

# ÅRSREDOVISNING 2023

Styrelsen för Fastighetsbolaget Jungfrun AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Beloppen i förvaltningsberättelsen och i årsredovisningens övriga delar är angivna i heltal kronor (sek).

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget bedriver traktorkörslor m.m. Bolagets säte är i Kalix.

<u>Flerårsöversikt</u>	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	895 355	153 983	-10 000	-10 500
Soliditet i %	99	99	96	99
Likviditet i %	15 415	1 883	258	1 515

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balans. res.	Årets vinst
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	1 205 647	112 699
Disp. av föregående års resultat	0	0	112 699	-112 699
Aktieutdelning			-50 000	
Årets resultat				873 781
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	1 268 346	873 781

### Förslag till vinstdisposition

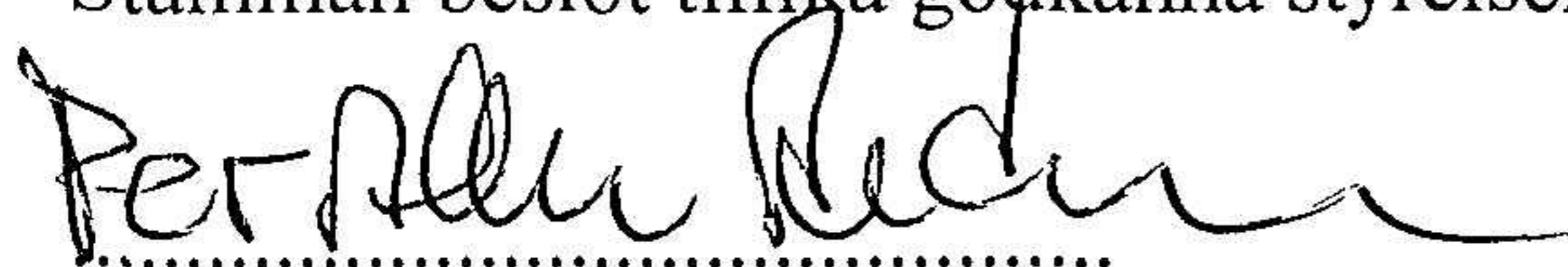
Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst/förlust	1 268 346
Årets vinst/förlust	873 781
SUMMA	2 142 127

Styrelsen föreslår att 800000 kronor ges i aktieutdelning och resterande 1342127 kronor överföres i ny räkning.

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Jungfrun AB intygar härmed att en med likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27/1-2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Per-Allan Andersson

## RESULTATRÄKNING FÖR TIDEN

230101-231231220101-221231Rörelseintäkter

Nettoomsättning	0	0
Övriga intäkter	0	0
SUMMA rörelsens intäkter	0	0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader	-10 000	-9 500
Personalkostnader (not.1)	0	0
Avskrivning av materiella anl.tillgångar	0	0
SUMMA rörelsens kostnader	-10 000	-9 500
Rörelseresultat	-10 000	-9 500

Resultat från finansiella investeringar

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	905 355	163 483
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Resultat efter finansiella poster	895 355	153 983
Bokslutsdispositioner	20 000	-20 000
Resultat före skatt	915 355	133 983
Skatt på årets resultat	-41 574	-21 284
<i>ÅRETS RESULTAT</i>	<i>873 781</i>	<i>112 699</i>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:*Hemil Grönro*

**BALANSRÄKNING**

TILLGÅNGAR	<u>231231</u>	<u>221231</u>
<u>Anläggningstillgångar</u>		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Kapitalförsäkring	0	1 340 000
SUMMA anläggningstillgångar	0	1 340 000
<u>Omsättningstillgångar</u>		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordran	0	0
Skattefordran	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	1 899	16 474
Aktier och andelar (not.2)	0	36 286
Kassa och bank	<u>2 335 389</u>	<u>135 585</u>
SUMMA omsättningstillgångar	2 337 288	188 345
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 337 288</b>	<b>1 528 345</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Hermil Eriksson*

**BALANSRÄKNING**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b><u>231231</u></b>	<b><u>221231</u></b>
<u>Eget kapital</u>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital (1.500 aktier)	150 000	150 000
Reservfond	30 000	30 000
	<hr/>	<hr/>
SUMMA bundet eget kapital	180 000	180 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst/förlust	1 268 345	1 205 646
Årets resultat	873 781	112 699
	<hr/>	<hr/>
SUMMA fritt eget kapital	2 142 126	1 318 345
SUMMA eget kapital	2 322 126	1 498 345
Obeskattade reserver	0	20 000
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Leverantörsskulder	0	0
Skatteskulder	5 162	0
Upplupna kostnader/förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Övriga skulder	0	0
Lån aktieägare	0	0
	<hr/>	<hr/>
SUMMA kortfristiga skulder	15 162	10 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 337 288</b>	<b>1 528 345</b>
Ställda panter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Kenneth Eriksson*

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.

Årsredovisning för mindre aktiebolag.

**NOTER**231231221231**1. ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER**Medelantalet anställda

Män

0

0

Kvinnor

0

0

**2. AKTIER OCH ANDELAR**

Ingående anskaffningsvärden

36 286

73 187

*Förändringar av anskaffningsvärden*

0

0

Försäljning

-36 286-36 901

Utgående anskaffningsvärden

0

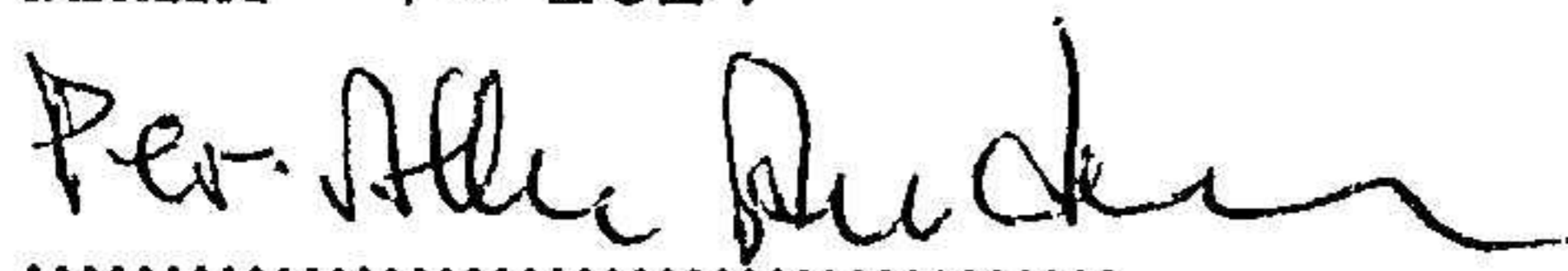
36 286

Redovisat värde

0

36 286

Kalix 27/2 2024



Per-Allan Andersson

Fotokopierad i överensstämmelse  
med originaldokumentet