

# Årsredovisning

för

## Nötåsen 2 AB

559359-1836


Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nötåsen 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Branäs den 24 april 2024



Geir Tony Johansen

Styrelsen för Nötåsen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet. Företaget är sedan våren 2023 ett dotterbolag till Progress eiendom AB, 559374-8733. Under hösten 2023 inleddes en fusionsprocess med moderbolaget,

Företaget har sitt säte i Torsby kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2022</b>
	(16 mån)	(8 mån)
Nettoomsättning	2 996	0
Resultat efter finansiella poster	963	-11
Soliditet (%)	7,8	0,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie-</b>	<b>Balanserat</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	<b>resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	25 000		-11 469	13 531
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 469	11 469	0
Årets resultat			764 951	764 951
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 469</b>	<b>764 951</b>	<b>778 482</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-11 469
årets vinst	764 951
	<b>753 482</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	753 482
	<b>753 482</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-12-31  
(16 mån)

2022-01-10  
-2022-08-31  
(8 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 996 000	0
Övriga rörelseintäkter	3 900 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 896 000</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-5 451 664	0
Övriga externa kostnader	-449 673	-11 469
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 901 337</b>	<b>-11 469</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>994 663</b>	<b>-11 469</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 250	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-31 250</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>963 413</b>	<b>-11 469</b>

### Resultat före skatt

963 413 -11 469

### Skatter

Skatt på årets resultat	-198 462	0
<b>Årets resultat</b>	<b>764 951</b>	<b>-11 469</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 176 000	5 720 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 176 001</b>	<b>5 720 000</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**9 176 001**

**5 720 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		20 000	0
Övriga fordringar		477 606	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>577 606</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		193 337	18 531
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>193 337</b>	<b>18 531</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>770 943</b>	<b>18 531</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 946 944**

**5 738 531**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-11 469

0

Årets resultat

764 951

-11 469

**Summa fritt eget kapital**

**753 482**

**-11 469**

**Summa eget kapital**

**778 482**

**13 531**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 000 000

0

Förskott från kunder

1 500 000

0

Skulder till koncernföretag

2 470 000

5 720 000

Skatteskulder

198 462

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**9 168 462**

**5 725 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 946 944**

**5 738 531**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-08-31
Inköp	1	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	
Utgående redovisat värde	1	

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-08-31
Inköp	9 176 000	5 720 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 176 000	5 720 000
Utgående redovisat värde	9 176 000	5 720 000

Nötåsen 2 AB  
Org.nr 559359-1836

6 (6)

Branäs den 24 april 2024



Geir Tony Johansen

20240702;2024070304982