

Årsredovisning

för

Fårbo Stugby AB

559183-4154

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Hällblad, Styrelseledamot
2024-05-13

Styrelsen för Fårbo Stugby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fårbo Stugby AB Startades 2018-12-04. Under 2022 genomfördes ett ägarbyte av bolaget som drivs
vidare med samma inriktning. Fårbo Stugby AB tillhandahåller korttidsuthyrning av lägenheter.

Företaget har sitt säte i Oskarshamns Kommun, Kalmar län Fårbo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fårbo Stugby AB övergick i nytt ägande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 998	1 808	2 228	128
Resultat efter finansiella poster	-432	-3	174	-250
Balansomslutning	3 876	4 529	4 299	3 819
Soliditet (%)	3	1	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-439	17 132	66 693
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 132	-17 132	0
Årets resultat			74 267	74 267
Belopp vid årets utgång	50 000	16 693	74 267	140 960

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 693
årets vinst	74 267
	90 960
disponeras så att i ny räkning överföres	90 960
	90 960

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 998 084	1 807 966
Övriga rörelseintäkter		80 422	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 078 506	1 807 966
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	7	0	0
Övriga rörelsekostnader		-1 973 973	-1 477 927
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-229 232	-221 267
Summa rörelsekostnader		-2 203 205	-1 699 194
Rörelseresultat		-124 699	108 772
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	5 690
Räntekostnader och liknande resultatposter		-289 331	-117 887
Summa finansiella poster		-289 284	-112 197
Resultat efter finansiella poster		-413 983	-3 425
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		507 500	25 000
Summa bokslutsdispositioner		507 500	25 000
Resultat före skatt		93 517	21 575
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 250	-4 443
Årets resultat		74 267	17 132

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 632 751	3 847 355
Byggnadsinventarier och installationer	2	114 129	128 757
Inventarier på annans mark, VA-anslutning	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 746 880	3 976 112

Summa anläggningstillgångar

3 746 880

3 976 112

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 706	44 968
Övriga fordringar		84 737	116 716
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 910	12 647
Summa kortfristiga fordringar		103 353	174 331

Kassa och bank

Kassa och bank		25 771	378 589
Summa kassa och bank		25 771	378 589
Summa omsättningstillgångar		129 124	552 920

SUMMA TILLGÅNGAR

3 876 004

4 529 032

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 693	-439
Årets resultat		74 267	17 132
Summa fritt eget kapital		90 960	16 693
Summa eget kapital		140 960	66 693
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	507 500
Summa obeskattade reserver		0	507 500
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 542 500	2 700 000
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		3 542 500	3 700 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	0
Leverantörsskulder		34 274	158 496
Skatteskulder		0	4 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 270	91 900
Summa kortfristiga skulder		192 544	254 839
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 876 004	4 529 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bostadsmoduler	20 år
Byggnadsinventarier och Installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Justera eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för latent skuld) i procent av balansomslutningen.

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej betalats ut.

Not 2 Byggnadsinventarier och Installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	146 276	427 733
Inköp		92 000
Omklassificeringar		-373 457
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	146 276	146 276
Ingående avskrivningar	-17 519	-29 529
Omklassificeringar		18 673
Årets avskrivningar	-14 628	-6 663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 147	-17 519
Utgående redovisat värde	114 129	128 757

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 472 494	
Inköp		180 425
Omklassificeringar		4 292 069
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 472 494	4 472 494
Ingående avskrivningar	-625 139	
Omklassificeringar		-410 535
Årets avskrivningar	-214 604	587 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	-839 743	177 258
Utgående redovisat värde	3 632 751	4 649 752

Not 4 Inventarier på annans mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 918 612
Omklassificeringar		-3 918 612
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-391 862
Omklassificeringar		391 862
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2023-12-31	2022-12-31
Lånfristiga skulder	-2 542 500	-2 700 000
	-2 542 500	-2 700 000

Not 6 Företagsinteckning

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 700 000	2 700 000
Fastighetsinteckning Oskarshamn Fårbo 24:71	2 900 000	2 900 000
	5 600 000	5 600 000

Not 7 Medeltalet anställda

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Inga anställda		0

Oskarshamn 2024-05-13

Stefan Hällblad
Stefan Hällblad
Ordförande

Mattias Stålhammar
Mattias Stålhammar