20250319085691

Årsredovisning

för

Sävja 1:1 AB

559011-4228

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävja 1:1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2025-03-14

Mikael Larsson

20250319080093

Styrelsen för Sävja 1:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023/24**	**2022/23**	**2021/22**	**2020/21**
Resultat efter finansiella poster	-26	-81	-111	616
Soliditet (%)	11,0	12,1	0,9	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 708	-14 550	**31 742**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 550	14 550	**0**
Årets resultat			-2 855	**-2 855**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**-18 258**	**-2 855**	**28 887**

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-18 258
årets förlust	-2 855
	-21 113
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-21 113
	-21 113

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Document ID: 33f575f7-ea98-4ff6-ab5e-f222ca40949f

20250519080904

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**0**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 845	-83 260
Summa rörelsekostnader		**-25 845**	**-83 260**
Rörelseresultat		**-25 845**	**-83 260**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	2 134
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-324
Summa finansiella poster		**4**	**1 810**
Resultat efter finansiella poster		**-25 841**	**-81 450**
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		25 000	66 900
Summa bokslutsdispositioner		**25 000**	**66 900**
Resultat före skatt		**-841**	**-14 550**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 014	0
Årets resultat		**-2 855**	**-14 550**

Document ID: 33f5757-ea98-4ff6-ab5e-f222ca40949f

Balansräkning

	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	75 000	75 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**75 000**	**75 000**
Summa anläggningstillgångar		**75 000**	**75 000**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		187 708	187 704
Summa kortfristiga fordringar		**187 708**	**187 704**
Summa omsättningstillgångar		**187 708**	**187 704**
SUMMA TILLGÅNGAR		**262 708**	**262 704**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-18 258	-3 708
Årets resultat		-2 855	-14 550
Summa fritt eget kapital		**-21 113**	**-18 258**
Summa eget kapital		**28 887**	**31 742**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		157 190	156 345
Skatteskulder		2 014	0
Övriga skulder		50 617	50 617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 000	24 000
Summa kortfristiga skulder		**233 821**	**230 962**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**262 708**	**262 704**

20250319080935
Document ID: 33f575f7-ea98-4ff6-ab5e-f222ca40949f

20250319080096

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Oxenborgen Fastigheter AB	556696-6890	Uppsala

Oxenborgen Fastigheter AB har ställt ut en kapitaltäckningsgaranti som gäller t.o.m. 2024-06-30

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**75 000**	**75 000**
Utgående redovisat värde	**75 000**	**75 000**

Uppsala den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Larsson

Document ID: 33f5575f7-ea98-4ff6-ab5e-f222ca40949f

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

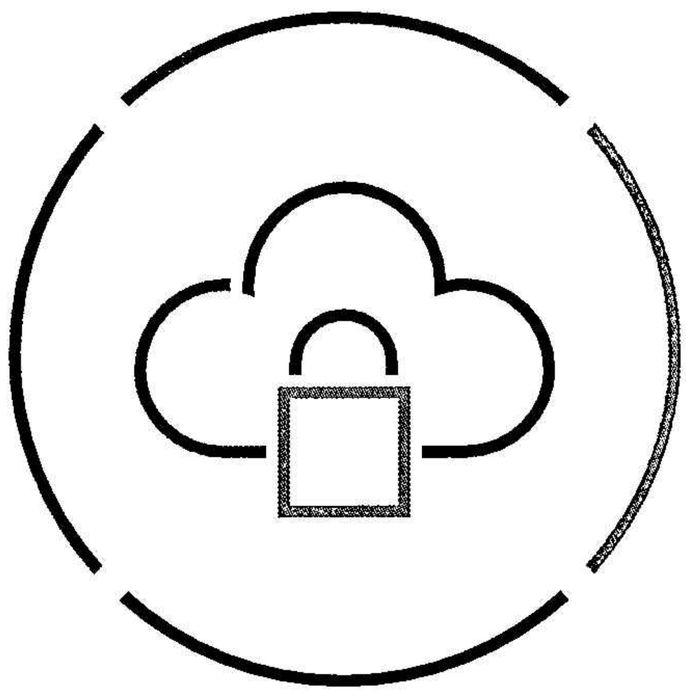
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patric Kruse
Auktoriserad revisor

20250519008097

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden

Wolters Kluwer

Document ID: 33f575f7-ea98-4ff6-ab5e-f222ca40949f

2024-12-18 13:20:53 UTC+00:00 Styrelseledamot

MIKAEL LARSSON

BankID

SE BankID - be66cfc7-1885-4527-b9a0-03141ce72be9

2024-12-18 18:23:08 UTC+00:00 Auktoriserad revisor

PATRIC KRUSE

BankID

SE BankID - ab598908-148b-4c7a-8976-3cbf679dae6a

20250519008098

Document ID: 33f575f7-ea98-4ff6-ab5e-f222ca40949f

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:
KL 250317

20250319080095

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sävja 1:1 AB, org.nr 559011-4228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sävja 1:1 AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sävja 1:1 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sävja 1:1 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sävja 1:1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sävja 1:1 AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sävja 1:1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

20250519081100

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Patric Kruse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	*2024-12-18 18:22:52 UTC*
Namn returnerat från Svenskt BankID: PATRIC KRUSE Signerat med Svenskt BankID: +46 72 353 05 89	Datum

Patric Kruse
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20250319081101