

Årsredovisning

för

Kiruna Målbygg Fastigheter AB

559102-4624

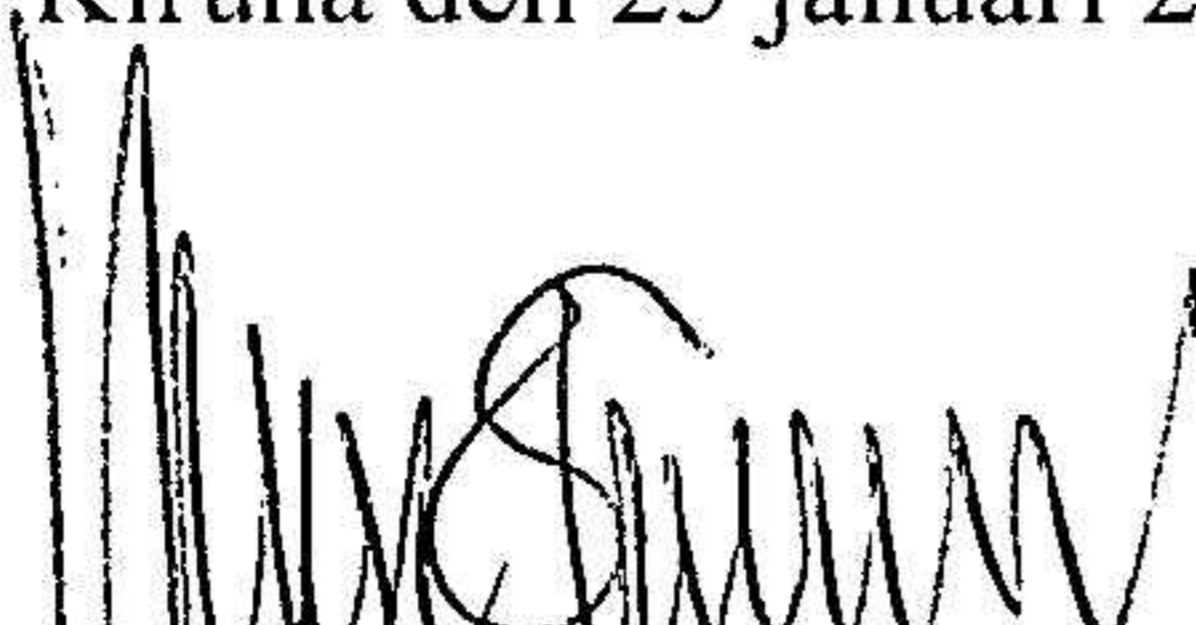
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kiruna Målbygg Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kiruna den 25 januari 2024



Kenth Strandenhed

Styrelsen för Kiruna Målbygg Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BSK Fastighets AB (org. nr. 556449-7781).

Företaget har sitt säte i KIRUNA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021/22	2020/21
	(8 mån)	(4 mån)		
Nettoomsättning	280	93	280	60
Resultat efter finansiella poster	246	16	223	3
Soliditet (%)	45,4	21,0	18,2	6,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 724	12 546	87 270
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 546	-12 546	0
Årets resultat			146 576	146 576
Belopp vid årets utgång	50 000	37 270	146 576	233 846

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 270
årets vinst	146 576
	183 846

disponeras så att i ny räkning överföres	183 846
	183 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-08-31 (8 mån)	2022-09-01 -2022-12-31 (4 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		280 000	93 333
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		280 000	93 333
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 962	-56 800
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 386	-4 210
Summa rörelsekostnader		-34 348	-61 010
Rörelseresultat		245 652	32 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		288	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-16 533
Summa finansiella poster		288	-16 525
Resultat efter finansiella poster		245 940	15 798
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-61 413	0
Summa bokslutsdispositioner		-61 413	0
Resultat före skatt		184 527	15 798
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 951	-3 252
Årets resultat		146 576	12 546

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	322 116	330 502
Summa materiella anläggningstillgångar		322 116	330 502
Summa anläggningstillgångar		322 116	330 502
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 500	0
Övriga fordringar		431	8 193
Summa kortfristiga fordringar		87 931	8 193
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		211 940	76 462
Summa kassa och bank		211 940	76 462
Summa omsättningstillgångar		299 871	84 655
SUMMA TILLGÅNGAR		621 987	415 157

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 270

24 724

Årets resultat

146 576

12 546

Summa fritt eget kapital

183 846

37 270

Summa eget kapital

233 846

87 270

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

61 413

0

Summa obeskattade reserver

61 413

0

Avsättningar

Övriga avsättningar

18 020

18 020

Summa avsättningar

18 020

18 020

Långfristiga skulder

3

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

175 000

175 000

Skatteskulder

58 510

44 484

Övriga skulder

65 198

80 383

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

308 708

309 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

621 987

415 157

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	403 732	403 732
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	403 732	403 732
Ingående avskrivningar	-73 230	-69 020
Årets avskrivningar	-8 386	-4 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 616	-73 230
Utgående redovisat värde	322 116	330 502

Not 3 Långfristiga skulder

Inga långfristiga skulder.

Not 4 Ställda säkerheter

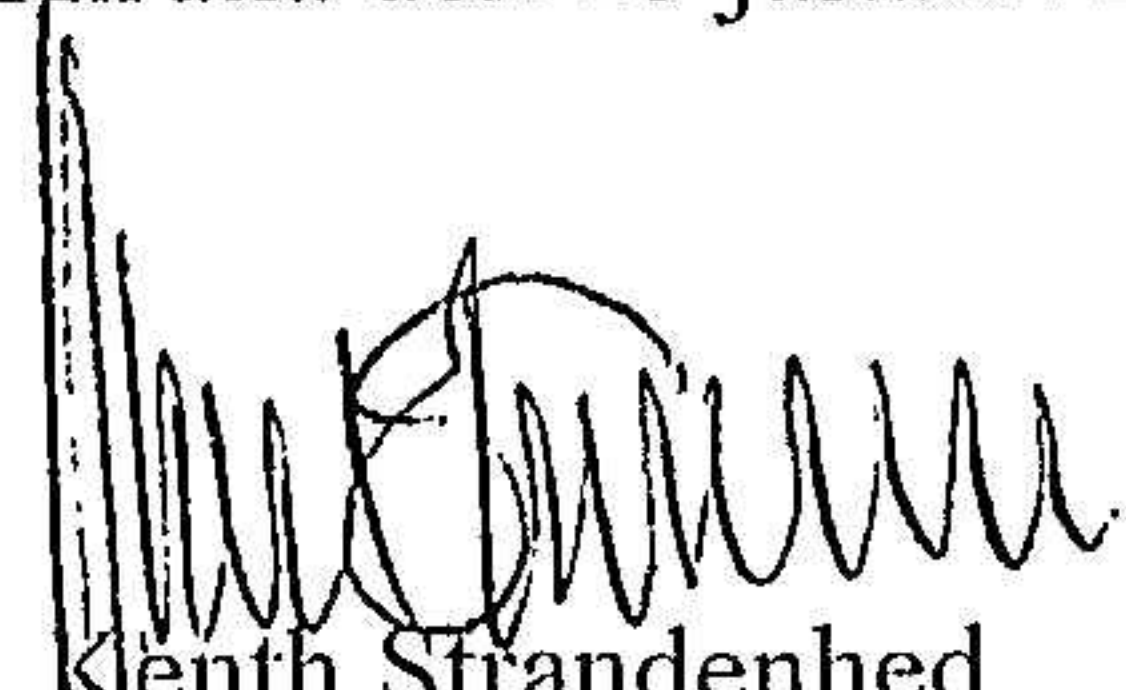
	2023-08-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

2024022206998

Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Kiruna den 25 januari 2024



Kenth Strandenhed
Ordförande