Å R S R E D O V I S N I N G

för

Maretus AB

Org.nr. 556620-1918

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	**Sida**
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Inga-Maj Sjöstedt, Styrelseledamot
2024-04-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva tjänster inom affärsutveckling, projektledning och företagsledning avseende byggnadsbranschen, utveckla, äga och sälja fastigheter.
Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	5 250
Resultat efter finansiella poster	-1 572	-6 734	-7 361	-68 555
Soliditet (%)	90,54	90,32	89,61	90,32

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 573	397 172	-6 734	495 011
Balanseras i ny räkning			-6 734	6 734	0
Årets resultat				-1 572	-1 572
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**4 573**	**390 438**	**-1 572**	**493 439**

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	390 438
Årets resultat	-1 572
	388 866
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	388 866
	388 866

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 391	-6 830
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 391	-6 830
Rörelseresultat		-5 391	-6 830
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 735	91
Ränteintäkter		84	5
Summa finansiella poster		3 819	96
Resultat efter finansiella poster		-1 572	-6 734
Resultat före skatt		-1 572	-6 734
Årets resultat		**-1 572**	**-6 734**

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	418 050	418 050
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		418 050	418 050
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	98 448	98 448
Summa finansiella anläggningstillgångar		98 448	98 448
Summa anläggningstillgångar		516 498	516 498
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 198	2 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 482	12 746
Summa kortfristiga fordringar		17 680	15 186
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 813	16 379
Summa kassa och bank		10 813	16 379
Summa omsättningstillgångar		28 493	31 565
SUMMA TILLGÅNGAR		**544 991**	**548 063**

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		4 573	4 573
Summa bundet eget kapital		104 573	104 573
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		390 438	397 172
Årets resultat		-1 572	-6 734
Summa fritt eget kapital		388 866	390 438
Summa eget kapital		493 439	495 011
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		50 552	50 552
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	2 500
Summa kortfristiga skulder		51 552	53 052
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**544 991**	**548 063**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	**Antal år**
Byggnader	0
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	**2023**	**2022**
Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	**2023-12-31**	**2022-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	418 050	418 050
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	418 050	418 050
Redovisat värde	418 050	418 050

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 021	21 021
	Inköp	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	21 021	21 021
	Ingående avskrivningar	-21 021	-21 021
	Årets avskrivningar	0	0
	Utgående avskrivningar	-21 021	-21 021
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	98 448	98 448
	Inköp	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	98 448	98 448
	Redovisat värde	98 448	98 448

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Inga-Maj Sjöstedt
Inga-Maj Sjöstedt

2024-04-19