

Årsredovisning för

Pelan AB

559213-9785

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Larsson
Styrelseledamot

2023-02-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pelan AB, 559213-9785, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Limhamn registrerades år 2019-08-05 och bedriver sedan dess försäljning av nyproducerade bostäder och fastigheter även såsom äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 039 993	1 303 346	1 337 827
Resultat efter finansiella poster	31 899	338 833	279 533
Soliditet %	71	71	58

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	219 310	268 816
Utdelning		-100 000	
Balanseras i ny räkning		268 816	-268 816
Årets resultat			23 077
Belopp vid årets utgång	50 000	388 126	23 077

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	388 126
Årets resultat	23 077
Summa	411 203

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	411 203
Summa	411 203

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 039 993	1 303 346
Övriga rörelseintäkter		0	5 055
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 039 993	1 308 401
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 048	-17 600
Övriga externa kostnader		-216 567	-199 555
Personalkostnader	2	-778 286	-752 331
Summa rörelsekostnader		-1 002 901	-969 486
Rörelseresultat		37 092	338 915
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 962	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-254	-82
Summa finansiella poster		-5 193	-82
Resultat efter finansiella poster		31 899	338 833
Resultat före skatt		31 899	338 833
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 822	-70 017
Årets resultat		23 077	268 816

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	12 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		12 500	12 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		187 500	81 250
Övriga fordringar		22 999	9 141
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 228	105 201
Summa kortfristiga fordringar		245 727	195 592
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		45 038	50 000
Summa kortfristiga placeringar		45 038	50 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		350 576	503 121
Summa kassa och bank		350 576	503 121
Summa omsättningstillgångar		641 341	748 713
SUMMA TILLGÅNGAR		653 841	761 213

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		388 126	219 310
Årets resultat		23 077	268 816
Summa fritt eget kapital		411 203	488 126
Summa eget kapital		461 203	538 126
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 250
Skatteskulder		11 644	77 907
Övriga skulder		102 084	80 679
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 910	62 251
Summa kortfristiga skulder		192 638	223 087
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		653 841	761 213

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Redovisat värde	12 500	12 500

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
M2 Utveckling AB	559250-0721	Löddeköpinge

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
M2 Utveckling AB	250	12 500	250	12 500

Underskrifter

Limhamn

Per Larsson
Per Larsson
Styrelseledamot

2023-02-17
Datum