

Årsredovisning

Samuelsdal Golf AB

556381-7385

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falun 2024-06-26 25

Robert Östman

Årsredovisning

Samuelsdal Golf AB

556381-7385

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet. På denna och av Falu Kommun arrenderad mark är en golfbana med 18 hål anlagda. Golfbanan sköts av bolaget. Enligt ett nyttjandeavtal ersätter Samuelsdal Golfklubb bolaget för att bedriva den idrottsliga delen av verksamheten. Företaget har sitt säte i Falun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	4 065	4 321	4 489	4 652
Resultat efter finansiella poster	-201	-371	-16	671
Soliditet %	45	47	46	48

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 895 000	177 000	1 652 896	-197 497
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-197 497	197 497
Årets resultat				-200 795
Belopp vid årets utgång	1 895 000	177 000	1 455 399	-200 795

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 455 399
Årets resultat	-200 795
<i>Summa</i>	<i>1 254 604</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 254 604
<i>Summa</i>	<i>1 254 604</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4 064 509	4 321 281
Övriga rörelseintäkter	98 837	59 214
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 163 346	4 380 495
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	–
Handelsvaror	-173 708	-116 397
Övriga externa kostnader	-1 613 216	-1 967 787
Personalkostnader	-2 291 935	-2 432 465
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 385	-127 385
Summa rörelsekostnader	-4 206 244	-4 644 034
Rörelseresultat	-42 898	-263 539
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	71	185
Räntekostnader och liknande resultatposter	-157 968	-108 143
Summa finansiella poster	-157 897	-107 958
Resultat efter finansiella poster	-200 795	-371 497
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	–	174 000
Summa bokslutsdispositioner	–	174 000
Resultat före skatt	-200 795	-197 497
Årets resultat	-200 795	-197 497

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 252 820	7 378 205
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	46 884	48 884
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>7 299 704</i>	<i>7 427 089</i>

Summa anläggningstillgångar

7 299 704 **7 427 089**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14 062	0
Övriga fordringar		26 841	301
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		114 705	96 929
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>155 608</i>	<i>97 230</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		100	29 636
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>100</i>	<i>29 636</i>

Summa omsättningstillgångar

155 708 **126 866**

SUMMA TILLGÅNGAR

7 455 412 **7 553 955**

20240705 13:00

		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 895 000	1 895 000
Reservfond		177 000	177 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>2 072 000</i>	<i>2 072 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 455 399	1 652 896
Årets resultat		-200 795	-197 497
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>1 254 604</i>	<i>1 455 399</i>
Summa eget kapital		3 326 604	3 527 399
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		357 033	–
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	2 050 000	2 150 000
Övriga skulder		1 071 000	1 105 500
Summa långfristiga skulder		3 478 033	3 255 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	100 000	100 000
Leverantörsskulder		100 665	166 186
Skatteskulder		2 045	3 614
Övriga skulder		87 968	141 044
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		360 097	360 212
Summa kortfristiga skulder		650 775	771 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 455 412	7 553 955

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	3	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	20
Övriga materiella anläggningstillgångar	1	100

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 120 178	12 120 178
Utgående anskaffningsvärden	12 120 178	12 120 178
Ingående avskrivningar	-4 444 030	-4 318 645
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-125 385	-125 385
Utgående avskrivningar	-4 569 415	-4 444 030
Ingående nedskrivningar	-297 943	-297 943
Utgående nedskrivningar	-297 943	-297 943
Redovisat värde	7 252 820	7 378 205

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 540 515	2 530 515
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	10 000
Utgående anskaffningsvärden	2 540 515	2 540 515
Ingående avskrivningar	-2 124 675	-2 122 675
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 000	-2 000
Utgående avskrivningar	-2 126 675	-2 124 675
Ingående nedskrivningar	-366 956	-366 956
Utgående nedskrivningar	-366 956	-366 956
Redovisat värde	46 884	48 884

Not 5 Långfristiga skulder 2023-12-31 2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

1 650 000 1 750 000

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster 2023-12-31 2022-12-31

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 050 000 2 150 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000 100 000

Not 7 Ställda säkerheter 2023-12-31 2022-12-31

Företagsinteckningar

2 000 000 2 000 000

Fastighetsinteckningar

4 000 000 4 000 000

Summa ställda säkerheter

6 000 000 6 000 000

UNDERSKRIFTER

Falun dag som framgår av våra digitala underskrifter

Robert Östman
Styrelseordförande

Håkan Glimåker

Hans Östberg

Johan Feldreich

Kjell Nämnd

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Almquist
Auktoriserad revisor



COMPLETED BY ALL:
16.04.2024 19:14

SENT BY OWNER:
Ola Almquist • 11.04.2024 10:53

DOCUMENT ID:
SyWX7BmSI0

ENVELOPE ID:
ryejzBQre0-SyWX7BmSI0

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Samuelsdal Golf AB 20231231.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johan Frans Robert Östman robert@austerinvest.se	Signed	11.04.2024 11:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1956/07/12)
	Authenticated	11.04.2024 11:03	Low	IP: 90.235.71.106
2. HANS ÖSTBERG hoostberg@gmail.com	Signed	12.04.2024 12:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1950/07/05)
	Authenticated	11.04.2024 15:50	Low	IP: 217.211.158.137
3. Karl Johan Feldreich j.feldreich@telia.com	Signed	16.04.2024 17:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1952/03/17)
	Authenticated	12.04.2024 14:41	Low	IP: 217.209.61.106
4. KJELL NÄMND kjell@maralago.se	Signed	16.04.2024 19:02	eID	Swedish BankID (DOB: 1948/10/12)
	Authenticated	16.04.2024 18:43	Low	IP: 81.234.226.121
5. HÅKAN GLIMÅKER hakan.glimaker@telia.com	Signed	16.04.2024 19:05	eID	Swedish BankID (DOB: 1951/11/27)
	Authenticated	16.04.2024 19:04	Low	IP: 172.225.163.83
6. OLA ALMQUIST oa@falurevision.se	Signed	16.04.2024 19:14	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/12/15)
	Authenticated	16.04.2024 19:14	Low	IP: 193.13.64.134

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Samuelsdal Golf AB
Org.nr 556381-7385

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Samuelsdal Golf AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Samuelsdal Golf ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Samuelsdal Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Samuelsdal Golf AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Samuelsdal Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 16 april 2024

Ola Almquist
Auktoriserad revisor

2024070515009



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.04.2024 19:17
SENT BY OWNER:
Ola Almquist • 16.04.2024 19:15
DOCUMENT ID:
Sk48fEhxR
ENVELOPE ID:
HkXUGNng0-Sk48fEhxR

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Samuelsdal Golf AB 230101-231231.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. OLA ALMQUIST oa@falurevision.se	Signed Authenticated	16.04.2024 19:17 16.04.2024 19:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/12/15) IP: 193.13.64.134

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed