

Årsredovisning

för

Moderna Villor Sthlm AB

559164-8372

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petter Kilander, Styrelseledamot
2024-05-15

Styrelsen för Moderna Villor Sthlm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom projektering, produktion och försäljning av hus och fastigheter, renoveringar, till- och ombyggnader samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	146
Resultat efter finansiella poster	-1	-7	-15	104
Soliditet (%)	74,1	66,2	10,9	11,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	69 553	1 914	121 467
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 914	-1 914	0
Årets resultat			-1 016	-1 016
Belopp vid årets utgång	50 000	71 467	-1 016	120 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	71 467
årets förlust	-1 016
	70 451
disponeras så att i ny räkning överföres	70 451
	70 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-7 296
Summa rörelsekostnader		-1 250	-7 296
Rörelseresultat		-1 250	-7 296
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		234	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-173
Summa finansiella poster		234	-162
Resultat efter finansiella poster		-1 016	-7 458
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	10 000
Summa bokslutsdispositioner		0	10 000
Resultat före skatt		-1 016	2 542
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-628
Årets resultat		-1 016	1 914

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Varor under tillverkning		162 525	162 525
Summa varulager		162 525	162 525
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		17	15 127
Summa kortfristiga fordringar		17	15 127
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36	5 742
Summa kassa och bank		36	5 742
Summa omsättningstillgångar		162 578	183 394
SUMMA TILLGÅNGAR		162 578	183 394

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		71 467	69 553
Årets resultat		-1 016	1 914
Summa fritt eget kapital		70 451	71 467
Summa eget kapital		120 451	121 467
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		42 127	61 927
Summa långfristiga skulder		42 127	61 927
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		162 578	183 394

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	980 000
Försäljningar/utrangeringar		-980 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-05-14

Petter Kilander
Petter Kilander