

Styrelsen och verkställande direktören för

**Mitoro AB**

559400-8293

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 september 2024 - 31 augusti 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	9

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Mitoro AB

559400-8293

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Mitoro AB skall bedriva fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stora Höga.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2025	2024	2023
Balansomslutning	1 370	1 754	266
Avkastning på eget kapital %	1	147	91
Soliditet %	100	100	100

Definitioner: se not 11

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget utvecklades enligt plan.

### Förväntad framtida utveckling

Bolagets planer på fortsatt fokusering på marknaden, bedöms av ledningen som mycket goda.

Bolaget tror på en något dämpad marknad under 2025.

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget ser inga risker framåt.

Mitro AB  
559400-8293

## Eget kapital

2025-08-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	25 000	1 728 793	1 753 793
Årets resultat			21 450
Utdelning			-410 500
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 728 793</b>	<b>1 364 743</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1339744, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		1 339 744
	Summa	<u>1 339 744</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mitro AB  
559400-8293

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Nettoomsättning		1	-
<b>Bruttoresultat</b>		1	-
Försäljningskostnader		-	-
<b>Rörelseresultat</b>	2	1	-
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-	1 485 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	28 318	3 839
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 303	-1 300
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		27 016	1 487 539
<b>Resultat före skatt</b>		27 016	1 487 539
Skatt på årets resultat		-5 566	-237
<b>Årets resultat</b>	4	21 450	1 487 302

2025102102078

Mitro AB  
559400-8293

2025102102079

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Övriga fordringar		2	–
		2	–
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	6	1 370 308	1 754 030
Redovisningsmedel		–	–
		1 370 308	1 754 030
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 370 310	1 754 030
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 370 310	1 754 030

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 728 793	241 491
Årets resultat		-389 049	1 487 302
		1 339 744	1 728 793
		1 364 744	1 753 793
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuell skatteskuld		5 566	237
		5 566	237
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		1 370 310	1 754 030

Mitoro AB

559400-8293

## Noter

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

**Mitro AB**

559400-8293

**Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

**Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

*Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning*

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Färdigställandegraden beräknas som

nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas endast med det belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren eftersom det ekonomiska utfallet inte kan beräknas på tillförlitligt sätt.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Mitoro AB  
559400-8293

2025102102082

**Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Ränteintäkter, övriga	28 318	3 839
	<u>28 318</u>	<u>3 839</u>

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023-09-01- 2024-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Räntekostnader, övriga	-1 303	-1 300
	<u>-1 303</u>	<u>-1 300</u>

**Not 4 Disposition av vinst**

**Förslag till disposition av företagets vinst**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1339744 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning:	1 339 744
Summa	<u>1 339 744</u>

**Not 5 Antal aktier och kvotvärde**

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Aktieslag A</i>		
antal aktier	100	100
kvotvärde	250	250

**Not 6 Likvida medel**

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	1 370 308	1 754 030
	<u>1 370 308</u>	<u>1 754 030</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.



2025111800090

**Not 7**

**Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

eget kapital:

Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital  
hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 78 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Årsredovisningens innehåll blev klart 10 oktober - 2025.  
Göteborg 2025-10-10



Robert Plomgren

Verkställande direktör, Ordförande

## Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Mitoro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för bolaget har fastställts på årsstämman den 10 oktober 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 10 oktober 2025



Robert Plomgren