

Årsredovisning för
Dine Bygg & Fastighetservice AB
556059-4367

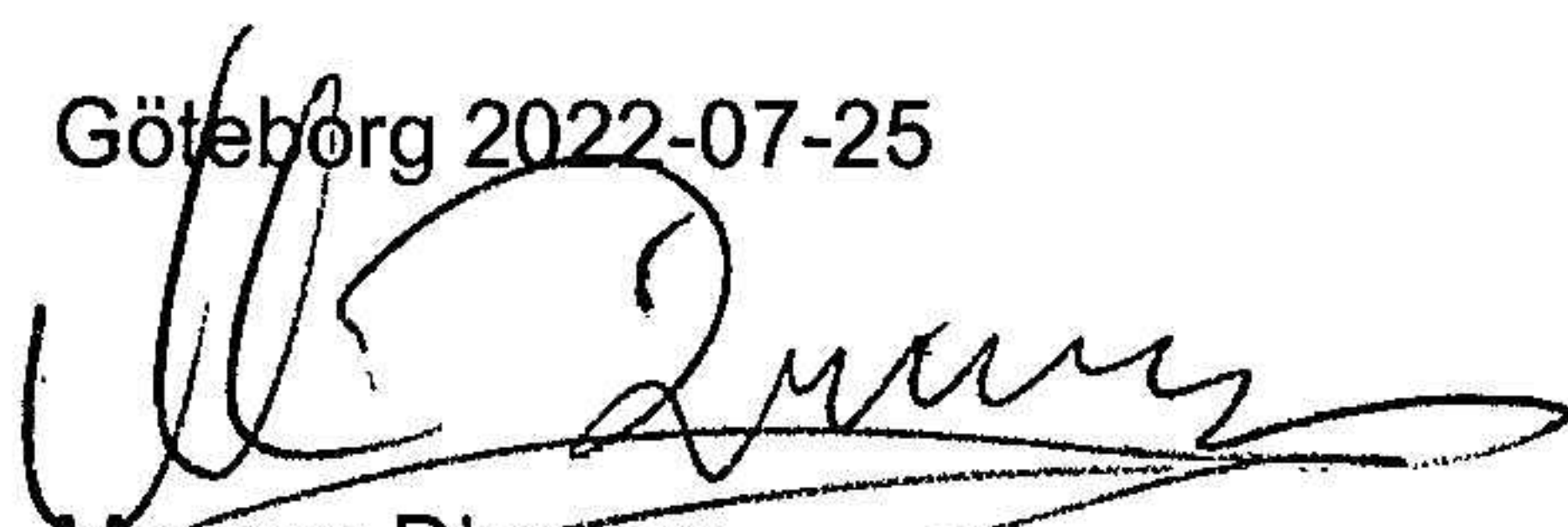
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dine Bygg & Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-07-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-07-25



Morgan Dinesen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dine Bygg & Fastighetsservice AB, 556059-4367, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsskötsel och förvaltning av fastigheter

Egna aktier

Aktierna i bolaget ägs till 100% av Morgan Dinesen

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	4 469 204	4 460 941	4 568 904	4 321 941
Resultat efter finansiella poster	749 725	272 363	288 678	241 073
Soliditet, %	73	81	79	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 641 973
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			578 529
Vid årets slut	100 000	20 000	1 220 502

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	641 973
årets resultat	578 529
Totalt	1 220 502
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 220 502
Summa	1 220 502

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4 469 204	4 460 941
Övriga rörelseintäkter		36 542	18 527
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 505 746	4 479 468
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-332 251	-376 540
Övriga externa kostnader		-800 981	-807 234
Personalkostnader	2	-2 622 769	-3 023 331
Summa rörelsekostnader		-3 756 001	-4 207 105
Rörelseresultat		749 745	272 363
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-
Summa finansiella poster		-20	-
Resultat efter finansiella poster		749 725	272 363
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		749 725	272 363
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 196	-64 619
Årets resultat		578 529	207 744

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		558 929	489 898
Övriga fordringar		288 618	353 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 300	-
Summa kortfristiga fordringar		869 847	843 283
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		977 567	1 325 204
Summa kassa och bank		977 567	1 325 204
Summa omsättningstillgångar			
		1 847 414	2 168 487
SUMMA TILLGÅNGAR			
		1 847 414	2 168 487

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		641 973	1 434 229
Årets resultat		578 529	207 744
Summa fritt eget kapital		1 220 502	1 641 973
Summa eget kapital		1 340 502	1 761 973
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		59 784	52 600
Skatteskulder		205 699	106 125
Övriga skulder		175 850	180 205
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 579	67 584
Summa kortfristiga skulder		506 912	406 514
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 847 414	2 168 487

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	5
Summa	4	5

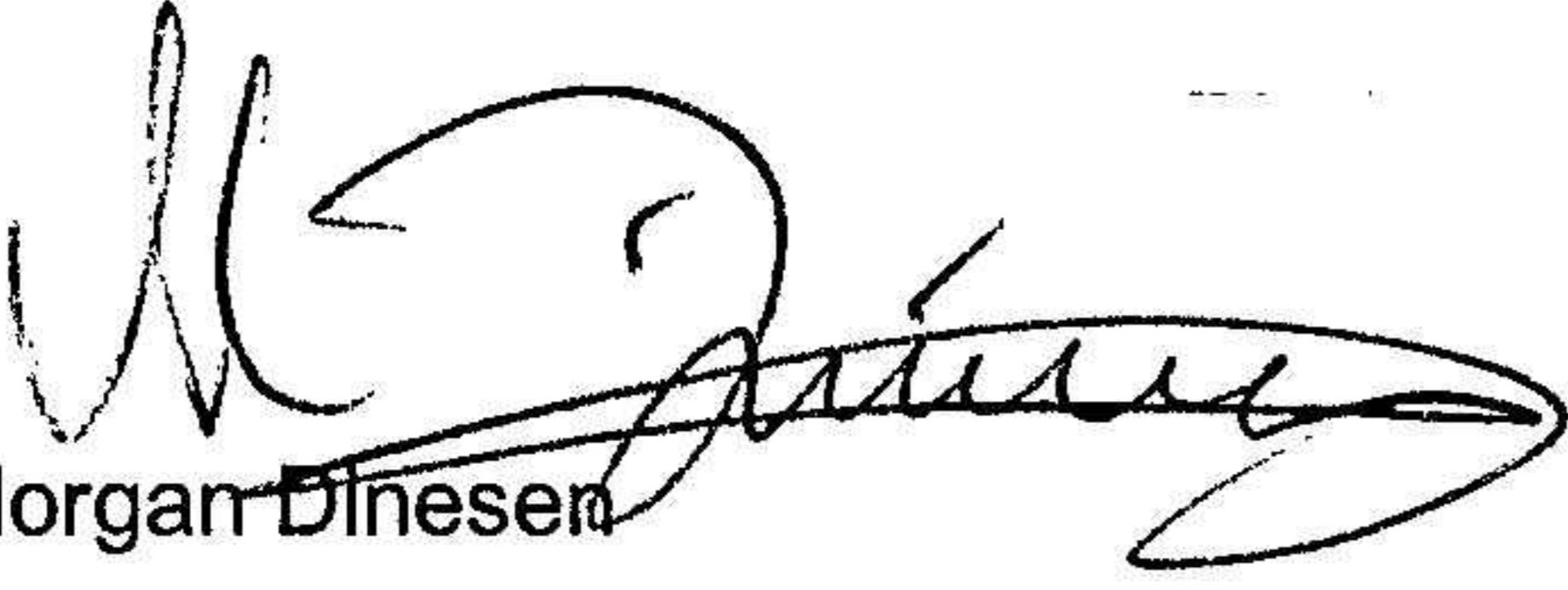
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	660 529	660 529
Vid årets slut	660 529	660 529
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-660 529	-660 529
Vid årets slut	-660 529	-660 529
Redovisat värde vid årets slut	-	-

2022080311217

Underskrifter

Göteborg 2022-07-25


Morgan Dinesen

2022080311218