

Årsredovisning för
Torpshammar Fastigheter AB
559014-0587

Räkenskapsåret
2025

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torpshammar Fastigheter AB, 559014-0587, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ånge, bedriver uthyrning av lokaler i egen fastighet. Bolaget ägs från och med 2018 av JELI Maskinservice Jan-Erik Lindgren AB, 556489-4540.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	1 064	983	888	914
Resultat efter finansiella poster	43	-37	-75	229
Soliditet, %	7	7	7	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	10 050
Årets resultat		480
Vid årets slut	50 000	10 530

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 10 530, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	10 050
årets resultat	480
Totalt	10 530
disponeras för	
balanseras i ny räkning	10 530
Summa	10 530

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 064 125	983 151
Summa rörelseintäkter		1 064 125	983 151
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 002 287	-987 080
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 266	-33 640
Summa rörelsekostnader		-1 021 553	-1 020 720
Rörelseresultat		42 572	-37 569
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		526	840
Räntekostnader och liknande resultatposter		-160	-
Summa finansiella poster		366	840
Resultat efter finansiella poster		42 938	-36 729
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	33 000
Lämnade koncernbidrag		-48 500	-
Förändring av överavskrivningar		6 042	5 069
Summa bokslutsdispositioner		-42 458	38 069
Resultat före skatt		480	1 340
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-76
Årets resultat		480	1 264

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	273 779	287 003
Inventarier, verktyg och installationer		-	6 042
Summa materiella anläggningstillgångar		273 779	293 045
Summa anläggningstillgångar		273 779	293 045
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 400	49 000
Övriga fordringar		80 904	90 164
Summa kortfristiga fordringar		93 304	139 164
Kassa och bank			
Kassa och bank		567 593	502 142
Summa kassa och bank		567 593	502 142
Summa omsättningstillgångar		660 897	641 306
SUMMA TILLGÅNGAR		934 676	934 351

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 050	8 786
Årets resultat		480	1 264
Summa fritt eget kapital		10 530	10 050
Summa eget kapital		60 530	60 050
<i>Obeskattade reserver</i>			
Ackumulerade överavskrivningar		-	6 042
Summa obeskattade reserver		-	6 042
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		22 857	65 441
Skulder till koncernföretag		623 492	580 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		227 797	222 253
Summa kortfristiga skulder		874 146	868 259
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		934 676	934 351

2026051009927

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	413 258	413 258
	413 258	413 258
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-126 255	-113 031
-Årets avskrivning enligt plan	-13 224	-13 224
	-139 479	-126 255
Redovisat värde vid årets slut	273 779	287 003
Taxeringsvärde byggnad:	2 427 000	1 042 000
Taxeringsvärde mark:	1 352 000	331 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till JELI Maskinservice Jan-Erik Lindgren AB, 556489-4540, med säte i Sundsvall.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-26

Ånge 2026-02-26

Ricky Lindgren



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
