

Svedala Bygg & Trädgård AB  
Box 7  
233 21 Svedala  
Kontaktperson: Rickard Holmqvist  
Telefon: 040-40 77 80

## Svedala Bygg & Trädgård AB

Org nr 556522-9209

### ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-02-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svedala 2024-02-02



Rickard Holmqvist

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolaget bedriver byggnadsarbeten och därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten bedrivs i hyrda lokaler i Svedala.

Bolaget förväntas redovisa ett positivt resultat under det kommande året.

Bolaget har sitt säte i Svedala kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 963	3 134	3 024	2 949
Resultat före disponeringar	6	140	7	-43
Balansomslutning	573	797	1 005	1 006
Soliditet	25,0%	36,2%	32,5%	31,8%

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Ut- deln.	Balan. medel	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000		46 707	122 164
Dispositioner			150 000	-27 836	-122 164
Årets resultat					4 448
Utgående balans	100 000	20 000	150 000	18 871	4 448

### FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITIONER

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	18 871
årets resultat	4 448
	<b>23 319</b>

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

-att till utdelning avsätts	0
-att i ny räkning överföres	<b>23 319</b>

Svedala Bygg & Trädgård AB

3(7)

Org nr 556522-9209

för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

2024032108183

## RESULTATRÄKNING

	NOT	2022/23	2021/22
Nettoomsättning		3 963 485	3 133 592
Övriga intäkter		5 657	43 258
		<b>3 969 142</b>	<b>3 176 850</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		2 022 016	1 284 241
Övriga externa kostnader		689 719	734 982
Personalkostnader	2	1 165 414	908 633
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3,4	57 129	79 584
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>34 864</b>	<b>169 410</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		631	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 896	-29 808
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 599</b>	<b>139 602</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring överavskrivningar		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 599</b>	<b>139 602</b>
Skatt på årets resultat		-1 151	-17 438
<b>Årets resultat</b>		<b>4 448</b>	<b>122 164</b>

Svedala Bygg & Trädgård AB

4(7)

Org nr 556522-9209

för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

2024032108184

## BALANSRÄKNING

NOT 20230831 20220831

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

#### Immateriella anläggningstillgångar

		0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	41 448	95 377
Byggnader	4	38 400	41 600
Summa materiella anläggningstillgångar		79 848	136 977

Summa anläggningstillgångar		79 848	136 977
-----------------------------	--	--------	---------

#### Omsättningstillgångar

#### Varulager m m

Handelsvaror		77 940	53 544
Pågående arbeten		0	0
		77 940	53 544

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		337 027	549 984
Skattefordringar		64 383	48 675
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		401 410	598 659

#### Kortfristiga placeringar

Kassa och bank		14 144	7 708
		14 144	7 708

Summa omsättningstillgångar		493 494	659 911
-----------------------------	--	---------	---------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>573 342</b>	<b>796 888</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

Svedala Bygg & Trädgård AB

5(7)

Org nr 556522-9209

för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

2024032108185

	NOT	20230831	20220831
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	1000 aktier	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst och förlust		18 871	46 707
Årets vinst		4 448	122 164
		<b>23 319</b>	<b>168 871</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>143 319</b>	<b>288 871</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Obeskattade reserver		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	75 339
Skulder till kreditinstitut	5	0	0
		<b>0</b>	<b>75 339</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	5	0	0
Leverantörsskulder		156 046	302 395
Skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		211 648	76 596
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 329	53 687
		<b>430 023</b>	<b>432 678</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>573 342</b>	<b>796 888</b>

## NOTER

### A ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Entreprenduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier	5-10 år

### B UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

#### 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 2 (fg år 2) stycken.

### C UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

#### 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022/2023	2021/2022
<b>Ingående anskaffningsvärde</b>	<b>3 507 512</b>	<b>3 460 788</b>
Årets anskaffningar	0	55 920
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 196
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>3 507 512</b>	<b>3 507 512</b>

#### Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivning enligt plan	3 412 135	3 344 947
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 196
Årets avskrivning enligt plan	53 929	76 384
<b>Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan</b>	<b>3 466 064</b>	<b>3 412 135</b>

<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>41 448</b>	<b>95 377</b>
--------------------------------------	---------------	---------------

Svedala Bygg & Trädgård AB

7(7)

Org nr 556522-9209

för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

2024032108187

	2022/2023	2021/2022
<b>4 BYGGNADER</b>		
Anskaffningsvärde byggnad	64 000	64 000
Årets anskaffning byggnad	0	0
Akkumulerade avskrivningar	-25 600	-22 400
<b>Bokfört värde</b>	<b>38 400</b>	<b>41 600</b>
<b>5 Långfristiga skulder</b>		
Ska betalas efter fem år	0	0
<b>6 Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	720 000	720 000
Maskiner med äganderättsförbehåll	0	0

### BOKSLUTSRAPPORT

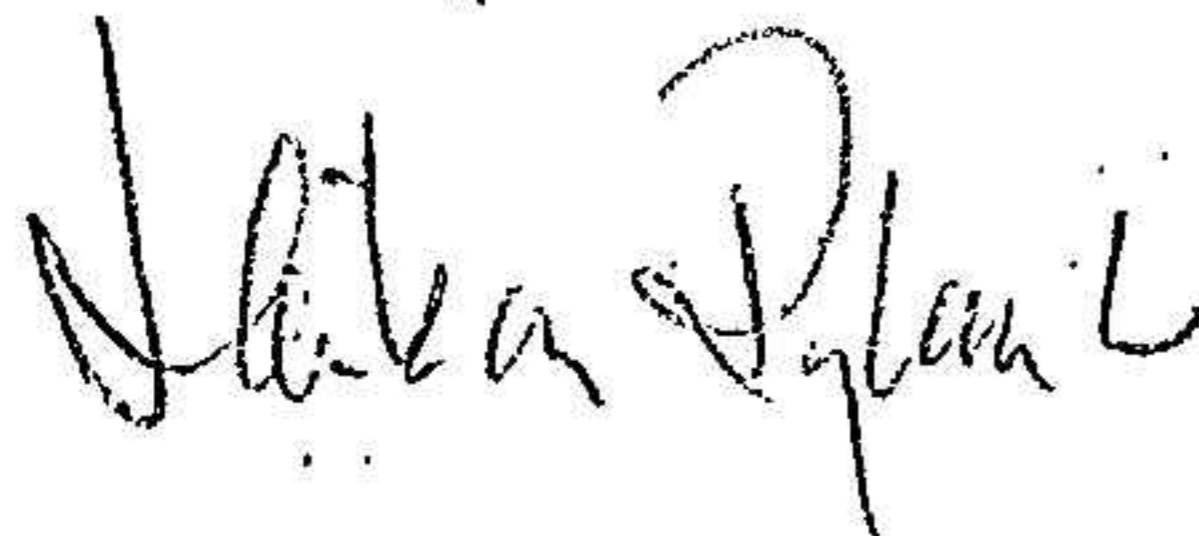
För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:  
Ronny Persson, Ronny Persson Konsult AB som är auktoriserad  
redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters  
Förbund, SRF

Svedala 2023-11-08



Rickard Holmqvist

Min revisionsberättelse har avgivits 2024-02-02



Håkan Rylander

Aukt. Revisor



# RR REVISION AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svedala Bygg & Trädgård AB  
Org.nr. 556522-9209

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svedala Bygg & Trädgård AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svedala Bygg & Trädgård ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svedala Bygg & Trädgård AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



# RR REVISION AB

2024032108189

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svedala Bygg & Trädgård AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svedala Bygg & Trädgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



# RR REVISION AB

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 2 februari 2024

Håkan Rylander  
Auktoriserad revisor

2024032108190