

Årsredovisning för
Ted Nordlander Bygg & Fastighets AB
559092-9518

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ted Nordlander Bygg & Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-15



Ted Nordlander

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ted Nordlander Bygg & Fastighets AB, 559092-9518, med säte i Göteborg får härmed få härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet. Räkenskapsåret utgör bolagets sjätte verksamhetsår.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	511 674	216 655	251 123	113 947
Resultat efter finansiella poster	2 483	888	10 025	5 936
Soliditet, %	76	75	74	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balans res	Årets res
Vid årets början	50 000	104 355	319
Disposition enligt årsstämmobeslut		319	-319
Årets resultat			485
Vid årets slut	50 000	104 674	485

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 105 159 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	104 674
årets resultat	485
Totalt	105 159
disponeras för	
balanseras i ny räkning	105 159
Summa	105 159

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		511 674	216 655
Övriga rörelseintäkter		-	4 183
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		511 674	220 838
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 894	-2 899
Övriga externa kostnader		-172 572	-108 956
Personalkostnader	2	-309 051	-108 095
Summa rörelsekostnader		-508 517	-219 950
Rörelseresultat		3 157	888
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-674	-
Summa finansiella poster		-674	-
Resultat efter finansiella poster		2 483	888
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 483	888
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 998	-569
Årets resultat		485	319

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	22 700
Summa materiella anläggningstillgångar		-	22 700
Summa anläggningstillgångar		-	22 700
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	46 080
Övriga fordringar		46 949	50 972
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		105 800	26 200
Summa kortfristiga fordringar		152 749	123 252
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		84 264	87 584
Summa kassa och bank		84 264	87 584
Summa omsättningstillgångar		237 013	210 836
SUMMA TILLGÅNGAR		237 013	233 536

2023063009224

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		104 674	104 355
Årets resultat		485	319
Summa fritt eget kapital		105 159	104 674
Summa eget kapital		155 159	154 674
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		29 820	15 950
Skatteskulder		-	569
Övriga skulder		29 306	46 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 728	15 974
Summa kortfristiga skulder		81 854	78 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		237 013	233 536

2025063009225

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022	2021
Löner och andra ersättningar till styrelse	214 500	60 000
Summa	214 500	60 000
Sociala kostnader	70 797	18 852
Pensionskostnader	15 307	17 446

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 700	-
-Nyanskaffningar		22 700
-Avyttringar och utrangeringar	-22 700	
Vid årets slut	-	22 700

Underskrifter

Göteborg 2023-06-15

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ted Nordlander', written in a cursive style.

Ted Nordlander

2025063009227