

Årsredovisning
för
Maxera Bostad 13 AB
559304-4513

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Bexelius, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen för Maxera Bostad 13 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, samt äger och förvaltar fastigheter samt erbjuder konsulttjänster och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har förekommit.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-3	-2	-10
Soliditet (%)	2	3	5	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-12 500	6 875	19 375
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 875	-6 875	0
Årets resultat			675	675
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 625	675	20 050

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 625
årets vinst	675
	-4 950
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 950
	-4 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 125	-3 125
Personalkostnader	4	0	0
Summa rörelsekostnader		-3 125	-3 125
Rörelseresultat		-3 125	-3 125
Resultat efter finansiella poster		-3 125	-3 125
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 800	10 000
Summa bokslutsdispositioner		3 800	10 000
Resultat före skatt		675	6 875
Årets resultat		675	6 875

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

5, 6

932 563

703 403

Summa materiella anläggningstillgångar

932 563

703 403

Summa anläggningstillgångar

932 563

703 403

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

14 700

14 700

Summa kassa och bank

14 700

14 700

Summa omsättningstillgångar

14 700

14 700

SUMMA TILLGÅNGAR

947 263

718 103

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-5 625

-12 500

Årets resultat

675

6 875

Summa fritt eget kapital

-4 950

-5 625

Summa eget kapital

20 050

19 375

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

927 213

698 728

Summa kortfristiga skulder

927 213

698 728

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

947 263

718 103

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Maxera Bostad Holding 6 AB	559304-4505	Stockholm

Not 4 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	703 403	245 480
Årets utgifter	229 160	457 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	932 563	703 403
Utgående redovisat värde	932 563	703 403

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Åkeshov 1:1, Bromma	932 563	703 403
	932 563	703 403

Årsredovisningen beslutades 2026-02-16

Per Bexelius
Per Bexelius

2026-02-17

Sten Lindberg
Sten Lindberg

2026-02-16