

**Årsredovisning**  
för  
**H Tapper Real Estate AB**  
559133-9287

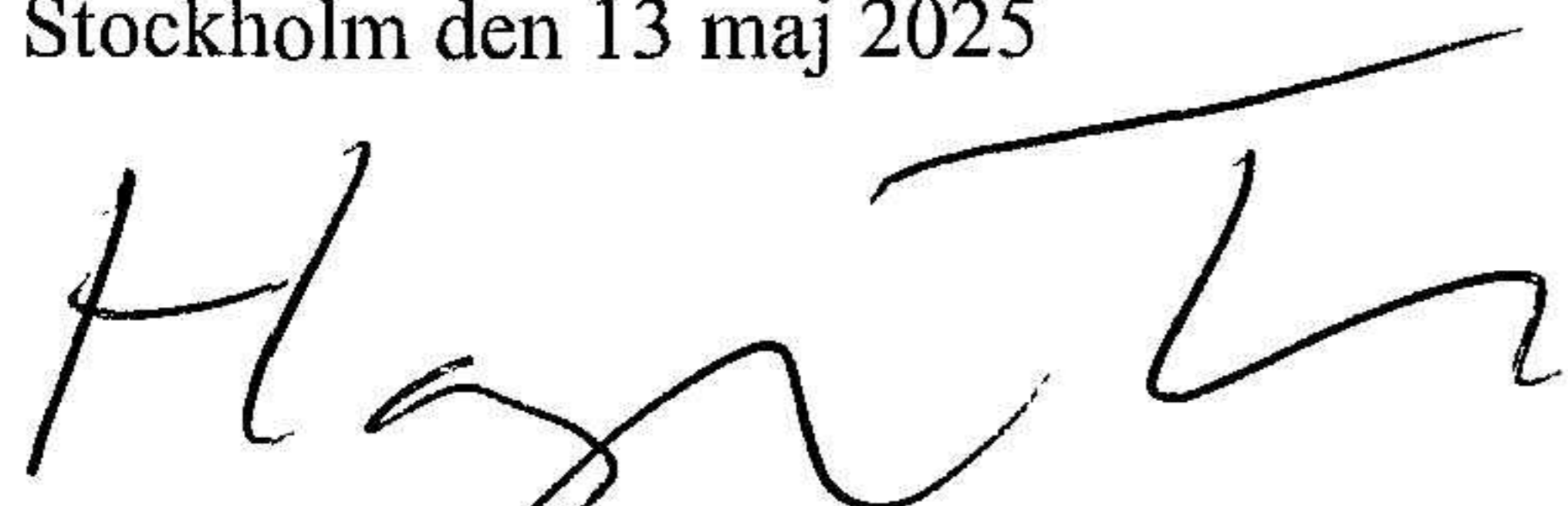
Räkenskapsåret

2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i H Tapper Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 maj 2025



Hampus Tapper

# Årsredovisning

för

## H Tapper Real Estate AB

559133-9287

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för H Tapper Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	178	0	202	244
Resultat efter finansiella poster	-507	-465	11	8
Soliditet (%)	51,5	75,2	82,5	94,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 193 814	-464 972	778 842
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-464 972	464 972	0
Årets resultat			-507 050	-507 050
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>728 842</b>	<b>-507 050</b>	<b>271 792</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	728 842
årets förlust	-507 050
	<b>221 792</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	221 792
	<b>221 792</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		177 551	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>177 551</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 065	0
Övriga externa kostnader		-59 747	-124 348
Personalkostnader	2	-477 182	-826 595
Övriga rörelsekostnader		-572	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-539 566</b>	<b>-950 943</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-362 015</b>	<b>-950 943</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	479 523
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-7 350	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 353	6 448
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-150 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-145 035</b>	<b>485 971</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-507 050</b>	<b>-464 972</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-507 050</b>	<b>-464 972</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-507 050</b>	<b>-464 972</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

219 015

365 015

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**219 015**

**365 015**

**Summa anläggningstillgångar**

**219 015**

**365 015**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

9 453

0

Övriga fordringar

9 193

22 912

**Summa kortfristiga fordringar**

**18 646**

**22 912**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

290 449

647 176

**Summa kassa och bank**

**290 449**

**647 176**

**Summa omsättningstillgångar**

**309 095**

**670 088**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**528 110**

**1 035 103**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

728 842

1 193 814

Årets resultat

-507 050

-464 972

**Summa fritt eget kapital**

**221 792**

**728 842**

**Summa eget kapital**

**271 792**

**778 842**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 206

1 974

Skatteskulder

-28 179

-28 104

Övriga skulder

271 790

272 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 501

9 500

**Summa kortfristiga skulder**

**256 318**

**256 261**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**528 110**

**1 035 103**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	365 015	366 000
Inköp	11 500	15
Försäljningar	-7 500	-1 000
Årets nedskrivningar	-150 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>219 015</b>	<b>365 015</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 015</b>	<b>365 015</b>

Stockholm den 13 maj 2025



Hampus Tapper  
Verkställande direktör