 25 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 25 000 | 0 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 500 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 500 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 500 000 | 0 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 000 000 | 0 |
| Inköp | 0 | 2 000 000 |
| Försäljningar | -863 368 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 136 632 | 2 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 136 632 | 2 000 000 |

Avser innehav av Länsförsäkringar Global Index och Länsförsäkringar USA Index.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Björn Nyhus
Björn Nyhus
Styrelseledamot
2026-04-21