

# Årsredovisning

för

## ab Sjöbodarna

556387-9807

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ab Sjöbodarna intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Solna 2024-06-30

  
Toomas Valk

# Årsredovisning

för

## ab Sjöbodarna

556387-9807

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för ab Sjöbodarna avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillverkar och säljer sjöbodar.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Solna kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat med 46% jämfört med föregående år. Detta beror på att företaget haft färre jobb.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 351	4 345	4 769	3 694
Resultat efter finansiella poster	341	229	395	-94
Soliditet (%)	78	72	62	58

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 427 599	133 713	1 681 312
Disposition enligt beslut av årsstämman:			133 713	-133 713	0
Årets resultat				202 014	202 014
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 561 312</b>	<b>202 014</b>	<b>1 883 326</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 561 312
årets vinst	202 014
	<b>1 763 326</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 763 326
	<b>1 763 326</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 351 255	4 345 043
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 351 255</b>	<b>4 345 043</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 240 194	-3 452 055
Handelsvaror		-269 851	0
Övriga externa kostnader	2	-430 043	-579 530
Personalkostnader	3	-7 414	-19 555
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 005	-52 285
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 994 507</b>	<b>-4 103 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>356 748</b>	<b>241 618</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 912	600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		406	320
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 827	-13 172
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 333</b>	<b>-12 252</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>341 415</b>	<b>229 366</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-85 000	-54 000
Förändring av överavskrivningar		-1 190	-11 910
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-86 190</b>	<b>-65 910</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>255 225</b>	<b>163 456</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 211	-29 743
<b>Årets resultat</b>		<b>202 014</b>	<b>133 713</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

1 176 219

1 197 504

Inventarier, verktyg och installationer

5

76 123

82 291

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 252 342**

**1 279 795**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

310 266

240 345

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**310 266**

**240 345**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 562 608**

**1 520 140**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

266 855

216 552

**Summa varulager**

**266 855**

**216 552**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

114 973

90 350

Övriga fordringar

23 001

36 618

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 352

73 497

**Summa kortfristiga fordringar**

**170 326**

**200 465**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

7

665 750

605 381

**Summa kassa och bank**

**665 750**

**605 381**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 102 931**

**1 022 398**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 665 539**

**2 542 538**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 561 312

1 427 599

Årets resultat

202 014

133 713

**Summa fritt eget kapital**

**1 763 326**

**1 561 312**

**Summa eget kapital**

**1 883 326**

**1 681 312**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

244 000

159 000

Akkumulerade överavskrivningar

14 481

13 291

**Summa obeskattade reserver**

**258 481**

**172 291**

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

94 425

154 425

Övriga skulder

251 247

244 226

**Summa långfristiga skulder**

**345 672**

**398 651**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 262

60 262

Leverantörsskulder

24 880

132 402

Övriga skulder

48 279

63 621

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 639

33 999

**Summa kortfristiga skulder**

**178 060**

**290 284**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 665 539**

**2 542 538**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	325 000	325 000
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 325 000</b>	<b>1 325 000</b>

### Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 41250 kr (0 kr).

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

**Not 4 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 598 901	1 598 901
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 598 901</b>	<b>1 598 901</b>
Ingående avskrivningar	-401 397	-380 112
Årets avskrivningar	-21 285	-21 285
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-422 682</b>	<b>-401 397</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 176 219</b>	<b>1 197 504</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	656 799	656 799
Inköp	19 552	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>676 351</b>	<b>656 799</b>
Ingående avskrivningar	-574 508	-543 508
Årets avskrivningar	-25 720	-31 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-600 228</b>	<b>-574 508</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 123</b>	<b>82 291</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240 345	9 130
Inköp	97 849	231 215
Försäljningar/utrangeringar	-27 928	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>310 266</b>	<b>240 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>310 266</b>	<b>240 345</b>

Marknadsvärdet uppgår till 248106 kr per 2021-12-31

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	25 000	25 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

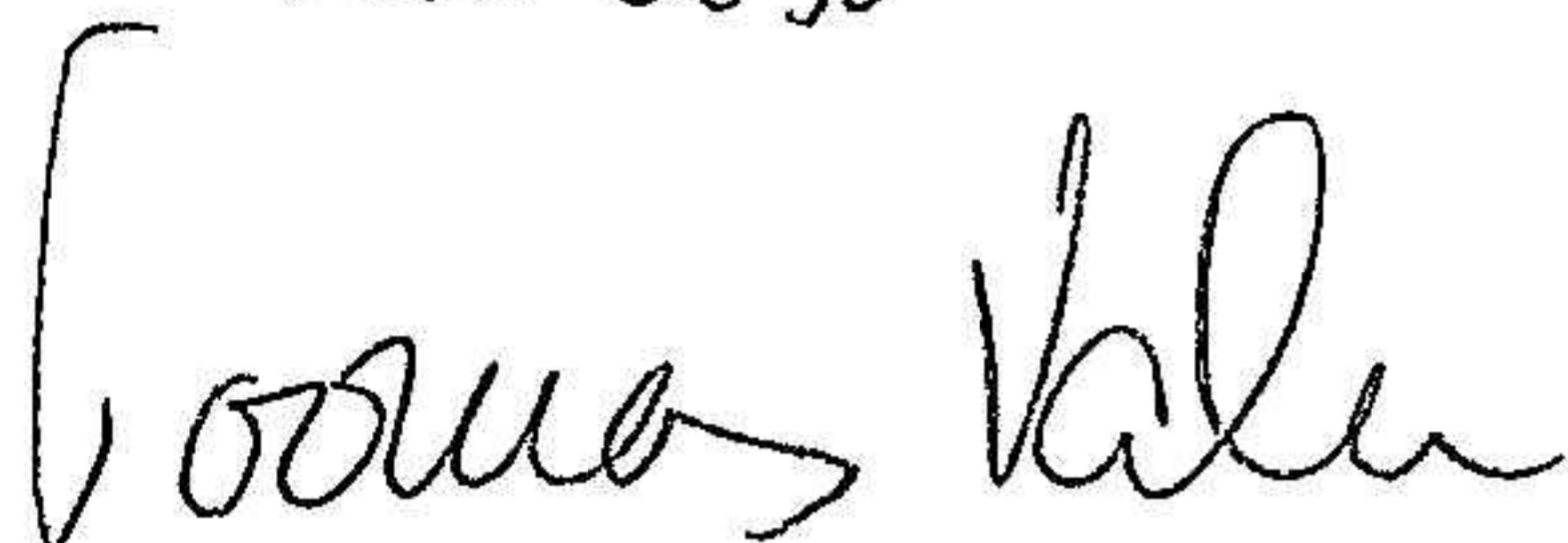
2024071521912

### Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån som förfaller senare än fem år från balansdagen	0	154 425
	0	154 425

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Solna 2024-06-30



Toomas Valk

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30



Karin Hammarberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Sjöbodarna i Sverige

Org.nr 556387-9807

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Sjöbodarna i Sverige för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Sjöbodarna i Sveriges finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Sjöbodarna i Sverige enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Sjöbodarna i Sverige för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Sjöbodarna i Sverige enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

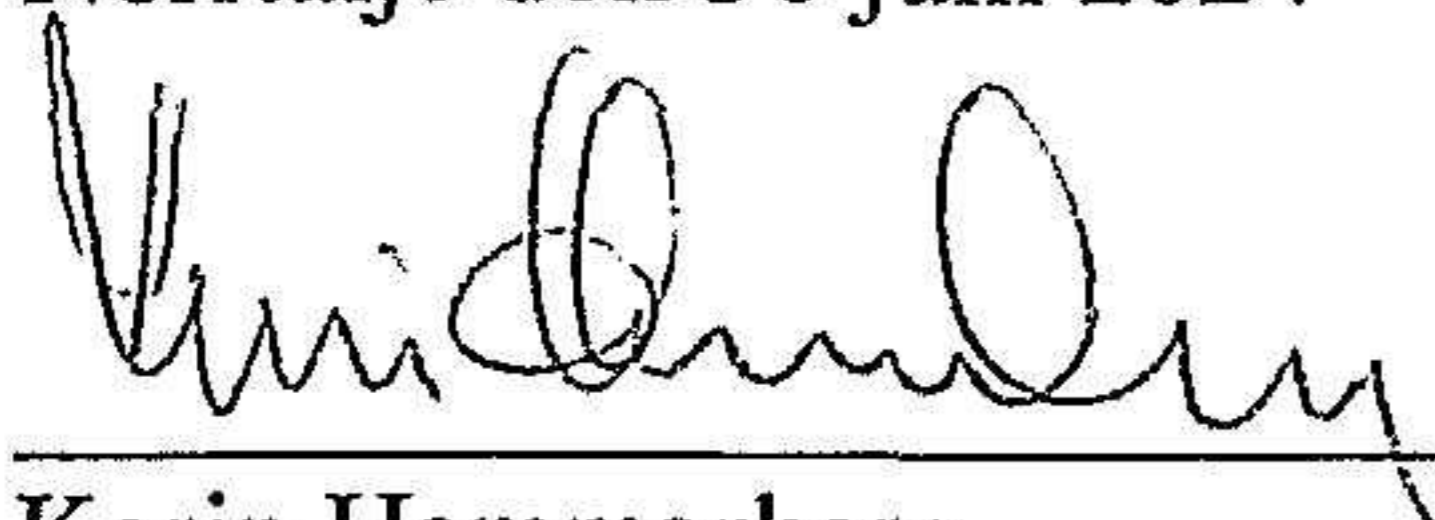
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 30 juni 2024



Karin Hammarberg  
Auktoriserad revisor