

# ÅRSREDOVISNING

för

## Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Grand Uthyres Tågarp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *28 juni 2024*.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Löddeköpinge

*2024-07-03*

Oscar Christiansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Orust.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	232 420	268 962	230 771	254 291
Resultat efter finansiella poster	-134 843	-23 086	-27 325	-12 487
Soliditet (%)	20,60	23,88	32,06	32,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	638 607
Årets resultat	<u>-130 526</u>
	508 081

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>508 081</u>
	508 081

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		232 420	268 962
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>232 420</u>	<u>268 962</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-204 579	-185 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 216	-34 216
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-238 795</u>	<u>-219 287</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-6 375	49 675
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 615	-72 768
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-128 468</u>	<u>-72 761</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-134 843	-23 086
<b>Resultat före skatt</b>		-134 843	-23 086
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		4 317	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-130 526</u>	<u>-23 086</u>

ank=20240704;2024070510241

Den här dokumentationen är skapad av MCI IFM-FHÄT/M-KR/VII -RENI IV-AR1VV-KTMNIO



# Grand Uthyres Tågarp AB

Org.nr. 559053-7543

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	638 607	689 018
	<u>-130 526</u>	<u>-50 411</u>
	508 081	638 607
	558 081	688 607
4		
	2 101 000	2 145 000
	<u>2 101 000</u>	<u>2 145 000</u>
	44 000	44 000
	0	459
	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
	49 000	49 459
	<b>2 708 081</b>	<b>2 883 066</b>

ank=20240704;2024070510243

Pennan dokumentnr/rel-MCI/FIW-EHATML-KR/VII-RENI IV-AR11VV-KTMN/O

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

2 313 7072 313 707

Utgående anskaffningsvärden

2 313 707

2 313 707

Ingående avskrivningar

-143 679

-109 463

Årets avskrivningar

-34 216

-34 216

Utgående avskrivningar

-177 895-143 679

Redovisat värde

2 135 812

2 170 028

*Taxeringsvärden*

Mark

355 000

355 000

Byggnader

1 450 0001 450 000

1 805 000

1 805 000

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

557 813

0

Tillkommande fordringar

0

700 000

Reglerade fordringar

-50 000

0

Omklassificeringar

0

-142 187

Utgående anskaffningsvärden

507 813557 813

Redovisat värde

507 813

557 813

**Not 4 Långfristiga skulder****2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller senare än 5 år

1 925 000

1 969 000



# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ANDREAS GRABA

Styrelseledamot

Serienummer: babb7c45af4d0d[...]0db4280f4ff45

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-06-27 10:49:08 UTC



## Oscar Christoffer Christiansson

Styrelseledamot

Serienummer: c20461716536af[...]6b8ae322f1545

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-06-28 07:54:35 UTC



ank=20240704;20240705;10246

Dokumentets signatur: MFC1JEM.EH4TMI.KRVII.SENIIV.AQ11IV.KTMMNO

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>